



O B E C K U N E R A D

Stavebný úrad

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Č.s.: 2021/00345/1397

V Kunerade 19.10.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Kunerad ako vecne príslušný stavebný úrad podľa § 5 písm. a /1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 117 ods.1 stavebného zákona, v súlade s ust. § 26 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ posúdila podľa § 62 až § 66 stavebného zákona žiadosť stavebníka

Ing. Karola Dolníka, Na Záhumní 283/30, 013 13 Kunerad (ďalej len „stavebník“), zo dňa 16.08.2021 v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti vydáva toto

stavebné povolenie

na stavbu

„Vodovodná a kanalizačná prípojka“

(ďalej len „stavba“) na pozemku registra C KN **parc. č. 157 (prípojky IS) a 1174/1 (bod napojenia)** v katastrálnom území Kunerad, obec Kunerad, okres Žilina. Stavba bude vyhotovená tak, ako je to zakreslené v celkovej situácii, výkres č. 1, v mierke 1:250, ktorý vypracovala Ing. Tina Maceková, PhD., ev.č. 5872*12. Výkres č.1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Stavebník má k pozemku parc. č. 157 C KN, k.ú. Kunerad vlastnícke právo zapísané na liste vlastníctva č. 1091. K pozemku parc. č. 1174/1 C KN má stavebník schválené zriadenie budúceho odplatného vecného bremena na základe Uznesenia 5/26 zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja konaného dňa 06.06.2021. Na základe tohto uznesenia bude uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena podľa skutočného rozsahu vecného bremena v m² podľa porealizačného geometrického plánu.

Územné rozhodnutie na danú stavbu sa nevyžaduje na základe ust. § 39a ods. 3 písm. b). Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Popis stavby:

Vodovodná prípojka

Projektová dokumentácia rieši prívod pitnej vody na pozemok privedením vodovodnej prípojky napojenej na existujúci verejný vodovod PVC D 110mm, ktorý je vedený v príľahlej komunikácii a je v správe SEVAK Žilina. Vodovodná prípojka od napojenia na verejný vodovod k vodomernej šachte dĺžky 3,1 m bude z potrubia polyetylénového tlakového HDPE100 SDR 11 PN16 D32x3,0 mm (DN25 mm).Vodovodné potrubie musí byť odskúšané tlakovou skúškou podľa STN EN 805 755403.

Vodomerná šachta je navrhnutá ako štvorhranný podzemný prefabrikovaný objekt. Pôdorysné vnútorné rozmery šachty sú 1200x900 mm, svetlá výška 1800 mm. Vstup do šachty je

zabezpečený liatinovým poklopom 600x600 mm, ktorý je zateplený dreveným poklopom. Šachta sa odvodní cez šupátko so zemnou súpravou a poklopom do trativodu

Kanalizačná prípojka

Splašková kanalizácia z pozemku bude odvedená cez navrhovanú kanalizačnú prípojku do existujúcej verejnej kanalizácie PVC D315, ktorá je vedená v príľahlej komunikácii a je v správe SEVAK. Kanalizačná prípojka bude dĺžky 4,0 m, vyhotovená bude z potrubia PVC DN 150. Potrubie kanalizačnej prípojky sa uloží na lôžko z piesku hr. 150 mm. Obsyp potrubia sa zhotoví do výšky 300 mm nad vrcholom potrubia so zhutnením po vrstvách iba po bokoch rúr, použitý bude štrkopiesok frakcie 0-8 mm. Zásyp ryhy nad obsypom sa zhotoví zo zeminou z výkopu po vrstvách so zhutnením. Terén a komunikácia sa po zhotovení uvedenie do pôvodného stavu. Šírka stavebnej ryhy je 1000 mm a proti zosunutiu svahov rýh je navrhnuté príložné paženie. Pred zasypaním potrubia sa na jednotlivých úsekoch vykoná skúška vodotesnosti kanalizačného potrubia v zmysle STN EN 1610 756910.

Na kanalizačnom potrubí sa vybuduje revízna kanalizačná šachta, ktorá bude slúžiť na čistenie a revíziu kanalizačnej prípojky. Vstup do šachty je riešený kruhovým liatinovým poklopom DN 400 mm, ktorý sa osadí na úrovni okolitého terénu. Šachta pozostáva zo šachtového dna z PE drieku z korugovanej rúry Ø425 mm. V prípade možnosti pojazdu automobilov cez kanalizačný poklop bude na šachte osadený liatinový poklop tr. zaťaženia D400.

1)

Pre uskutočnenie stavby sa v zmysle § 66 ods. 3 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

1. Zemné práce sa budú realizovať až po vytýčení podzemných inžinierskych sietí a zariadení.
2. Realizátor stavby je povinný dodržiavať zákon č.124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
3. Zhotoviteľ musí mať uzavretú zmluvu na odber a zneškodnenie odpadu. Nebezpečný odpad (napr. asphalt) je nutné uskladňovať do pristavených zberných kontajnerov vyhradených na zber nebezpečného odpadu. Kópia dokladu o likvidácii odpadu bude uchovaná u vedúceho stavby a bude súčasťou dokladov preložených pri kolaudácii.
4. Stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarnymi, bezpečnostnými a hygienickými.
5. Plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení, verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete.
6. Na uskutočnenie stavby je nutné použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel (podľa zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov).
7. **Začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.**

2)

Stavebník je povinný dodržať požiadavky dotknutých orgánov:

- pred zahájením prác je stavebník povinný odsúhlasiť všetky nadzemné a podzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta,
- pripomienky dané pri vytýčení v plnom rozsahu zohľadniť,

- ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

SEVAK, a.s.

Vyjadrenie k uskutočneniu drobnej stavby – kanalizačnej a vodovodnej prípojky zo dňa 09.04.2021 pod č. O21012222.

K predloženej žiadosti ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č.50/1976 Z.z. § 140b dávame nasledovné stanovisko pri dodržaní uvedených podmienok:

1. Vodovodnú prípojku (VP) odsúhlasujeme z mat. HDPE 100 SDR 11 PN16 D32x3 mm dĺžky 4,5 m v sklone nad 0,3%. vodomernú šachtu (VŠ) odsúhlasujeme betónovú vnútorných rozmerov 900x1200 mm, svetlej výšky pracovného priestoru 1800mm + vstupný komín výšky 400 mm vo vzdialenosti 3,1 m od napojenia na verejný vodovod PVC D 110 mm.
2. Kanalizačnú prípojku (KP) odsúhlasujeme z mat. PVC DN 150 mm dĺžky 4 m. Revízná šachta bude osadená vo vzdialenosti 4 m od bodu napojenia na verejnú kanalizáciu PVC DN 300 mm. Do verejnej kanalizácie zaústiť len splaškové vody.
3. Pred zahájením zemných prác pri realizácii prípojok stavebník zabezpečí vytýčenie inž. sietí ich správcami. Pri realizácii prípojok žiadame dodržať všetky platné STN týkajúce sa inž. sietí a pásma ochrany inž. sietí § 19 zákona č. 442/2002 Zb. z. v ochrannom pásme verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v šírke min. 1,5m na každú stranu od pôdorysného bočného okraja potrubia požadujeme výkopy vykonávať ručne.
4. V pásme ochrany je zakázané znižovať a zvyšovať krytie potrubia, vykonávať zemné práce, terénne úpravy, umiestňovať stavby, konštrukcie a iné podobné zariadenia (napr. stavby s bet. základom, vysádzať stromy kríky s hlbokým koreňovým systémom) alebo vykonávať činnosti, ktoré by mohli obmedziť prístup k VV alebo ktoré by mohli ohroziť technický stav VV, VK. V ochrannom pásme VV, VK musia byť výkopy vykonávané ručne.
5. Napojenie vodovodnej prípojky na verejný vodovod vykonajú pracovníci našej spoločnosti z materiálov používaných v podmienkach našej spoločnosti a v súlade s odsúhlasenými parametrami. V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení nebude zo strany SEVAK zrealizovaná návrtavka VP na VV. Upozorňujeme, že akákoľvek zmena v PD musí byť vopred odsúhlasená.
6. Tlakovú skúšku vodovodnej prípojky prípojky zrealizovať podľa STN EN 805. Skúšku vodotesnosti kanalizačnej prípojky zrealizovať podľa STN EN 1610. Celá kanalizačná prípojka musí byť vybudovaná ako vodotesná.
7. Vykonávať zásahy na zariadeniach verejného vodovodu nie je cudzím dovolené. Tieto zásahy môžu vykonávať len osoby určené prevádzkovateľom vodovodu.

Stavebník je povinný dodržať aj všetky ďalšie podmienky uvedené vo vyjadrení spoločnosti SEVAK, ktoré sa týkajú technického prevedenia a zariadenia stavby.

SPP Distribúcia, a.s.

Vyjadrenie zo dňa 21.05.2021 pod č. TD/NS/0412/2021/Šo k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): **SUHLASÍ** s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynifikácie) za dodržania nasledovných podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727,
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 € – 150 000 €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé trávnaté porasty a pod.,
- V zmysle § 80 zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
- K technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

Osobitné podmienky:

- žiadne.

SSD, a.s. Žilina

Vyjadrenie k žiadosti o stavebné povolenie bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 06.07.2021 pod č. 202106-SP-0135-1: SSD s hore uvedenou stavbou súhlasí s nasledovnými pripomienkami:

1. V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť.
2. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň upozorňujeme, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
3. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu.
4. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

Slovak Telekom, a.s.

Vyjadrenie zo dňa 11.05.2021 pod č. 6612113744 k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník, alebo ním poverená osoba je povinná, v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK.
4. V zmysle §66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky vedení.
6. Upozorňujeme, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade, ak sa na Vami definovanom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

10. Stavebník je povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK na povrchu terénu.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník povinný zabezpečiť:

- ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.,
- vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
- odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

Upozorňujeme, že v káblovej ryhe sa môžu nachádzať viaceré zariadenia s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy povrchu terénu,
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje),
- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800 123 777,
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu na VSST je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia.

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Vyjadrenie č. OU-ZA-OCDPK-2021/023550/2/JED zo dňa 07.06.2021 k projektovej dokumentácii stavby „Vodovodná a kanalizačná prípojka Kunerad, parcela č. 157“ pre stavebné povolenie:

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný orgán podľa § 3 ods. 5 písm. a) cestného zákona po preskúmaní predloženého návrhu dokumentácie a stanoviska Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja súhlasí s vydaním stavebného

povolenia na vyššie uvedenú stavbu s tým, že žiadateľ bude z hľadiska záujmov cestnej siete zaviazaný dodržaním nasledovných podmienok:

- Nakoľko bude pozemná komunikácia III/2106 užívaná iným než zvyčajným spôsobom (rozkop), je stavebník povinný pred realizáciou prác požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- Pred umiestnením prenosných dopravných značiek a zariadení na cestu III/2106 je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie určenia (predložiť projekt prenosného dopravného značenia, ktorý bude vypracovaný autorizovaným stavebným inžinierom),
- V prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na dotknutej komunikácii počas realizácie stavebných prác je potrebné podať žiadosť o vydanie povolenia na uzávierku na tunajší cestný správny orgán v zmysle § 7 cestného zákona a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- Pri stavebnej činnosti nesmie byť znečisťovaná pozemná komunikácia III/2106, v prípade znečistenia je potrebné ju bezodkladne vyčistiť,
- Stavebný a výkopový materiál nesmie byť ukladaný ma vozovku cesty III/2106,
- Rešpektovať ustanovenia § 18 cestného zákona, ako aj § 20 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- Stavebník dodrží v plnom rozsahu podmienky uvedené v stanovisku Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja č. 19/2021/SAUCZA-70 zo dňa 22.04.2021,
- Stavebník je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad pozemnou komunikáciou v zmysle § 3c ods. 1 písm. c) cestného zákona,
- Prípadné zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť na Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Závod Horné Považie

Stanovisko pre stavebné povolenie č. 19/2021/SAUCZA-70 zo dňa 22.04.2021:

1. Termín prác vopred oznámiť a k výkonu prác prizvať zástupcu SC ŽSK, závodu Horné Považie, vedúci strediska Rajec (0918 370 139), ktorý na mieste upresní naše podmienky.
2. Práce realizovať v období od apríla do 15. októbra príslušného kalendárneho roka, aby sa netvorili prekážky pri výkone zimnej údržby cesty.
3. Pred začiatkom výkopových prác zarezať živичné vrstvy v celej hrúbke.
4. Vybúraný materiál a zeminu z výkopu umiestniť mimo cestné teleso. Zeminu z výkopu nie je možné použiť na zásyp ryhy v telese cesty III/2106.
5. Konečná asfaltová úprava bude realizovaná najskôr po ukončení dočasnej úpravy ryhy a vykonaná v rozsahu skutočného narušenia vozovky výstavbou predmetnej stavby.
6. Provizórna úprava vozovky, resp. zásahu – zapravenie sa vykoná ihneď po uložení kanalizačnej prípojky. Zásyp bude zhotovený, štrkopieskom alebo štrkodrvinou so zhutnením a vlhčením v zmysle STN po vrstvách 300 mm. Pre spätný zásyp nie je možné použiť výkopový materiál!
7. Pred realizáciou konečnej úpravy vozovky, investor písomne vyzve správcu cesty na fyzickú pochôdzku a určenie podmienok a rozsahu konečnej úpravy podľa skutočného narušenia cestného telesa počas opravy na vašom zariadení. V prípade narušenia konštrukčných vrstiev vozovky vplyvom opravy, aj mimo miest výkopu rýh, stavebník zabezpečí obnovu krytu v celom rozsahu dotknutého úseku cesty III/2106.

8. Konštrukcia jednotlivých vrstiev dočasnej úpravy vozovky a konštrukčné vrstvy obnovy vozovky sú nasledovné:
- | | |
|---|--------|
| - AC _O 11 (II) | 50 mm |
| - spojovací postrek 0,5 kg /m ² | |
| - AC _L 16 (II) | 70 mm |
| - spojovací postrek 0,5 kg/m ² | |
| - AC _P 22 (OKS II) (zostatok po odfrézovaní) | 80 mm |
| - vibrovaná štrkodrva so zaklinovaním fr. 0-32 mm | 120 mm |
| - vibrovaná štrkodrva so zaklinovaním fr. 0-63 mm | 180 mm |
| - únosnosť podložia pod vozovkou 60 MPa | |
| Spolu: | 500 mm |
9. Konečná súvislá asfaltová úprava bude realizovaná v termíne určenom v zvláštnom užívaní!
10. Konečnú úprava vozovky vykoná oprávnená organizácia nasledovne:
- plocha obrusnej vrstvy bude odfrézovaná v hr. 50 mm s presahom min. 600 mm od vonkajšej hrany ryhy,
 - plocha ložnej vrstvy bude odfrézovaná v hr. 70 mm s presahom min. 300 od vonkajšej hrany ryhy.
11. Pred realizáciou konštrukčných vrstiev vozovky budú vykonané statické zaťažovacie skúšky zhutnenia podložia. Požadujeme dodržať hodnotu modulu deformácie $E_{def2} \geq 60$ MPa.
12. Správca cesty si vyhradzuje právo vykonať kontrolné vrty na ryhe z dôvod kontroly predpísaných konštrukčných vrstiev.
13. Poklop na zemnej súprave umiestniť do nivelety vozovky! Pri zmene výšky poklopu oproti nivelete vozovky, bude správca cesty požadovať od investora stavby, úpravu výšky poklopu do nivelety vozovky do 48 hodín od nahlásenia závady v zimnom období a do 30 kalendárnych dní mimo zimného obdobia.
14. Prípadný pokles vozovky v mieste spätnej úpravy bude bezodkladne riešený doplnením asfaltovej vrstvy podľa požiadaviek správcu cesty III/2106.
15. Pri meraní nerovností latou podľa STN 73 6175 a zistení že nerovnosť konečnej asfaltovej úpravy je viac ako 20 mm, správca cesty bude požadovať od investora odstránenie predmetnej nerovnosti na náklady investora.
16. Škáru medzi pôvodnou a novou živičnou vrstvou utesniť trvale pružnou asfaltovou zálievkou alebo inou porovnateľnou hmotou.
17. Po ukončení prác uviesť teleso cesty III/2106 do pôvodného stavu, tak aby zostalo zachované funkčné odvodnenie cesty III. triedy.
18. V prípade, že počas výkonu stavebných prác dôjde k znečisteniu vozovky cesty III. triedy, je investor povinný zabezpečiť vyčistenie vozovky bezprostredne po jej znečistení.
19. Stavebné práce nesmú obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na ceste III. triedy. Stavebný materiál a zeminu z výkopov uskladniť mimo telesa cesty.
20. Investor stavby zabezpečí a osadí na vlastné náklady dočasné dopravné značenie odsúhlasené Okresným riaditeľstvom policajného zboru, Okresným dopravným inšpektorátom v Žiline a ktoré, budú umiestnené na pozemnej komunikácii do doby jej konečnej úpravy.
21. Ukončenie prác pri zásahu do telesa cesty požadujeme písomne oznámiť zástupcovi správcu cesty (vhodné zaslať fotodokumentáciu z miesta zásahu), následne bude uskutočnené preberacie konanie zásahu do telesa cesty a spísaný zápis s termínom záručnej doby.

22. K preberaciemu konaniu konečnej asfaltovej úpravy cesty III/2106 stavebník odovzdá správcovi cesty nasledovnú dokumentáciu:
- Skúšku typu z obal'ovacieho centra,
 - Plánované skúšky výrobcu asfaltovej zmesi
 - Preberacie skúšky asfaltovej zmesi
 - Preberacie skúšky hotovej zmesi
 - Vyhlásenie o parametroch
 - Skúšky zhutnenia podložia a pláne pod konštrukčnými vrstvami vozovky.
23. Bez písomného prevzatia konečnej úpravy vozovky nezačne plynúť záručná lehota.
24. Investor zodpovedá za všetky prípadné škody na majetku ŽSK alebo tretích osôb, ktoré budú spôsobené pri realizácii predmetnej stavby.
25. Na práce vykonané zásahom do cestného telesa cesty požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov od ukončenia prác. Po dobu trvania záručnej doby je žiadateľ povinný priebežne a bez meškania odstraňovať poruchy vzniknuté v dôsledku zásahu do telesa cesty III. triedy. V prípade, ak vzniknuté poruchy investor stavby neodstráni v dohodnutom termíne, poruchy odstráni správca cesty III. triedy a náklady spojené s odstránením porúch si následne bude uplatňovať v zmysle zákona od investora predmetnej stavby. O vzniknutých poruchách bude investor upovedomený správcom cesty.
26. Zástupca SC ŽSK, závod Horné Považie má právo kedykoľvek počas stavby nahliadnuť do denníka stavebných prác, v ktorom budú uvedené odborne spôsobilé osoby alebo firmy, ktoré budú zodpovedné za jednotlivé úseky prác. V prípade potreby zástupca SC ŽSK napíše do stavebného denníka pripomienky alebo dôležité upozornenia týkajúce sa prác.
27. Pri akomkoľvek inom zásahu do telesa cesty III/2106 je potrebné požiadať správcu cesty o vyjadrenie.
28. Vlastník nehnuteľností susediacich s cestou III. triedy je povinný strpieť činnosti súvisiace s bežnou a zimnou údržbou cesty bez nároku na finančné odškodnenie za prípadné škody vzniknuté na jeho majetku pri výkone údržby cesty.
29. Správca cesty si v prípade potreby vyhradzuje právo doplniť resp. zmeniť stanovisko.
30. V prípade akéhokoľvek dotyku predmetnej stavby s pozemkom vo vlastníctve ŽSK sa o ďalšom postupe informujte na odbore správy majetku a investícií Úradu ŽSK.
- S realizáciou vodovodnej a kanalizačnej prípojky pre parc. č. KN-C 157 v k.ú. Kunerad súhlasíme pri dodržaní horeuvedených podmienok.

3)

Podmienky určené v zmysle § 66 ods. 4 stavebného zákona:

a) Stavenisko:

- Zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
- Označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
- Musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany
- Musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
- Musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- Musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu, a viesť evidenciu dokladov o odvoze odpadov,

- Musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce
 - Musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
 - Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
- b) Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.
 - c) V zmysle § 48 ods. 1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením a musí spĺňať základné požiadavky na stavby. Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
 - d) Stavebný dozor zodpovedný za vedenie uskutočňovania stavby je Jaroslav Birošík, Clementisova 1358/7, Kys. Nové Mesto, ev. č. 13106*10* stavbyvedúci.
 - e) Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d ods. 1 a 2 stavebného zákona.
 - f) Neprekročiť prípustné hodnoty určené vyhláškou č. 549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životom prostredí.
 - g) Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN a e EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
 - h) Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, prvá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
 - i) Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenia, ktoré v prípade potreby vydá príslušný správca komunikácie.
 - j) Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. Stavebník bude viesť evidenciu príslušných potvrdení o likvidácii odpadu a predloží ich pri kolaudačnom konaní príslušnému stavebnému úradu.
 - k) V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcov vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
 - l) V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčí na začatie stavby dlhšiu lehotu.
 - m) Námietyky účastníkov konania: neboli vznesené.

Stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Stavebný úrad v súlade s ust. § 81c ods. a) stavebného zákona od kolaudácie stavby upúšťa.

Odôvodnenie

Dňa 16.08.2021 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Vodovodná a kanalizačná prípojka“ v k.ú. Kunerad, obec Kunerad, okres Žilina.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 až § 66 stavebného zákona stavbu povolil.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa podmienky stavebného povolenia.

Svoje stanoviská k územnému rozhodnutiu oznámili tieto orgány a organizácie: SEVAK, a.s., SSD, a.s., SPP-D, a.s., Energotel, a.s., Slovak Telekom, a.s., Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Správa ciest ŽSK, Závod Horné Považie, Okresný dopravný inšpektorát Žilina, PZ SR, ich stanoviská sú zapracované vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. O správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Kunerad, Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad.

Rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmať správnym súdom, povinnosť vyčerpať všetky riadne opravné prostriedky sa nevzťahuje na prokurátora a zainteresovanú verejnosť, ak nebola na podanie riadneho opravného prostriedku oprávnená.

Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH
starostka obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce Kunerad) a na internetovej stránke www.obeckunerad.sk Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradné tabuľa:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

príloha: kópia situácie osadenia stavby

Doručí sa:

1. Účastníkom konania podľa §26 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní formou verejnej vyhlášky
 - Obec Kunerad – úradná tabuľa, webové sídlo
2. Ing. Karol Dolník, Na Záhumní 283/30, 013 13 Kunerad
3. Jaroslav Birošík, Clementisova 1358/7, 024 01 Kys. Nové Mesto

Na vedomie:

4. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
 5. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 6. SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
 7. Energotel a.s., prevádzka Žilina, Jána Milca 44, 010 01 Žilina
 8. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 9. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
 10. ODI OR PZ v Žiline, Veľká Okružná 1314, 010 01 Žilina
 11. OÚ Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 12. Správa ciest ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
- spis