

# ZÁMER PREDAJA MAJETKU

previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8/ písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení o majetku obcí

---

**Obec Kunerad, Kunerad č. 60, 013 13 Rajecké Teplice, IČO 00648892**  
**podľa § 9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí**  
v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer predat' majetok obce, a to :

**v celosti pozemok**, parcelu registra C evidovanú na katastrálnej mape, **parcelné číslo 666/4 o výmere 124 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: **ostatné plochy**, v katastrálnom území a obci **Kunerad**, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 471 vedenom pre katastrálne územie Kunerad

**kupujúcemu (žiadatel'ovi) :**

**Remencovi Ľudovítovi**, bytom Kunerad č. 34, 01313 Rajecké Teplice

**za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup> schválenú obecným zastupiteľstvom, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že** žiadateľ tento pozemok užíva ako prístupovú cestu a dvor pred rodinným domom súp. č. 34, pozemok má oplotený a tvorí súčasť dvora pri rodinnom dome. Žiadateľ je vlastníkom susedných pozemkov v katastrálnom území Kunerad, a to podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/2 KN C parcely číslo 666/3 o výmere 175 m<sup>2</sup>, druh pozemku : záhrady, KN C parcely číslo 666/5 o výmere 357 m<sup>2</sup>, druh pozemku : záhrady, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva číslo 192 vedenom pre katastrálne územie Kunerad a v celosti stavby rodinného domu súp. č. 34 a týmto domom zastavaného pozemku KNC parcely číslo 665/2 o výmere 767 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria, ktoré nehnuteľností sú zapísané na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva číslo 44, vedenom pre katastrálne územie Kunerad.

Pozemok KNC parcela číslo 666/4 o výmere 124 m<sup>2</sup> priamo susedí s pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ spolu s rodinou tento pozemok užíva ako vlastný, o pozemok sa staral, tento zrekultivoval a zhodnotil na vlastné náklady. Plot je postavený tak, že pozemok KNC parc. č. 666/4 je začlenený ako súčasť dvora patriaceho k rodinnému domu súp. č. 34 vo vlastníctve žiadateľa, z tohto dôvodu nie je možné pozemok využiť na výstavbu ani iný účel.

## Lehoty zverejnenia zámeru o predaji majetku obce

Zverejnenie zámeru obce predat' majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa: úradná tabuľa obce a internetová stránka obce

Predaj nehnuteľnosti bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva dňa 08.09.2014

Zverejnené na úradnej tabuli obce Kunerad dňa 09.09.2014

Zverejnené na internetovej stránke obce Kunerad dňa 09.09.2014.

Kunerad, dňa 09. september 2014

**Daniel Zelenay**  
starosta Obce Kunerad

Zámer predaja majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb.

Zverejnenie zámeru previesť majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v p znení neskorších predpisov :

- úradná tabuľa obce od 09.09.2014
- internetová stránka obce od 09.09.2014