

Zápisnica z dvadsiateho ôsmeho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kunerad

Dátum a čas konania: 14.11.2016, 18.00 hod.

Miesto konania: zasadačka obecného úradu

Rokovanie vedie: starostka obce, Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH

Počet všetkých poslancov obecného zastupiteľstva : 7

Počet prítomných poslancov : 7

Navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesení
3. Zmluva o zriadení vecného bremena od SSE - Distribúcia, a.s. Žilina
4. Poskytnutie finančných prostriedkov na tanečné krúžky od septembra do decembra 2016 a od januára do júna 2017
5. XI. Zmena rozpočtu - rozpočtové opatrenie - starosta
6. Návrh rozpočtu obce Kunerad na rok 2017 - 2019
7. Žiadosť o poskytnutie dotácie pre TJ Partizán Kunerad na rok 2017
8. Dodatok č. 1 k VZN 01/2015 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ, ktorej zriaďovateľom je obec.
9. Dodatok č. 3 k VZN č. 03/2013 o určení výšky dotácie na mzdové a prevádzkové náklady na dieťa MŠ, žiaka ŠKD a ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kunerad.
10. Otázka nájomného bývania - podmienky výstavby.
11. Nájomná zmluva s Bývalými urbárikmi obce Kunerad, p. s. Kunerad
12. Žiadosť Coop Jednoty, s.d. Žilina o umiestnenie navigačnej tabule
13. Správa o výchovno - vzdelávacej činnosti MŠ v školskom roku 2015/2016
14. Návrh VZN č. 3/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku
15. Rozšírenie Územného plánu obce
16. Mikuláš
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Záver

K bodu č. 1

- P. starostka privítala prítomných, na podnet hostí bola schválená zmena navrhovaného programu zasadnutia, Diskusia ako druhý bod programu. Ostatné body programu pokračujú bod 3 až bod 19. Bol schválený zapisovateľ, Mgr. Ľubomíra Urbancová a komisia na overenie zápisnice v zložení: Ján Capko a Peter Škorvánek,

- schválené – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 2

P. Knapc a pani Knapcová predložil zámer na výstavbu rekreačnej chaty, na parcele č. 368/27 C-KN, k. ú. Kunerad. Žiadajú o rozšírenie územného plánu obce o oddychovú zónu, rozšíriť oblasť parcely č. 368/27 C-KN, k. ú. Kunerad o oddychovú zónu, ktorá bude určená na výstavbu rekreačných chat. OZ konštatuje, že oblasť parcely č. 368/27 C-KN, k. ú. Kunerad bude riešená pripravovaným Dodatkom č. 2, ktorým sa bude aktualizovať Územný plán obce.

K bodu č. 3

- OZ konštatuje, že uznesenia boli splnené,

P. starostka informovala o stretnutí zástupcov obce Stránske a obce Kunerad, ktoré sa konalo z dôvodu vysporiadania futbalového areálu TJ Partizán Kunerad. Zúčastnení boli zisťovať skutkový stav ponúkaných nehnuteľností, ako protihodnoty za futbalový areál. Zástupcovia obce Stránske sa nevyjadrili k zistenému stavu, po prerokovaní na OZ doručia stanovisko.

K bodu č. 4

P. starostka informovala o kontakte s p. Ďuranovou, zástupkyňou SSE - Distribúcie Žilina, ktorý sa konal na podnet doriešenia zriadenia vecného bremena. Čo sa týka trafostanice požiadavka na uzatvorenie zmluvného vzťahu bola zaslaná Bývalým urbárikom obce Kunerad, p. s. Kunerad.

Pri zabudovaní NN káblov je dotknutá aj parcela č. 219, C-KN, k. ú. Kunerad, rozsah obmedzenia predstavuje 112 m², vlastník je obec Kunerad (LV 471). Obci bol doručený návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s odplatom v zmysle znaleckého posudku (2,38 € za 1m²). Jedná sa o umiestnenie NN káblov v zemi, nie je právne relevantné uzatvoriť nájomnú zmluvu, nakoľko SSE-D nebude pozemok, kde sú káble uložené, aj reálne ako nájomca využívať. Po zriadení vecného bremena bude pozemok využívať Obec. OZ súhlasí, aby starostka obce podpísala zmluvu o zriadení vecného bremena pre SSE - Distribúciu za jednorazovú odplatu podľa znaleckého posudku vo výške 2,38 eura/m²,

- za – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 5

P. Vandlíková predložila žiadosť Dagmar Zádorovej, Minčolská 1782/3, Žilina o finančnú dotáciu na tanečné krúžky na rok 2016 a rok 2017. OZ schvaľuje poskytnutie finančných prostriedkov na deti do dovŕšenia 15 rokov veku s trvalým pobytom na území obce Kunerad na tanečné krúžky, ktoré sú zriadené v obci Kunerad od septembra do decembra 2016 a od januára do júna 2017 vo výške 5 euro/1mesiac/1 dieťa,

- schválené – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 6

P. Vandlíková predložila XI. a XII zmenu rozpočtu.

1. Obecné zastupiteľstvo v Kunerade berie na vedomie XI. Zmenu rozpočtu /obce Kunerad na rok 2016/, takto:

1. Bežné príjmy sa zvyšujú zo sumy 551290,58 eura na sumu 559955,84 eura, zvýšenie o sumu 8665,26 eura,
2. Bežné výdavky sa zvyšujú zo sumy 536339,62 eura na sumu 543240,62 eura, zvýšenie o sumu 6901,00 eura,
3. Kapitálové príjmy sa nemenia rozpočtované nemáme žiadne kapitálové príjmy,
4. Kapitálové výdavky sa nemenia zo sumy 14764,96 eura,
5. Finančné operácie - príjmové sa nemenia zo sumy 27330,43 eura,
6. Finančné operácie - výdavkové sa nemenia zo sumy 26012,00 eura,

- za – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov,

2. Obecné zastupiteľstvo v Kunerade schvaľuje XII. Zmenu rozpočtu /obce Kunerad na rok 2016/, takto:

1. Bežné príjmy sa zvyšujú zo sumy 559955,84 eura na sumu 571509,78 eura, zvýšenie o sumu 11553,94 eura,
2. Bežné výdavky sa zvyšujú zo sumy 543240,62 eura na sumu 556580,36 eura, zvýšenie o sumu 13339,74 eura,
3. Kapitálové príjmy sa nemenia rozpočtované nemáme žiadne kapitálové príjmy,
4. Kapitálové výdavky sa nemenia zo sumy 14764,96 eura,
5. Finančné operácie - príjmové sa nemenia zo sumy 27330,43 eura,
6. Finančné operácie - výdavkové sa nemenia zo sumy 26012,00 eura,

- schválené – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 7

P. Vandlíková predložila Návrh rozpočtu obce Kunerad na rok 2017 - 2019. OZ berie na vedomie Návrh rozpočtu obce Kunerad na rok 2017 - 2019, ktorého súčasťou sú aj údaje o skutočnom plnení rozpočtu za rok 2014 a 2015,

- za – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 7

P. Vandlíková predložila žiadosť TP Partizán Kunerad o poskytnutie dotácie pre TJ Partizán Kunerad na rok 2017 vo výške 2500 eur. OZ schvaľuje poskytnutie dotácie pre TJ Partizán Kunerad na rok 2017 vo výške 2500,00 euro,

- schválené – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov,

K bodu č. 9

P. Vandlíková predložila podľa § 20 ods. 3 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov Návrh Dodatku č. 1 k VZN 01/2015 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ, ktorej zriaďovateľom je obec. OZ berie na vedomie Návrh Dodatku č. 1 k VZN 01/2015 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole v Kunerade, ktorej zriaďovateľom je obec Kunerad

- za – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 10

P. Vandlíková predložila Návrh Dodatok č. 3 k VZN č. 03/2013 o určení výšky dotácie na mzdové a prevádzkové náklady na dieťa MŠ, žiaka ŠKD a ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kunerad, ktorý je vypracovaný v nadväznosti na ust. zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, z ktorých vyplýva povinnosť obce určiť výšku dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, na príslušný kalendárny rok všeobecne záväzným nariadením. OZ berie na vedomie Návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 03/2013 o určení výšky dotácie na mzdové a prevádzkové náklady na dieťa materskej školy, žiaka školského klubu detí a školskej jedálne v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kunerad

- za – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 11

P. starostka predložila ďalšie štyri žiadosti o nájomné byty.

OZ berie na vedomie predbežnú otázku výstavby bytov, má záujem na výstavbe bytov po splnení všetkých právnych náležitostí, postupov a konaní. OZ konštatuje, že všetky zmluvy medzi obcou, vlastníkom pozemku a zhotoviteľom je potrebné preveriť právnickou inštitúciou,

- za – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 12

Obec pripravuje uzatvorenie nájomnej zmluvy s Bývalými urbárikmi obce Kunerad, p. s. Kunerad. Jedná sa o pozemky v obci, na ktorých sú vybudované miestne komunikácie a ostatné plochy, ktoré udržiava obec na vlastné náklady. OZ navrhuje dohodnúť stretnutie medzi zástupcami Pozemkového spoločenstva a zástupcami Obecného zastupiteľstva, kde sa bude rokovať o podmienkach a náležitostiach zmluvného nájomného vzťahu,

- za – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 13

P. starostka predložila žiadosť Coop Jednoty, s.d. Žilina o umiestnenie navigačnej tabule s doloženou orientačnou vizualizáciou a návrhom nájomného vo výške 50 euro/rok za umiestnenie navigačnej tabule s informačnou plochou do 1,2 m² na stĺpe multifunkčného ihriska. OZ schvaľuje umiestnenie navigačnej tabule s informačnou plochou do 1,2 m² na stĺp multifunkčného ihriska, podľa priloženej vizualizácie, za nájomné vo výške 50 euro/rok. Nájomný vzťah na stĺp multifunkčného ihriska medzi Coop Jednotou, s.d. Žilina a obcou Kunerad bude na základe nájomnej zmluvy, ktorú vypracuje žiadateľ,

- schválené – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 14

P. Vandlíková predložila Správa o výchovno - vzdelávacej činnosti MŠ, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2015/2016. OZ schvaľuje Vyhodnocovaciú správu za školský rok 2015/2016, Materská škola Kunerad,

- schválené – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 15

P. Urbancová predložila Návrh VZN č. 3/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku, ktorý predkladá OZ v zmysle zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. Návrhom VZN sa rieši zvýšenie sadzby dane za pozemky a navýšenie poplatku za KO z dôvodu zvýšených nákladov obce. Do poplatku sú zahrnuté čiastočné náklady na nádoby na ZKO a na triedené odpady, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov.

OZ berie na vedomie Návrh VZN č. 3/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku,

- za – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 16

Na základe požiadaviek občanov OZ konštatuje, že je potrebné zmeniť a doplniť schválený územný plán v súlade s § 30 ods. 4 stavebného zákona. Pri realizácii zámeru je potrebná široká informovanosť občanov, aby predkladali svoje požiadavky, zmeny a návrhy,

- za – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 17

OZ berie na vedomie Mikulášsku diskotéku s rozsvietením vianočného stromčeka, ktorá bude pre všetky deti 3.12.2016. Mikuláš, anjel a čert pôdu o 13,00 hod. do obce pozdraviť všetkých občanov, rozsvietenie vianočného stromčeka bude o 16,00 hod., pokračovať sa bude v miestnom kultúrnom dome Mikulášskou diskotékou do 22,00 hod., hrá DJ Shark. Občerstvenie pre deti, dospelých, hranolky, sladkosti, svietiace tyčinky,

- za – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 18

- P. Vandlíková predložila overenú účtovnú závierku, zostavenú k 31.12.2015 a dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle ustanovenia § 23 ods. 5 zákona č. 540/2007 Z. z. o audítoroch, audite a dohľade nad výkonom auditu a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. OZ berie na vedomie Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2015 + dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou,

- za – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

- P. Urbancová predložila z dôvodu zosúladenia VZN so zákonom č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 445/1991 Zb. živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, sťažných podmienok vynaložených na opatrovateľskú službu, zvýšených ekonomických nákladov na opatrovateľskú službu Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 3/2012 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v obci Kunerad v znení Dodatku č. 1., ktorým sa upravuje výška úhrady za opatrovateľskú službu pre fyzickú osobu za 1 hodinu opatrovateľskej služby,

- za – 7 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 19

Po prerokovaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala prítomným a rokovanie ukončila.

Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH
starostka obce

Zapísal: Mgr. Urbancová -
Overil: Ján Capko -
Peter Škorvánek -
Zverejnené: 16.11.2016