



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Z Á P I S N I C A

**z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kunerad, konaného dňa
06. 06. 2022 v Kunerade**

Prítomní: *starostka obce:* Mgr. Monika Kavecká MHA, MPH
poslanci: Adriana Dolníková, Peter Mičuch, Ing. Ladislav Remenec, Marek Horník
hlavná kontrolórka: Ing. Klaudia Kolečániová
Ostatní: podľa prezenčnej listiny
Neprítomní: *ospravedlnení:* Ján Capko, Miroslav Kudela, Peter Škorvánek

BP 1: Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa a overovateľov, schválenie programu

Predkladateľ: Mgr. Monika Kavecká MHA, MPH	Číslo materiálu: R2022/712/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/413/2022
---	--	------------------------------

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Kunerad otvorila o 18.00 hod. a viedla p. starostka obce Mgr. Monika Kavecká MHA, MPH, ktorá privítala všetkých prítomných. Zasadnutie bolo zvolané v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a zišlo sa v počte 4 poslancov z celkového počtu 7, takže **je uznášanía schopné**. V súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. p. starostka určila za zapisovateľku Ing. Remencovú a za overovateľov p.p. P. Mičucha a p.p. A. Dolníkovú a predniesla navrhovaný program rokovania:

Navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa a overovateľov a schválenie programu
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Kunerad k Záverečnému účtu
4. Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2021
5. Návrh použitia rezervného fondu
6. Rozpočtové opatrenia oznámením
7. Zmena rozpočtu obce č. 7
8. Žiadosť občanov o schválenie kúpy pozemku do vlastníctva Obce Kunerad
9. Informácia o podaní Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce za rok 2021
10. Správa o výsledku kontroly - Kontrola výberu poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady za rok 2021
11. Správa o výsledku kontroly - Kontrola uskutočňovania pokladničných operácií a inventarizácia pokladničnej hotovosti za obdobie 01-06/2021
12. Správa o výsledku kontroly - Kontrola uskutočňovania pokladničných operácií a inventarizácia pokladničnej hotovosti za obdobie 07-12/2021
13. Doplnenie žiadosti o poskytnutie dotácie a podpory z MDaV a ŠFRB



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

14. Schválenie Dodatku č.5 k Zmluve o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k bytovým domom s nájomnými bytmi a technickej vybavenosti
15. Schválenie odkúpenia verejného vodovodu v lokalite Kuneradské dolné
16. Informačná správa o zapojení sa Obce Kunerad do projektov
17. Žiadosť občana o vysypanie cesty asfaltovou drťou
18. Rôzne
19. Interpelácie
20. Diskusia
21. Záver

Následne p. starostka vyzvala prítomných k rozprave, k zmenám programu a pripomienkam, pozmeňujúcim alebo doplňujúcim návrhom.

Rozprava: -

Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad

- A. schvaľuje** overovateľov zápisnice p. poslancov P. Mičucha a A. Dolníkovú,
- B. schvaľuje** navrhovaný program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/413/2022	
Výsledok hlasovania	schvaľuje / schvaľuje	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: -

Na vedomie: -

BP 2: Kontrola plnenia uznesení

Predkladateľ: Mgr. Monika Kavecká MHA, MPH	Číslo materiálu: R2022/712/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/414/2022
---	--	------------------------------

P. starostka predložila na kontrolu stav plnenia uznesení v súlade s rokovacím poriadkom obecného zastupiteľstva.

Č. uznesenia	Názov bodu	Úloha	Stav (splnená, v plnení, pozastavená, zrušená)
19/257/2020	Zámer odpredaja obecného majetku parc. č. 497/13 C KN formou PHOZ	- vyzvanie ostatných užívateľov obecného majetku k vytvoreniu nájomných vzťahov	pozastavená



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

19/259/2020	Hromadná žiadosť obyvateľov ulice Nad škôlkou a Kostolná	- príprava štúdií k projektovej dokumentácii na dobudovanie celkovej infraštruktúry, splaškovej a dažďovej kanalizácie	v plnení
19/262/2020	Schvaľovanie zámeru zmeny a doplnku územného plánu Dodatkom č.3	- tvorba doplnku územného plánu Dodatku č.3	v plnení
22/302/2020	Žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2021	- vypracovanie VZN v súčinnosti s poslancami OZ	pozastavená
26/359/2021	Žiadosť občana o iné právo k majetku obce, parc. č. 1182/1 C KN, k.ú. Kunerad	- uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena	v plnení
27/374/2021	Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2021	- vykonanie kontrol v súlade s plánom kont. činnosti na 2.polrok 2021	v plnení
28/373/2021	Schválenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vyhláseného Ministerstvom kultúry SR s názvom „ Skvalitnenie služieb a hygienických štandardov v kultúrnom dome v obci Kunerad “	- vyčlenenie fin. prostriedkov v prípade získania dotácie	v plnení
29/384/2021	Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kunerad na 1. polrok 2022	- vykonanie kontrol v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na 1. polrok 2022	v plnení
31/397/2022	Žiadosť občianky o iné právo k majetku obce, parc. č. 763/40 C KN, k.ú. Kunerad	- uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena	v plnení
31/398/2022	Žiadosť o výstavbu verejného osvetlenia na ulici Pod skalkou a Pod kopcom	- zabezpečenie verejného osvetlenia na ulici Pod skalkou a Pod kopcom	v plnení
31/399/2022	Schválenie Dodatku č.1 k Zmluve o uzavretí budúcej Zmluvy o zriadení vecného bremena	- uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena	v plnení
32/410/2022	Schválenie podmienok pri podávaní žiadosti na MDV SR a ŠFRB	- podanie žiadosti	splnená
32/411/2022	Schválenie podmienok pri podávaní žiadosti na MDV SR a ŠFRB	- zapracovanie splátok úverov počas trvania zmluvného vzťahu - zapracovanie 8 splátok úverov do rozpočtu na rok 2022	v plnení



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

32/412/2022	Schválenie Dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej odplate -Prekládka elektrického vedenia	- uzatvorenie dohody	splnená
-------------	---	----------------------	---------

Rozprava: -

Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad **berie na vedomie** Kontrolu plnenia uznesení.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/414/2022	
Výsledok hlasovania	berie na vedomie	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: -

Na vedomie: -

BP 3: Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Kunerad k Záverečnému účtu

Predkladateľ: Ing. Klaudia Kolečániová	Číslo materiálu: R2022/810/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/415/2022
---	--	------------------------------

V súlade s § 18f ods. 1 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predkladám odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve.

Podkladom pre spracovanie odborného stanoviska bola analýza rozpočtu a návrh Záverečného účtu Obce Kunerad za rok 2021.

Odporúčanie: schváliť záverečný účet bez výhrad, viesť účtovníctvo ZŠ podľa rozpočtových pravidiel.

Rozprava:

P. kontrolórka sa zaujímala, prečo je naúčtovanie niektorých položiek rozpočtu základnej školy v inej zložke, k čomu *Ing. Brezániová* uviedla, že nevyčerpané normatívne prostriedky zo št. rozpočtu vychádzajú z konca roka 2021, ktoré ostali na účte 357001, a niektoré nezrovnalosti sa vyskytli aj v závislosti od usmernení z ministerstva a členitého účtovania.

Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad po prerokovaní predloženého materiálu **berie na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu Obce Kunerad za rok 2021.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Číslo uznesenia	33/415/2022	
Výsledok hlasovania	berie na vedomie	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: -

Na vedomie:

BP 4: Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2021

Predkladateľ: Mgr. Monika Kavecká MHA, MPH	Číslo materiálu: R2022/764/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/416/2022, 33/417/2022, 33/418/2022
---	--	---

Záverečný účet Obce Kunerad za rok 2021 je vypracovaný a predložený na prerokovanie a schválenie obecnému zastupiteľstvu v štruktúre určenej zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej správy v znení neskorších predpisov.

Hospodárenie Obce Kunerad za rok 2021 bolo podľa členenia finančného rozpočtu nasledovné:

- **prijmy bežného rozpočtu** boli dosiahnuté vo výške **836 776,18 €** pri plnení na 99,04 % k upravenému rozpočtu 844 899,45 € a **výdavky bežného rozpočtu** boli čerpané vo výške **772 637,11 €** pri plnení na 93,73 % k upravenému rozpočtu 824 324,45 €,
- **prijmy kapitálového rozpočtu** boli dosiahnuté vo výške **54 583,00 €** pri plnení na 93,85 % k upravenému rozpočtu 58 156,78 € a **výdavky kapitálového rozpočtu** boli čerpané vo výške **83 703,88 €** pri plnení na 74,58 % k upravenému rozpočtu 112 230,73 €,
- **prijmové finančné operácie** boli realizované v čiastke **100 943,95 €** pri plnení na 94,80 % k upravenému rozpočtu 106 480,06 €, **výdavkové finančné operácie** boli vo výške **36 342,32 €** pri plnení na 98,40 % k upravenému rozpočtu 36 934,00 €.

Prebytok bežného a kapitálového rozpočtu v sume **35 018,19 EUR** zistený podľa ustanovenia 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa upravuje o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov o sumu **65 446,06 EUR** a takto **zistený schodok v sume 30 427,87 EUR** bol v rozpočtovom roku 2021 vysporiadaný z finančných operácií v sume 30 427,87 EUR.

Zostatok finančných operácií v sume **64 601,63 EUR** bol použitý na vysporiadanie upraveného schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume 30 427,87 EUR a v sume **34 173,76 EUR navrhujeme použiť na tvorbu rezervného fondu.**

Rozprava:

P.p. Remenec zaujal stanovisko, že súhlasí s vytvorením rezervného fondu v tejto podobe.

1. Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

A. schvaľuje Záverečný účet Obce Kunerad za rok 2021 a celoročné hospodárenie obce „bez výhrad“,

B. potvrdzuje

- prebytok bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 35 018,19 EUR,
- prebytok finančných operácií vo výške 64 601,63 EUR,
- prevedenie zostatku finančných prostriedkov po vylúčení účelovo určených prostriedkov v celkovej sume 34 173,76 EUR do rezervného fondu.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/416/2022	
Výsledok hlasovania	schvaľuje / potvrdzuje	
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: starostka obce

Na vedomie:

2. Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad **schvaľuje** tvorbu rezervného fondu z výsledku hospodárenia obce za rok 2021 v sume **34 173,76 EUR**.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/417/2022	
Výsledok hlasovania	schvaľuje	
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: starostka obce

Na vedomie:

3. Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad **berie na vedomie** Hodnotiacu správu o plnení rozpočtu a programového rozpočtu Obce Kunerad za rok 2021.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/418/2022	
Výsledok hlasovania	berie na vedomie	
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: starostka obce

Na vedomie:



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

BP 5: Návrh použitia rezervného fondu

Predkladateľ: Mgr. Monika Kavecká MHA, MPH	Číslo materiálu: R2022/765/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/419/2022, 33/420/2022
---	--	---

Obec môže použiť prostriedky rezervného fondu na kapitálové výdavky, t. j. na krytie schodku kapitálového rozpočtu alebo na splátky finančných operácií. Prostriedky rezervného fondu môže obec použiť za zákonom vymedzených podmienok aj na úhradu bežných výdavkov. O použití prostriedkov rezervného fondu rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

Pre rok 2022 navrhujeme nové schválenie čerpania Rezervného fondu obce na kapitálové výdavky spolu v sume 62 500,00 € a to predovšetkým na dofinancovanie výstavby inkluzívneho detského ihriska a jeho oplotenia, na odkúpenie technickej vybavenosti k bytovým jednotkám v bytovom dome v sume 9 150 € (na základe podpísanej zmluvy o budúcej zmluve), na dokončenie oplotenia futbalového ihriska, na vybudovanie chodníkov na cintoríne a verejného osvetlenia, na výstavbu kompostárne v katastrálnom území obce Korská vyplývajúce zo spolupráce obcí v rámci Združenia Prameň (okrem Obce Kunerad sú členmi aj Obec Korská, Obec Kamenná Poruba, Obec Zbyňov a Obec Stránske), na dofinancovanie Zmeny a dodatku č.3 Územného plánu obce a na ďalšie kapitálové výdavky obce.

Rozprava:

P. kontrolórka odporúčala poslancom neprijat' v takomto znení návrh uznesenia, nakoľko sa podľa nej majú jednotlivé sumy viazať priamo na konkrétne ciele, nie určiť len jednu sumu všeobecne, k čomu zaujala stanovisko *p. ekonómka*, že takto navrhnuté uznesenie je v súlade so zákonmi SR a aj nasledujúca časť - schvaľovanie zmeny rozpočtu - presne vymedzuje balík platieb, ktorý je už dopredu prerozdelený na konkrétne ciele, ktoré musí obec splniť. Doplnila, že presne stanovené sumy a vymedzenia k čerpaniu prostriedkov RF viažu obec a komplikujú prácu opravami uznesení pri meniacich sa podmienkach a okolnostiach.

1. Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad **berie na vedomie** informáciu o nerealizovaní schválených plánovaných aktivít, ktorých financovanie bolo schválené na rok 2021 z rezervného fondu Obce Kunerad v celkovej výške 27 969,61 EUR.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/419/2022	
Výsledok hlasovania	berie na vedomie	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: starostka obce

Na vedomie:

2. Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad **schvaľuje** použitie prostriedkov rezervného fondu spolu v sume 62 500,00 EUR na kapitálové výdavky obce, predovšetkým na financovanie výstavby detského ihriska a oplotenia, na odkúpenie technickej vybavenosti k bytovým jednotkám pri bytovom dome na základe Dodatku č.4 k zmluve o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k bytovým domom s bytovými jednotkami, na



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

rekonštrukciu a modernizáciu oplatenia areálu futbalového ihriska, výstavbu chodníkov na cintoríne, vybudovanie verejného osvetlenia, vybudovanie kompostárne a ďalšie investície obce, napr. projektové dokumentácie.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/420/2022	
Výsledok hlasovania	schvaľuje	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: starostka obce

Na vedomie:

BP 6: Rozpočtové opatrenia oznámením

Predkladateľ: Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH	Číslo materiálu: R2022/766/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/421/2022
--	--	------------------------------

V zmysle usmernenia k aplikácii § 14 zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a v súlade so schválenou smernicou Obce Kunerad č. 15/2009 zo dňa 28.12.2008 o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo štátneho rozpočtu (ŠR), z Európskej únie (EÚ), zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a z darov, ak darca určí účel daru upravila Obec Kunerad rozpočet obce v príjmovej a výdavkovej časti nasledovne:

- o normatívne prostriedky ZŠ,
- o prostriedky na podporu výchovy k stravovacím návykom pre deti v MŠ a ZŠ,
- o prostriedky z Fondu na podporu umenia,
- o prostriedky rodičov na nákup potravín a úhradu režijných nákladov v ŠJ, na úhradu nákladov školy v prírode a pracovných zošitov pre žiakov ZŠ,
- o prostriedky na prenesený výkon štátnej správy v oblasti starostlivosti o životné prostredie, v oblasti stavebného konania, na starostlivosť o vojnové hroby, na výchovu a vzdelávanie detí v MŠ, na učebnice ZŠ a na vzdelávacie poukazy pre ZŠ
- o prostriedky z darov.

Celkovo bol rozpočet upravený v príjmovej a výdavkovej oblasti rozpočtovými opatreniami č.1/2022, č.2/2022, č.4/2022 a č.5/2022 o sumu **30 662,00 €**.

Rozprava: -

Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad **berie na vedomie**

- rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 1/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Obce Kunerad,
- rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 2/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Obce Kunerad,



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

- C. rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 4/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Obce Kunerad,
D. rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 5/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Obce Kunerad.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/421/2022	
Výsledok hlasovania	berie na vedomie	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: -

Na vedomie: -

BP 7: Zmena rozpočtu obce č. 7

Predkladateľ: Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH	Číslo materiálu: R2022/796/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/422/2022
--	--	------------------------------

V zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. predkladá starostka obce návrh zmien rozpočtu obce Kunerad na rok 2022. Zmeny predpokladajú rozpočet vyrovnaný, celkové príjmy vo výške 4 569 264,00 EUR a celkové výdavky vo výške 4 569 264,00 EUR.

Pani ekonómka v skratke ozrejmila rozpracovaný návrh zmeny rozpočtu, ktorý zohľadňuje aktuálnu a predpokladanú skutočnosť k 31.12.2022.

Rozprava:

P. občan J. Vrabel sa pýtal, či je možné vidieť tú tabuľku, z ktorej *pani ekonómka* predniesla úpravy v zmene rozpočtu, k čomu *p. starostka* uviedla, že tá je dostupná pre poslancov v materiáloch a pre občanov bude zverejnené čerpanie rozpočtu, kedy bude aj priestor pre vyjadrenie sa občanov.

Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad

- A. berie na vedomie** návrh zmeny rozpočtu Obce Kunerad na rok 2022 rozpočtovým opatrením č. 7/2022
- B. schvaľuje** zmenu rozpočtu a programového rozpočtu Obce Kunerad č. 7/2022
- úpravu bežných príjmov na výšku 819 446,00 EUR
 - úpravu kapitálových príjmov na výšku 1 254 590,00 EUR
 - úpravu finančných operácií príjmových na výšku 2 495 228,00 EUR
 - úpravu bežných výdavkov na výšku 801 379,00 EUR
 - úpravu kapitálových výdavkov na výšku 3 751 725,00 EUR
 - úpravu finančných operácií výdavkových na výšku 16 160,00 EUR



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/422/2022	
Výsledok hlasovania	berie na vedomie / schvaľuje	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÝ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: -

Na vedomie: -

BP 8: Žiadosť občanov o schválenie kúpy pozemku do vlastníctva Obce Kunerad

Predkladateľ: Mgr. Monika Kavecká MHA, MPH	Číslo materiálu: R2022/785/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/423/2022
---	--	------------------------------

Skupina občanov doručila dňa 12.08.2021 do podateľne žiadosť o zakreslenie prístupovej komunikácie poza obecný vodojem s cieľom zaistenia prístupovej cesty k parcelám č. 481 E-KN, 483/17 C-KN, 483/14 C-KN, ktorých majiteľmi sú žiadatelia, cez parcelu č. 459/53 C-KN, ktorá je vo vlastníctve Obce Kunerad. V súčasnosti je tam vyjazdená cesta, ktorá však nie je zakreslená. Na to, aby im mohol byť povolený vklad do katastra nehnuteľností, musí obecné zastupiteľstvo schváliť kúpu vyčleneného pozemku, ktorý bol vyčlenený zo súkromných pozemkov majiteľov pozemkov a tiež vyjadriť súhlas s navrhnutým geometrickým plánom. Zakreslením prístupovej komunikácie dôjde k zosúladeniu skutkového stavu s právnym stavom.

Rozprava:

P. Mgr. Petra Dubeňová doplnila, že cestu chceli dostať do právneho stavu, a požadujú súhlas obce, aby po jej majetku išla miestna prístupová komunikácia k ich súkromným pozemkom, na ktorých chcú uskutočniť vlastné zámery. Dôjde tak k zveľadeniu obecného majetku. Občania budú potrebné právne náležitosti riešiť sami.

Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad

- A. súhlasí** s návrhom prístupovej komunikácie v zmysle geometrického plánu č. 45876479-31/2022, ktorý bol vyhotovený 30.03.2022 geodetom Ing. Šálekom, overený dňa 30.03.2022 a schválený Okresným úradom katastrálny odbor Žilina pod č. G1-682/2022,
- B. schvaľuje** nadobudnutie nehnuteľného majetku – pozemok na novovzniknutých parcelách C-KN parc. č. 459/82, o výmere 225 m², C-KN parc. č. 483/36 o výmere 39 m², C-KN par. č. 483/5, C-KN parc. č. 483/37 o výmere 78 m², C-KN parc. č. 483/18 o výmere 101 m², C-KN par. č. 483/38 o výmere 17 m², C-KN parc. č. 483/39 o výmere 28 m², k.ú. Kunerad v celkovej sume spolu 4 € od predávajúcich Mgr. Petry Dubeňovej, Dariny Urbancovej, Juraja Maráka a Lenky Marákovovej a Anny Kankovej,
- C. schvaľuje** kúpnu zmluvu o nadobudnutí vlastníckeho práva Obce Kunerad k nehnuteľnosti, náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností budú znášať predávajúci,



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

- D. ukladá** starostke obce zabezpečiť všetky potrebné úkony súvisiace s nadobudnutím predmetného pozemku do vlastníctva obce,
- E. ukladá** predávajúcim povinnosť strpieť všetky náklady a zabezpečiť všetky úkony súvisiace s prevodom druhu pozemku (orná pôda) na inžiniersku stavbu - miestnu komunikáciu, t.j. vypracovanie projektovej dokumentácie, zabezpečenie územného a stavebného povolenia a následne jej vybudovanie,
- F. ukladá** starostke obce splnomocniť predávajúcich na všetky úkony potrebné k zabezpečeniu územného a stavebného povolenia.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/423/2022	
Výsledok hlasovania	súhlasí / schvaľuje / ukladá	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: starostka obce

Na vedomie: Mgr. Petra Dubeňová, Darina Urbancová, Juraj Marák a Lenka Maráková a Anna Kanková

BP 9: Informácia o podaní Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce za rok 2021

Predkladateľ: Mgr. Monika Kavecká MHA, MPH	Číslo materiálu: R2022/786/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/424/2022
---	--	------------------------------

Materiál na rokovanie sa predkladá v súlade s uznesením Komisie verejného záujmu č. 02/2022 zo dňa 09.05.2022, podľa ktorého Komisia verejného záujmu odporúča obecnému zastupiteľstvu vziať na vedomie informáciu o podaní Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce za rok 2021. Komisia verejného záujmu skontrolovala Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce za rok 2021 a skonštatovala, že bolo podané v zákonom stanovenej lehote, úplné a s prílohami v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.

Rozprava: -

Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad **berie na vedomie** informáciu o podaní Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce Mgr. Moniky Kaveckej MHA, MPH za rok 2021.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/424/2022	
Výsledok hlasovania	berie na vedomie	
Hlasovanie	počet	mená poslancov



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: starostka obce

Na vedomie: -

BP 10: Správa o výsledku kontroly – Kontrola výberu poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady za rok 2021

Predkladateľ: Ing. Klaudia Kolečániová	Číslo materiálu: R2022/711/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/425/2022
---	--	------------------------------

Ustanovenie §18 f ods.1 písm. d) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ukladá hlavnému kontrolórovi predložiť obecnému zastupiteľstvu správu o výsledku kontroly.

V zmysle citovaného zákona predkladá hlavná kontrolórka obce Kunerad **správu o výsledku kontroly – „Kontrola výberu poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady za rok 2021“**

Pri kontrole dodržiavania vybraných ustanovení zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v z.n.p., VZN Obce Kunerad č.3/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku zo dňa 11.12.2017 v znení dodatku č.1 a č.2, neboli zistené nedostatky a porušenia právnych predpisov.

Hlavná kontrolórka obce Kunerad odporúča:

- zverejňovať na webovej stránke obce Kunerad aj platné dodatky a doplniť VZN, ktoré sa na stránke nenachádzajú,
- nakoľko dňa 01.01.2022 nadobudlo účinnosť nové VZN č.6/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, schválené na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa 15.12.2021, schválené uznesením č.29/382/2021, odporúčam najbližším dodatkom k VZN upraviť Článok 1, §1 Úvodné ustanovenia bod č.3 nasledovne:

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v §1 ods. 2.1. písm. a), b) a poplatku uvedeného v ods.2.2. je kalendárny rok..

Rozprava: -

Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad po prerokovaní predloženého materiálu **berie na vedomie** Správu o výsledku kontroly - Kontrola výberu poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady za rok 2021.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/425/2022	
Výsledok hlasovania	berie na vedomie	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: starostka obce

Na vedomie: -

BP 11: Správa o výsledku kontroly – Kontrola uskutočňovania pokladničných operácií a inventarizácia pokladničnej hotovosti za obdobie 01-06/ 2021

Predkladateľ: Ing. Klaudia Kolečániová	Číslo materiálu: R2022/809/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/426/2022
---	--	------------------------------

Hlavná kontrolórka obce Kunerad na základe vykonanej **Kontroly uskutočňovania pokladničných operácií a inventarizácia pokladničnej hotovosti za obdobie 01-06/ 2021** odporúča:

- dopracovať hmotné zodpovednosti - špecifikovať zodpovednosť zamestnankýň za zverenú pokladnicu,
- zosúladiť vedenie pokladníc so Smernicou o vedení pokladnice č.5/2020 účinnou od 01.01.2021, v prípade, že je táto smernica neaktuálna, odporúčam jej aktualizáciu podľa potrieb a zmien kompetencií a zodpovedností-aktualizované k 01.01.2022,
- nastaviť číslovanie pokladničných dokladov v súlade so Smernicou o vedení pokladnice č.5/2020 účinnou od 01.01.2021, prípadne vypracovať dodatok k smernici k Článku 5 bod.č.3 a 4. – aktualizované k 01.01.2022,
- dodržiavať limity pokladničnej hotovosti stanovené pre jednotlivé pokladnice, zaistiť odvod peňažných prostriedkov v hotovosti nad stanovený limit do banky,
- dodržiavať chronologické poradie zápisov v súlade s § 11 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov,
- doplniť chýbajúci daňový doklad za nákup ohrievačov k P1/44,
- dodržiavať postup účtovania poskytovaných preddavkov zamestnancom v súlade s Článkom 7, postup pri poskytovaní preddavkov zamestnancom a spôsob ich zúčtovania Smernice o vedení pokladnice č.5/2020 platnej v kontrolovanom období,
- zabezpečiť čitateľnosť pokladničných dokladov po celú dobu, počas ktorej je povinný viesť a uchovávať účtovné záznamy tak, aby počas tohto obdobia bolo možné preukázať pravdivosť údajov v nich uvedených,
- prikladať k účtovným dokladom – faktúry, kópiu prvotných dokladov,
- naďalej dodržiavať ustanovenia zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite,
- dodržiavať ustanovenia zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov,



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

- naďalej dodržiavať rozpočtové pravidlá v obci, riadiť sa zákonom č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, viesť operatívnu evidenciu o všetkých rozpočtových opatreniach vykonaných v priebehu rozpočtového roka,
- dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri hospodárení s verejnými prostriedkami.

Rozprava: -

Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad po prerokovaní predloženého materiálu **berie na vedomie** Správu o výsledku kontroly - Kontrola uskutočňovania pokladničných operácií a inventarizácia pokladničnej hotovosti za obdobie 01-06/ 2021.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/426/2022	
Výsledok hlasovania	berie na vedomie	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÝ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: starostka obce

Na vedomie: -

BP 12: Správa o výsledku kontroly – Kontrola uskutočňovania pokladničných operácií a inventarizácia pokladničnej hotovosti za obdobie 07-12/ 2021

Predkladateľ: Ing. Klaudia Kolečániová	Číslo materiálu: R2022/711/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/427/2022
---	--	------------------------------

Cieľom kontroly **Kontrola uskutočňovania pokladničných operácií a inventarizácia pokladničnej hotovosti za obdobie 07-12/ 2021** bolo zistiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a internými predpismi pri vedení pokladne a nakladaní s pokladničnou hotovosťou kontrolovaného subjektu.

Hlavná kontrolórka obce Kunerad odporúča:

- dopracovať hmotné zodpovednosti - špecifikovať zodpovednosť zamestnankýň za zverenú pokladnicu,
- zosúladiť vedenie pokladníc so Smernicou o vedení pokladnice č.5/2020 účinnou od 01.01.2021. V prípade, že je táto smernica neaktuálna, odporúčam jej aktualizáciu podľa potrieb a zmien kompetencií a zodpovedností - novelizovaná smernica v roku 2022,



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

- nastaviť číslovanie pokladničných dokladov v súlade so Smernicou o vedení pokladnice č.5/2020 účinnou od 01.01.2021, prípadne vypracovať dodatok k smernici k Článku 5 bod.č.3 a 4. – smernica novelizovaná v roku 2022,
- dodržiavať limity pokladničnej hotovosti stanovené pre jednotlivé pokladnice, zaistiť odvod peňažných prostriedkov v hotovosti nad stanovený limit do banky,
- dodržiavať chronologické poradie zápisov v súlade s § 11 zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov,
- opraviť daňové doklady vystavené na iného odberateľa ako je OÚ Kunerad,
- dodržiavať postup účtovania poskytovaných preddavkov zamestnancom v súlade s Článkom 7 Postup pri poskytovaní preddavkov zamestnancom a spôsob ich zúčtovania Smernice o vedení pokladnice č.5/2020 platnej v kontrolovanom období – smernica novelizovaná v roku 2022,
- zabezpečiť čitateľnosť pokladničných dokladov po celú dobu, počas ktorej je povinný viesť a uchovávať účtovné záznamy tak, aby počas tohto obdobia bolo možné preukázať pravdivosť údajov v nich uvedených,
- skontrolovať a aktualizovať nastavenie účtovných predkontácií a kódov predpisov,
- zaviesť analytiku do účtovnej osnovy, čím sa sprehľadní účtovanie v HK,
- správne vykonávať inventarizáciu pokladničnej hotovosti,
- prikladať k účtovným dokladom – úhrady faktúry, kópiu prvotných dokladov,
- prísne dodržiavať ustanovenia zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite,
- vykonávať základnú finančnú kontrolu v súlade so zákonom č.357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- dodržiavať ustanovenia zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov,
- naďalej dodržiavať rozpočtové pravidlá v obci, riadiť sa zákonom č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, viesť operatívnu evidenciu o všetkých rozpočtových opatreniach vykonaných v priebehu rozpočtového roka,
- dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri hospodárení s verejnými prostriedkami.

Rozprava:

P. občan Ing. Dolník sa informoval, aké bude vyhodnotenie a stanovisko k vytkám z kontroly, k čomu dostal vyjadrenie *p. Horníka*, že splnenie odporúčaní bude odkontrolované *p. kontrolórkou*, a zamestnankyne budú postupne plniť navrhnuté opatrenia podľa usmernení. *p. kontrolórka* doplnila, že veľa z navrhnutých opatrení sa už začína plniť.

Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad po prerokovaní predloženého materiálu **berie na vedomie** Správu o výsledku kontroly - Kontrola uskutočňovania pokladničných operácií a inventarizácia pokladničnej hotovosti za obdobie 07-12/ 2021.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Číslo uznesenia	33/427/2022	
Výsledok hlasovania	berie na vedomie	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: starostka obce

Na vedomie: -

BP 13: Doplnenie žiadosti o poskytnutie dotácie a podpory z MDaV a ŠFRB

Predkladateľ: Mgr. Monika Kavecká MHA, MPH	Číslo materiálu: R2022/767/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/428/2022
---	--	------------------------------

Na základe Výzvy na odstránenie nedostatkov k žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomného bytu na účel sociálneho bývania a na obstaranie TV zo dňa 30.05. 2022 a následne Výzvy k odstráneniu nedostatkov k žiadosti o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývanie v z.n.p. zo dňa 31.05.2022 žiadame obecné zastupiteľstvo o schválenie potrebných náležitostí v zmysle návrhu uznesenia:

- doplnenie súhlasu s prijatím záväzku „zriadiť záložné právo na zabezpečenie vrátenia poskytnutej dotácie v prospech MDaV SR“,
- doplnenie špecifikácie bytov.

Rozprava:

P. kontrolórka spomenula, že na poslednom OZ sa pýtala, či už nič nebráni k schváleniu pridelenia dotácie a úveru, a predsa sa tieto veci opätovne vyskytujú. K čomu *p. starostka* uviedla, že sú stále obci kladené poľená pod nohy.

Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad

- A. schvaľuje** záväzok obce zriadiť záložné právo na zabezpečenie vrátenia poskytnutej dotácie a na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky,
- B. schvaľuje** Predmetné nájomné byty v Bytových domoch pozostávajúce z nájomných bytov v Bytových domoch č.1 a č.2 v celkovom počte – 44 bytových jednotiek, s celkovou podlahovou plochou bytov 2.635,60 m², priemerná podlahová plocha jedného nájomného bytu bude 59,90m²,

Bytový dom č.1:	Byt BD-1 11-A	Bytový dom č.2:	Byt BD-2 11-A
	Byt BD-1 12-A		Byt BD-2 12-A
	Byt BD-1 21-A		Byt BD-2 21-A
	Byt BD-1 22-A		Byt BD-2 22-A
	Byt BD-1 23-A		Byt BD-2 23-A
	Byt BD-1 31-A		Byt BD-2 31-A
	Byt BD-1 32-A		Byt BD-2 32-A



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Byt BD-1 33-A	Byt BD-2 33-A
Byt BD-1 41-A	Byt BD-2 41-A
Byt BD-1 42-A	Byt BD-2 42-A
Byt BD-1 43-A	Byt BD-2 43-A
Byt BD-1 11-C	Byt BD-2 11-C
Byt BD-1 12-C	Byt BD-2 12-C
Byt BD-1 21-C	Byt BD-2 21-C
Byt BD-1 22-C	Byt BD-2 22-C
Byt BD-1 23-C	Byt BD-2 23-C
Byt BD-1 31-C	Byt BD-2 31-C
Byt BD-1 32-C	Byt BD-2 32-C
Byt BD-1 33-C	Byt BD-2 33-C
Byt BD-1 41-C	Byt BD-2 41-C
Byt BD-1 42-C	Byt BD-2 42-C
Byt BD-1 43-C	Byt BD-2 43-C

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/428/2022	
Výsledok hlasovania	schvaľuje / schvaľuje	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: starostka obce

Na vedomie: MDaV SR, ŠFRB

BP14: Schválenie Dodatku č.5 k Zmluve o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k bytovým domom s nájomnými bytmi a technickej vybavenosti

Predkladateľ: Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH	Číslo materiálu: R2022/784/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/429/2022
--	--	------------------------------

Na základe Výzvy na odstránenie nedostatkov k žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomného bytu na účel sociálneho bývania na obstaranie TV zo dňa 30.05. 2022 a následne Výzvy k odstráneniu nedostatkov k žiadosti o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývanie v z.n.p. zo dňa 31.05.2022

žiadame obecné zastupiteľstvo o schválenie potrebných náležitostí v zmysle návrhu uznesenia:
- schválenie Dodatku č. 5, ktorého predmetom je doplnenie identifikácie spoločných častí a spoločných zariadení bytového domu.

Rozprava:

P. občan Ing. Dolník sa pýtal, aké sú to náležitosti, k čomu dostal odpoveď *p. starostky*, že sa jedná o špecifikáciu výťahov.

Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad **schvaľuje** uzatvorenie Dodatku č. 5 k Zmluve o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k bytovým domom s



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

nájomnými bytmi a technickej vybavenosti medzi budúcim predávajúcim F.A.A.C Consulting, s.r.o, so sídlom Na Malý Diel 24, 01001 Žilina, IČO 36404446 a budúcim kupujúcim Obcou Kunerad, so sídlom Hlavná 60/37, Kunerad 013 13, IČO 00648892, predmetom ktorého je identifikácia spoločných častí a spoločných zariadení bytového domu.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/429/2022	
Výsledok hlasovania	schvaľuje	
Hlasovanie	Počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: starostka obce

Na vedomie: -

BP 15: Schválenie zámeru odkúpenia verejného vodovodu v lokalite Kuneradské dolné

Predkladateľ: Mgr. Monika Kavecká MHA, MPH	Číslo materiálu: R2022/784/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/430/2022
---	--	------------------------------

Spoločnosť F.A.A.C Consulting, s.r.o je v zmysle zákona o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a v znení zákona o Štátnom fonde rozvoja bývania, zhotoviteľom stavby - technickej vybavenosti - verejného vodovodu a vodovodnej prípojky, ďalej výlučným vlastníkom stavby a zároveň je aj stavebníkom. Zmluvné strany uzatvorili dňa 12.02.2020 Zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníctva k bytovým domom s nájomnými bytmi a k technickej vybavenosti č. BD – Kunerad 44 bj/2020 v znení jej Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3 a Dodatku č. 4 (ďalej len ako „ZoBZ“). V zmysle tejto ZoBZ má kupujúci vážny záujem nadobudnúť výlučné vlastnícke právo kúpou k bytom v počte 44 b.j., spolu s ich príslušenstvom a technickou vybavenosťou z dôvodu rozšírenia bytového fondu obce, s príslušnou finančnou podporou v zmysle vyššie uvedených zákonov.

Za týmto účelom Obec Kunerad podala Žiadosť o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomného bytu na účel sociálneho bývania a na obstaranie prislúchajúcej technickej vybavenosti a tiež Žiadosť o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania.

Z dôvodu zabezpečenia osadenia vodomeroch vodárenskou spoločnosťou na verejný vodovod je nevyhnutné, aby v súlade so zákonom o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona o regulácii v sieťových odvetviach v z.n.p., bol vlastníkom verejného vodovodu iba subjekt verejného práva. Kupujúci, t.j. Obec Kunerad, je považovaný pre účely vyššie spomenutého zákona za subjekt verejného práva.

Rozprava:

P. občan Ing. Dolník chcel porozumieť, prečo odkupuje obec vodovod, k čomu dostal odpoveď, že súkromná osoba, v tomto prípade zhotoviteľ spoločnosť F.A.A.C. Consulting, nemôže vlastníť vodovod, a musí ho previesť na subjekt verejného práva, ktorým je obec. *P. starostka* objasnila ďalšie plánované postupy týkajúce sa dokončenia bytoviek.



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo Obce Kunerad **schvaľuje** uzatvorenie Kúpnej zmluvy BD-Kunerad 44bj/2022/VV medzi predávajúcim F.A.A.C Consulting, s.r.o, so sídlom Na Malý Diel 24, 01001 Žilina, IČO 36404446 a kupujúcim Obcou Kunerad, so sídlom Hlavná 60/37, Kunerad 013 13, IČO 00648892, predmetom ktorej je odplatný prevod verejného vodovodu a vodovodnej prípojky.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/430/2022	
Výsledok hlasovania	schvaľuje	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: starostka obce

Na vedomie: -

BP 16: Informačná správa o zapojení sa Obce Kunerad do projektov

Predkladateľ: Mgr. Monika Kavecká MHA, MPH	Číslo materiálu: R2022/790/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/431/2022
---	--	------------------------------

A. Starostka obce Kunerad informovala poslancov obecného zastupiteľstva o možnosti zapojenia sa do výzvy vyhlásenej Environmentálnym fondom oblast': zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov (L). Pre činnosť L8 je výška maximálnej žiadanej dotácie 400.000 eur, spolufinancovanie minimálne 5% oprávnených nákladov projektu zo strany žiadateľa. V rámci činnosti L8 je možné realizovať jednu alebo viac nasledovných hlavných aktivít:

1. Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy.
2. Zateplenie/výmena strechy.
3. Výmena otvorových výplní (okná, dvere, sklenená stena).
4. Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia.

Predmetom zapojenia sa do uvedenej výzvy je zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy zateplením fasády, zrealizovaním zelenej strechy, výmenou výplní otvorov, vyregulovaním vykurovania, ktoré zahŕňa výmenu kotlov, radiátorov a osadenie solárnych kolektorov na ohrev TUV.

B. *P. starostka* obce Kunerad podala správu aj o zapojení sa obecnej knižnice do výzvy FPU program 5.1.4 akvizícia knižníc. Schválená dotácia vo výške 1.300 eur naša spoluúčasť 20%.

Rozprava:

P. kontrolórka sa pýtala, čo sa bude robiť už s vyhotovenou projekt. dokumentáciou k zatepleniu materskej školy, nakoľko už boli vynaložené financie na obstaranie, a pokiaľ sa projekt nerealizoval, prečo nie je vyradený z majetku. Takto zaradené obstarávanie totiž skresľujú obraz o majetku obce, a treba urobiť opravné položky.



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Následne sa viedla rozprava k dokumentu, ktorý bol vytiahnutý z inventárneho súpisu majetku obce. Ďalej sa *p. kontrolórka* informovala, prečo nedokončíme rozrobené projekty, k čomu dostala odpoveď, že čakáme na vyhlásenie výsledkov projektov a vyhlásenie nových, do ktorých budeme môcť použiť už existujúce dokumentácie.

P. občan Ing. Dolník sa informoval, či budú navyše robené projekt. dokumentácie k týmto výzvam, do ktorých sa obec zapojila, k čomu dostal stanovisko, že sa použil pôvodný projekt.

Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad **berie na vedomie** informačnú správu o zapojení sa Obce Kunerad do projektov.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/431/2022	
Výsledok hlasovania	berie na vedomie	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: starostka obce

Na vedomie: -

BP 17: Žiadosť občana o vysypanie cesty asfaltovou drťou

Predkladateľ: Mgr. Monika Kavecká MHA, MPH	Číslo materiálu: R2022/709/UK1/S298	Uznesenie č.: 33/432/2022
---	--	------------------------------

Na základe opakovanej žiadosti občana J. Dolníka o vysypanie cesty na ulici Na záhumní asfaltovou drťou z dôvodu veľkej prašnosti komunikácie a početných nerovností, čo spôsobuje poškodenie automobilov, žiadame OZ o stanovisko.

P. starostka doplnila, že obec má informáciu zo ŽSK o oprave okolitých ciest v priebehu mesiaca júl/august a vyfrézovaná drť by mala byť rozdelená medzi blízke obce, a teda táto by sa použila na opravu cesty Na záhumní, pričom náklady na dopravu, vysypanie, valcovanie a iné s tým súvisiace náklady by sa uhradili z bežných výdavkov obce.

Rozprava:

P.p. Remenec sa pýtal, čo s pôvodnými plánmi s kanalizáciou na tejto ulici, k čomu bolo povedané p. starostkou, že obci chýbajú súhlasy 3 majiteľov rodinných domov, a teda tieto ciele stagujú.

Návrh na znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo Obce Kunerad

- A. berie na vedomie** žiadosť občana J. Dolníka zo dňa 23.05.2022 o vysypanie cesty asfaltovou drťou na ulici Na záhumní,
- B. súhlasí** s vysypaním cesty na ulici Na záhumní asfaltovou drťou a úhradou súvisiacich nákladov z bežných výdavkov Obce Kunerad.



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Číslo uznesenia	33/432/2022	
Výsledok hlasovania	berie na vedomie / súhlasí	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	4	A. Dolníková, P. Mičuch, Ing. L. Remenec, M. Horník
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEHLASOVAL	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	J. Capko, M. Kudela, P. Škorvánek

Vykoná: starostka obce

Na vedomie: -

BP 18: Rôzne

18/1 Stanovisko p. kontrolórky k jej práci

P. kontrolórka objasnila, že ako spomínala už aj na minulom zasadnutí, pokiaľ poslanci nie sú spokojní s jej prácou, môžu ju odvolať. Priznala, že opomenula splnenie povinnosti podať majetkové priznanie, čo si plne uvedomuje, zdôraznila však, že ako kontrolórka má neustále problémy v rámci vykonávania svojej práce, k čomu *p. starostka* zaujala stanovisko, že tieto vyjadrenia a aj všetky ostatné, ktoré sú predmetom jej sťažnosti, bude riešiť komisia a zasadnutie obecného zastupiteľstva nie je miestom na riešenie pracovno-právnych vzťahov.

18/2 Opätovný návrh na osadenie retardérov

P. občan Ing. Dolník sa informoval, prečo sa zbytočne nakladá s verejnými zdrojmi na oplatenie ihriska, na ktorom podľa neho nikto nehrá, kúri sa zbytočne v základnej škole, kúpil sa vysávač, ktorý je nepoužívaný v kumbále pod schodmi v materskej škole.. Pričom na jeho žiadosť spred roka na osadenie retardérov v obci pre bezpečnosť detí dostal odpoveď, že v daných lokalitách nie je táto iniciatíva prioritou obce.

K čomu *p. p. Horník* doplnil, že v obci pôsobia 3 futbalové skupiny detí. a *p. starostka* reagovala, že toto sú subjektívne a nerelevantné požiadavky.

18/3 Sú poskytované dotácie na opravu ciest zničených ťažbou dreva?

P.p. Horník sa informoval, či Lesy SR poskytujú dotácie na opravu cesty, ktorá je zničená ťažbou dreva, nakoľko je cesta na ulici Kuneradce veľmi zničená, k čomu bolo povedané starostkou, že dotácie môže obec získať len na svoje cesty, ale je s tým veľký problém v súčasnosti a nakoľko je časť tejto cesty vo vlastníctve Obce Stránske, má sa ona starať o jej úpravu.

BP 19: Interpelácie



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

BP 20: Diskusia

P. kontrolórka sa opýtala p. starostky, či má vedomosť o tom, že podala žiadosť na kandidatúru na starostku obce, k čomu sa *p. starostka* vyjadrila, že je svojprávna osoba a môže podať kandidatúru kedy chce.

P. občan Ing. Dolník odprezentoval problematiku zničeného kontajnera z roku 2020. Nakoľko bol prejav rozsiahly a vysielaný online, nie je z dôvodu zachovania objektívnosti a ovplyvňovania prebiehajúceho vyšetrovania zaznamenaný.

BP 21: Záver

P. starostka na záver poďakovala všetkým prítomným a ukončila 33. zasadnutie obecného zastupiteľstva o 20:15 hod.

Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH
starostka obce

1. overovateľ

2. overovateľ