



O B E C K U N E R A D

Kunerad č. 60, 013 13 Rajecké Teplice

IČO: 00648892; DIČ: 2020638994

UZNESENIE č. 56/2014 z päťdesiateho šiesteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kunerad, zo dňa 8.9.2014

A. Obecné zastupiteľstvo v Kunerade konštatuje, že

1. Uznesenia boli splnené okrem uz. č. 41/D/1/2013

B. Obecné zastupiteľstvo v Kunerade berie na vedomie

1. Návrh VZN č. 3/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce Kunerad.
2. žiadosť p. Požárovej, ktorá žiada o pomoc pri doriešení opravy oplotenie, ktoré poškodil sused Ján Štafen, poškodené oplotenie bolo opravené 6.9.2014,

C. Obecné zastupiteľstvo v Kunerade schvaľuje

1. Predaj majetku obce, v celosti pozemku KNC parcely číslo 666/4 o výmere 124 m², druh pozemku: ostatné plochy, v katastrálnom území obce Kunerad, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade v Žiline, katastrálnom odbore, v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 471 vedenom pre katastrálne územie Kunerad, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, do vlastníctva kupujúceho Ľudovíta Remenca, nar. 20.06.1952, bytom Kunerad 34, 013 13 za cenu 2480 eur (t.j. 20 eur/m²), z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že kupujúci tento pozemok užíva ako dvor pri dome a prístupovú cestu k rodinnému domu súp. č. 34, pozemok má oplotený a tvorí súčasť dvora pri rodinnom dome. Kupujúci je vlastníkom susedných pozemkov v katastrálnom území Kunerad, a to podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/2 KN C parcely číslo 666/3 o výmere 175 m², druh pozemku: záhrady, KN C parcely číslo 666/5 o výmere 357 m², druh pozemku : záhrady, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva číslo 192 vedenom pre katastrálne územie Kunerad a v celosti stavby rodinného domu súp. č. 34 a týmto domom zastavaného pozemku KNC parcely číslo 665/2 o výmere 767 m², druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria, ktoré nehnuteľnosti sú zapísané na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva číslo 44, vedenom pre katastrálne územie Kunerad. Pozemok KNC parcela číslo 666/4 o výmere 124 m² priamo susedí s pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve kupujúceho. Kupujúci spolu s rodinou tento pozemok užíva ako vlastný, o pozemok sa staral, tento zrekultivoval a zhodnotil na vlastné náklady. Plot je postavený tak, že pozemok KNC parc. č. 666/4 je začlenený ako súčasť dvora patriaceho k rodinnému domu súp. č. 34 vo vlastníctve kupujúceho, z tohto dôvodu nie je možné pozemok využiť na výstavbu ani iný účel.

Zámer o prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. Č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, pozemku KNC parc. č. 666/4 o výmere 124 m² v kat. úz. Kunerad bol zverejnený na úradnej tabuli obce Kunerad a na internetovej stránke obce od 05.08.2014 do 08.09.2014, vrátane tohto dňa.

2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2014 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp v obci Kunerad.

3. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2014 o záväzných častiach Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN - O Kunerad.

**D. Obecné zastupiteľstvo v Kunerade
odporúča**

1. OcÚ prizvať žiadateľov Ing. Ladislava Remenca a manželku na nasledujúce zasadnutie OZ na odôvodnenie žiadosti o zriadenie prípojky pitnej vody a prístupovej cesty a pripraviť z archívu dokumentáciu stavebného konania a kolaudačného konania rodinného domu č. 287 vo vlastníctve žiadateľov.

Daniel Zelenay
starosta obce