

Zápisnica zo štyridsiateho siedmeho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kunerad

Dátum a čas konania: 14.5.2018, 18:00 hod.

Miesto konania: zasadačka obecného úradu

Rokovanie vedie: starostka obce, Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH

Počet všetkých poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Počet prítomných poslancov: 6 - Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing.Veselý, Remenec, Slyšková

Navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba zapisovateľa a overovateľov
3. Schválenie programu
4. Kontrola uznesení
5. Plán preventívnych kontrol
6. Zámer na zverejnenie - prípad hodný osobitného zreteľa
odpredaj nehnuteľnosti parc. č. 109 C-KN k.ú. Kunerad a parc. č. 32 C-KN k.ú. Kunerad
7. VI. zmena - rozpočtové opatrenie
8. VII. zmena rozpočtu na schválenie
9. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2017
10. Záverečný účet za rok 2017
11. Športový deň
12. Zmena termínu a dátumu júnového zastupiteľstva
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

K bodu č. 1

P. starostka privítala prítomných.

K bodu č. 2

Zapisovateľ: Mgr. Adriana Capková, komisia na overenie zápisnice v zložení: Capko, Slyšková

- schválené - 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing.Veselý, Remenec, Slyšková
- zdržal sa - 0 hlasov
- proti - 0 hlasov
- nehlasoval - 0 hlasov

K bodu č. 3

Bol schválený navrhovaný program zasadnutia.

- schválené - 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing. Veselý, Remenec, Slyšková
- zdržal sa - 0 hlasov
- proti - 0 hlasov
- nehlasoval - 0 hlasov

K bodu č. 4

OZ konštatuje, že uznesenia boli splnené, okrem uz. č. 33/20/2017 (pamät.), 34/37/2017 (znalec. posudok MŠ), 39/96/2017 (cesta záhumnie - nevyjadrili sa všetci účastníci), splnenie trvá.

- schválené - 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing. Veselý, Remenec, Slyšková
- zdržal sa - 0 hlasov
- proti - 0 hlasov
- nehlasoval - 0 hlasov

K bodu č. 5

Plán preventívnych kontrol

Posledné preventívne protipožiarne kontroly sa uskutočnili v r. 2016, s účinnosťou od 1. júna 2018 sa budú v obci vykonávať preventívne kontroly v mesiacoch jún, júl a august 2018, návrh vytvoriť kontrolné skupiny, členovia kontrolnej skupiny za DHZ Zdenko Čako, z poslancov p. Dolník, p. Slyšková, p. Capko, preventivár obce T. Kavecká, bude sa postupovať podľa plánu preventívnych kontrol, vystaví sa poverenie na vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol v obci Kunerad pre členov kontrolnej skupiny, v kontrolnej skupine musia byť min. 3 členovia.

OZ schvaľuje plán preventívnych kontrol.

- schválené - 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing. Veselý, Remenec, Slyšková
- zdržal sa - 0 hlasov
- proti - 0 hlasov
- nehlasoval - 0 hlasov

K bodu č. 6

Zámer na zverejnenie - prípad hodný osobitného zreteľa

Odpredaj nehnuteľnosti parc. č. 109 C-KN k.ú. Kunerad a parc. č. 32 C-KN k.ú. Kunerad

OZ schvaľuje:

Zámer na zverejnenie - odpredaj nehnuteľnosti Obce Kunerad v súlade s §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa medzi Obcou Kunerad a p. Zelenayová E., Dolníková B., Horník J., Dolníková M., Kavecká A., a Melová J. – cena 20,00 €/1 m².

Na základe zistenia p. starostky obce Kunerad Mgr. Moniky Kaveckej, MHA, MPH o tom, že obecné pozemky užívajú fyzické osoby. Tento zámer predniesla na Obecné zastupiteľstvo, ktoré Uznesením zo dňa 16.4.2018 č. 46/174/2018 schválilo odpredanie nehnuteľnosti

a zároveň schválilo zámer odpredaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa na par. č. 109 a par. č. 32/1 a schválilo sumu na odpredaj pozemkov 20,00 €/m².

P. starostka obce Kunerad Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH predvolala fyzické osoby, ktorých sa týkajú uvedené nehnuteľnosti a ktorí uvedené nehnuteľnosti užívajú. Prítomným predložila uvedený návrh na odpredaj pozemkov za cenu 20,00 €/1m² a súčasne oboznámila prítomných, že všetky náklady na vypracovanie geometrického plánu, vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy a návrh na vklad do katastra nehnuteľností v Žiline bude financovať Obec Kunerad. Zápisnica zo stretnutia a súhlas prítomných je súčasť zámeru.

Uvedené pozemky sa týkajú: Zelenayová E. v ½ z 26 m², Dolníková B. v ½ z 26 m², Horník J. 45 m², Kavecká A. 10 m², Dolníková M. 9 m² a Melová J. 31 m².

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa vysporiadajú vlastnícke práva účastníkov, nakoľko uvedené pozemky užívajú uvedené fyzické osoby.

Suma za odpredaj nehnuteľnosti sa môže vyplatiť jednorázovo alebo v max. 4 splátkach. Dlžná suma musí byť vyplatená najneskôr do 31.12.2018.

- schválené - 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing. Veselý, Remenec, Slyšková
- zdržal sa - 0 hlasov
- proti - 0 hlasov
- nehlasoval - 0 hlasov

K bodu č. 7

VI. zmena - rozpočtové opatrenie

Obecné zastupiteľstvo v Kunerade

Berie na vedomie :

VI. Zmenu rozpočtu /obce Kunerad na r. 2018/ takto :

1. Bežné príjmy sa zvyšujú zo sumy 687 352,89 € na sumu 692 639,73 €, zvýšenie o sumu 5 286,84 €,
2. Bežné výdavky sa zvyšujú zo sumy 600 652,09 € na sumu 605 938,93 €, zvýšenie o sumu 5 286,84 €
3. Kapitálové príjmy sa nemenia rozpočtované nemáme žiadne kapitálové príjmy.
4. Kapitálové výdavky sa nemenia zo 64 741,91 €
5. Finančné operácie - príjmové sa nemenia zo sumy 9 891,47 €,
6. Finančné operácie - výdavkové sa nemenia zo sumy 31 850,36

- schválené – 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing. Veselý, Remenec, Slyšková
- zdržal sa - 0 hlasov
- proti - 0 hlasov
- nehlasoval - 0 hlasov

K bodu č. 8

VII. zmena rozpočtu na schválenie

Obecné zastupiteľstvo v Kunerade

Schvaľuje:

VII. zmenu rozpočtu /obce Kunerad na r. 2018/ takto:

1. Bežné príjmy sa nemenia zo sumy 692 639,73 €,
2. Bežné výdavky sa nemenia zo sumy 605 938,93 €,
3. Kapitálové príjmy sa nemenia rozpočtované nemáme žiadne kapitálové príjmy.
4. Kapitálové výdavky sa nemenia zo 64 741,91 €,
5. Finančné operácie – príjmové sa nemenia zo sumy 9 891,47 €,
6. Finančné operácie – výdavkové sa nemenia zo sumy 31 850,36 €.

- schválené - 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing.Veselý, Remenec, Slyšková
- zdržal sa - 0 hlasov
- proti -0 hlasov
- nehlasoval - 0 hlasov

K bodu č. 9

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2017

V zmysle §18f ods. 1 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila hlavná kontrolórka obce p. Zuzana Kameníková Odborné stanovisko k Záverečnému účtu Obce Kunerad za rok 2017.

Podkladmi pre spracovanie odborného stanoviska bol Záverečný účet Obce Kunerad za rok 2017, účtovná uzávierka (súvaha, výkaz ziskov a strát za rok 2017), Hodnotiaca správa programového rozpočtu Obce Kunerad, ktoré spracovala pani Jozefa Vandlíková, zamestnankyňa obce Kunerad.

Obecné zastupiteľstvo v Kunerade

Berie na vedomie:

1. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Obce Kunerad za rok 2017 bez výhrad.
- schválené - 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing.Veselý, Remenec, Slyšková
 - zdržal sa - 0 hlasov
 - proti - 0 hlasov
 - nehlasoval - 0 hlasov

K bodu č. 10

Záverečný účet za rok 2017

Obecné zastupiteľstvo v Kunerade

Berie na vedomie:

1. Rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2017

- schválené - 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing. Veselý, Remenec, Slyšková
- zdržal sa - 0 hlasov
- proti - 0 hlasov
- nehlasoval - 0 hlasov

Schvaľuje:

1. Záverečný účet Obce Kunerad za rok 2017 a celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad.
2. Tvorba rezervného fondu za rok 2017 vo výške 3 852,80 €

- schválené - 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing. Veselý, Remenec, Slyšková
- zdržal sa - 0 hlasov
- proti - 0 hlasov
- nehlasoval - 0 hlasov

K bodu č. 11

Športový deň

14.7.2018 sa uskutoční na miestnom ihrisku športový deň - uličný turnaj. Na športový deň treba zabezpečiť rozhodcov, hl. rozhodca + 2 postranní rozhodcovia, hudba - DJ Erik.

Súťaže pre deti - je potrebné zabezpečiť: hračky, pečiatky, trička deťom + dospelým pracovníkom, skákacie hrady.

Občerstvenie počas akcie - bude sa predávať: guláš, drzkový guláš, hranolky, klobásky, alko a nealko nápoje, v prípade priaznivého počasia nanuky pre deti.

OZ v Kunerade schvaľuje :

- schválené - 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing. Veselý, Remenec, Slyšková
- zdržal sa - 0 hlasov
- proti - 0 hlasov
- nehlasoval - 0 hlasov

K bodu č. 12

Zmena termínu a dátumu júnového zastupiteľstva

Termín júnového OZ sa presúva na deň 12. júna 2018 v utorok.

OZ v Kunerade schvaľuje:

- schválené - 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing. Veselý, Remenec, Slyšková
- zdržal sa - 0 hlasov
- proti - 0 hlasov
- nehlasoval - 0 hlasov

K bodu č. 13

Rôzne

1. Dňa 15.5.2018 o 7:30 h. sa uskutoční obhliadka závad a nedostatkov v MŠ Kunerad so zástupcom spoločnosti Construction.
3. **Prerokovanie návrhu zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu sídelného útvaru Martin**
- informácia
4. **Mediačné konanie** - pani starostka informovala o liste z mediačno-konzultačného centra CONSENSUS, v ktorom predkladajú pokus o uzatvorenie dohody o odstránení dôsledkov hrozaceho nebezpečenstva zosuvu pôdy na susednom pozemku patriacemu obci Kunerad par. č. C-KN 1182/1 a zabráneniu vzniku škody na rodinnom dome, ktorý je vo vlastníctve r. Olexákovej.
OZ sa uznieslo, že Obec Kunerad je súčinná pomôcť rodine Olexákovej, avšak OZ musí byť oboznámené s presnými požiadavkami dohody. OZ navrhuje starostke obce Kunerad napísať list mediačno-konzultačnému centru a špecifikovať požiadavky.

OZ v Kunerade berie na vedomie informáciu o mediačnom konaní:

- schválené - 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing. Veselý, Remenec, Slyšková
- zdržal sa - 0 hlasov
- proti - 0 hlasov
- nehlasoval - 0 hlasov

4. **Žiadosť o poskytnutie kapitálovej dotácie pre TJ Partizán Kunerad na rok 2018 vo výške 3 400,00 €**

OZ v Kunerade schvaľuje

- Poskytnutie kapitálovej dotácie pre TJ Partizán Kunerad na rok 2018 vo výške 3.400,00 €. Na základe žiadosti o poskytnutie kapitálovej dotácie pre TJ Partizán Kunerad na rok

2018 vo výške 3.400,00 € na spolufinancovanie k projektu rekonštrukcia TJ šatne, kde získali zo SFZ Bratislava finančný príspevok vo výške 10.000,00 €.

- schválené - 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing. Veselý, Remenec, Slyšková
- zdržal sa - 0 hlasov
- proti -0 hlasov
- nehlasoval - 0 hlasov

OZ v Kunerade schvaľuje:

- Použitie rezervného fondu na kapitálovú dotáciu pre TJ Partizán Kunerad vo výške 3.400,00 € na spolufinancovanie k projektu rekonštrukcia šatne TJ Kunerad.
- schválené - 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing. Veselý, Remenec, Slyšková
- zdržal sa - 0 hlasov
- proti -0 hlasov
- nehlasoval - 0 hlasov

OZ v Kunerade schvaľuje:

- nákup dlažby a obrubníkov pred priestory budovy TJ Partizán Kunerad

5. Rekonštrukcia budovy obecného úradu a kultúrneho domu Kunerad súp. č. 60.

Z dôvodu energetickej účinnosti budovy obecného úradu a kultúrneho domu Kunerad súp. č. 60 je potrebné budovu zatepliť a vykonať rekonštrukciu fasády budovy.

OZ v Kunerad schvaľuje realizáciu rekonštrukcie budovy obecného úradu a kultúrneho domu Kunerad s.č. 60.

- schválené - 6 hlasov: Capko, Mgr. Dubeň, Dolník, Ing. Veselý, Remenec, Slyšková
- zdržal sa - 0 hlasov
- proti -0 hlasov
- nehlasoval - 0 hlasov

6. Pani starostka poďakovala za pomoc pri príprave Dňa matiek a dňa otcov, ktorá sa uskutočnila 13.5.2018 v miestnom kultúrnom dome.

7. Pani starostka informovala OZ o zbere železa a o akcii Deň zeme.

8. Poslanec p. Ing. Veselý navrhol riešenie problému so schodíkom pri vchode do KD kde v prípade dažďa stojí voda, ktorá steká ku stene a tým stena v novej sále vlhne.

K bodu č. 14

Diskusia podľa bodov programu

K bodu č. 15

Po prerokovaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala prítomným a rokovanie ukončila.

Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH
starostka obce

Zapísal: Mgr. Adriana Capková

Overil: Capko
Slyšková