

•  
Účastníci Konania Verejnou Vyhláškou  
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Žilina
	OU-ZA-OSZP3-2026/023284-002	Ing. Tatiana Rosincová/ 041/7335678	02. 02. 2026

Vec

Verejná vyhláška

Oznámenie o začatí stavebného konania

Stavebník: Obec Kunerad, Hlavná 60/37, 013 13 Kunerad, požiadal dňa 22.12.2025 Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy o vydanie stavebného povolenia na líniovú vodnú stavbu:

„Rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v obci Kunerad.“

Predmetom žiadosti o stavebné povolenie je vybudovanie verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a preložky inžinierskych sietí v rozsahu stavebných objektov:

- SO 01 Rozšírenie verejnej kanalizácie – Trasa A1
- SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie – Trasa A2
- SO 03 Rozšírenie verejnej kanalizácie – Trasa A3
- SO 04 Rozšírenie verejnej kanalizácie – Trasa A4
- SO 05 Rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie – Trasa A5
- SO 06 Rozšírenie verejnej kanalizácie – Trasa B1
- SO 07 Rozšírenie verejnej kanalizácie – Trasa B2
- SO 08 Rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie – Trasa C1
- SO 09 Rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie – Trasa D1
- SO 10 Rozšírenie verejnej kanalizácie – Trasa E1
- SO 11 Rozšírenie verejnej kanalizácie – Trasa E2
- SO 12 Rozšírenie verejnej kanalizácie – Trasa E3
- SO 13 Rozšírenie verejnej kanalizácie – Trasa F1
- SO 14 Rekonštrukcia jestvujúcej verejnej kanalizácie

Stavba bude situovaná na parcelách v katastrálnom území Kunerad:

C-KN 53, 1181, 1182/1, 1204, 1200/1, 1200/2, 1175, 1207, 1195/1, 1199/1, 1199/2, 1197/1, 1197/2, 592/44, 1190/2, 459/13, 1193, 529/57, 1192, 1218/2, 1195/2, 536/56, 536/93, 536/99, 1178/1, 1176, 1175, 1174/1, 536/4, E-KN 572, 9-26 a E-KN 310/202 kat. územie Stránske.

Územné rozhodnutie na líniovú stavbu: „Rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v obci Kunerad“ vydala Obec Kamenná Poruba, Stavebný úrad, č. j. OCUKP-S2025/00189-5/2098/W zo dňa 06.05.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.06.2025.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 26 a § 73 vodného zákona a § 61 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 18 a § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 84 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších zmien oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne na prejednanie predloženej žiadosti nariaďuje ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním na deň

27.02.2026 o 10:30 hod.,

so stretnutím na Okresnom úrade Žilina, (adresa v záhlaví), zasadacia miestnosť č. 3. (2. poschodie).

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány v mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na pracovisku OÚ Žilina (adresa v záhlaví) a pri ústnom pojednávaní.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, v zmysle § 61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

V zmysle § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, tunajší úrad dáva možnosť účastníkom konania oboznámiť sa s podkladmi pre vydanie rozhodnutia a k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou účastníkom konania v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba, stavba s veľkým počtom účastníkom konania.

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods. 2 správneho poriadku, po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Kunerad a Stránske a na úradnej tabuli, webovom sídle Okresného úradu Žilina a Centrálnej elektronickej úradnej tabuli.

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

Vyvesené, dňa :

Pečiatka, podpis:

Zvesené, dňa:

Pečiatka, podpis:

Oznámenie sa doručí:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Stavebník: Obec Kunerad
2. Vlastníci pozemkov, na ktorých bude stavba realizovaná
3. Vlastníci stavieb po pozemkoch, na ktorých bude stavba realizovaná a osoby, na ktoré majú iné práva k týmto pozemkom a stavbám.
4. Vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú iné práva k pozemkom a stavbám na nich.
5. Projektant: VS – Projekty, s.r.o., M.R. Štefánika 157/45, Považská Bystrica

Doručuje sa na vedomie a so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli: Obec Kunerad, Obec Stránske

#### Na vedomie

Obec Kunerad, Kunerad, 013 13 Kunerad

Obec Stránske, Stránske 168, 013 13 Stránske

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina 1

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, Žilina

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, Bratislava-Karlova Ves, Bratislava IV

SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/44b, 821 09 Bratislava-Ružinov

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, V. Spanyola 1731, Žilina

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov, 010 01 Žilina 1

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Okresný úrad Žilina, OSZP-OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Okresný úrad Žilina, OSZP-OH, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Okresný úrad Žilina, Odbor CD a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Bývalí urbárnici obce Kunerad, pozem. spol. Kunerad, Dolná Ulica 260/27, Kunerad, Žilina

Ing. Andrej Vidra  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky