

**SPRIEVODNÁ A SÚHRNNÁ
TECHNICKÁ SPRÁVA**

**OBECNÝ ÚRAD KUNERAD,
STAVEBNÉ ÚPRAVY
VSTUPU, PRESTREŠENIE**

Projekt stavby

MIESTO STAVBY : Kunerad p.č.55

INVESTOR : Obec Kunerad
č.60
013 13 Kunerad

ZODP.PROJEKTANT : Ing. Ivana Majčinová

DÁTUM : 03/2021



1

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE

Názov stavby	: OBECNÝ ÚRAD KUNERAD, STAVEBNÉ ÚPRAVY VSTUPU A PRESTREŠENIE
Miesto stavby	: KUNERAD p.č.55
Stupeň dokumentácie	: projekt stavby - realizačný projekt
Charakteristika stavby	: stavebné úpravy
Investor	: Obec Kunerad č.60 013 13 Kunerad
Projektant	: Ing. Ivana Majčinová M. Šinského 20 010 07 Žilina

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Na základe požiadavky objednávateľa projektová dokumentácia rieši návrh nového vstupného schodiska do obecného úradu s prestrešením v obci Kunerad na parc. č. 55 KN.

Exist. vonkajšie schodisko je ocelové s nástupnicami z keramickej dlažby bez prestrešenia.

Schodisko je nevyhovujúce, ocelová konštrukcia schodiska je poškodená, zhrdzavená, zdemontuje sa.

Spevnená plocha pred OÚ je upravená zámkovou dlažbou. Nenachádza sa tu zeleň, nedôjde k výrubu stromov. Prístup na pozemok je zabezpečený z miestnej komunikácie.

Kapacity stavby :

- podlahová plocha ocelového schodiska : 9,47 m²
- plocha prestrešenia : 22,04 m²

Pri prácach jej potrebné dodržiavať vyhlášku o bezpečnosti pri práci č. 374/1990 Zb.

3. Prehľad východných podkladov

Podkladom pre spracovanie projektovej dokumentácie:

- zadávacie údaje investora
- katastrálna mapa
- obhliadka pozemku
- body napojenia na inžinierske siete poskytnuté investorom
- normotvorná legislatíva

4. Členenie projektovej dokumentácie/stavby/

1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE
2. STATIKA
3. VÝKAZ - VÝMER

5. Vecné a časové väzby na okolitú zástavbu

V súčasnosti v mieste navrhovaného schodiska a prístreškov je spevnená plocha upravená zámkovou dlažbou, nachádza sa v zastavanej časti obce pred obecným úradom. Vstup na pozemok je riešený z exist. miestnej komunikácie.

6. Prehľad užívateľ'ov a prevádzkovateľ'ov stavby

Jediným užívateľom bude investor.

7. Termín zahájenia a dokončenia stavby

Termín zahájenia stavby: 05/2021

Termín dokončenia stavby: 09/2021

8. Údaje o postupnom uvádzaní stavby do prevádzky

Stavba bude odovzdaná do prevádzky ako jeden celok.

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. ZÁVÄZNÉ PODKLADY PRE PROJEKČNÉ PRÁCE

Podkladom na spracovanie projektovej dokumentácie boli zadávacie údaje investora, obhliadka územia, body napojenia inžinierskych sietí poskytnuté investorom a normotvorná legislatíva.

2. ÚČEL OBJEKTU

Na základe požiadavky objednávateľa projektová dokumentácia rieši návrh nového vstupného schodiska do obecného úradu s prestrešením v obci Kunerad na parc. č. 55 KN.

Exist. vonkajšie schodisko je ocelové s nástupnicami z keramickej dlažby vrátane podesty bez prestrešenia. Schodisko je nevyhovujúce, ocelová konštrukcia schodiska je poškodená, zhrdzavená, zdemontuje sa. Spevnená plocha pred OÚ je upravená zámkovou dlažbou. Nenachádza sa tu zeleň, nedôjde k výrubu stromov. Prístup na pozemok je zabezpečený z miestnej komunikácie.

ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE

B. TECHNICKÝ POPIS PRÁC

0. Búracie práce

Existujúce vstupné schody do obecného úradu sa zdemontujú v plnom rozsahu vrátane zábradlia.

Zdemontuje sa zámková dlažba vrátane podkladových vrstiev v mieste realizovania dažďovej kanalizácie a navrhovaného ocelového schodiska. Zámková dlažba sa spätne použije. Vybúra sa aj betónový stupeň pod schodiskom.

1. Zemné práce

Zemné práce budú v mieste výkopu základových pätičiek. Zemina bude uložená na skládku podľa pokynov investora. Z geologickej charakteristiky lokality sa predpokladá, že hladina podzemnej vody bude pod základovou škárou. **Pred zahájením výkopových prác je potrebné vytýčiť všetky podzemné inž. siete ich správcami.**

2. Zakladanie

Zakladanie pod stĺpmi je navrhované na pätkách 600x600 a 800x800mm a základový pás pod prvým stupňom je š. 400mm, hĺbky min.1200mm od UT, vid'. výkres č. 2 – PÔDORYS ZÁKLADOV. Navrhované sú pásové z betónu C16/20. Základové konštrukcie sú navrhované na tabuľkovú únosnosť základovej pôdy min. R_dt = 100 kPa. (vid'. statika).

Po odkrytí základovej škáry je nutné prizvať statika na posúdenie únosnosti základovej pôdy. Pri odkopaní základovej pätky v mieste vstupu do 1.PP doporučujeme urobiť sondu, aby nedošlo k narušeniu oporného múru a základu.

3. Zvislé konštrukcie

Nosná zvislá konštrukcia prístreška je navrhnutá z ocel'.stĺpov 150x150x3mm, podrobne riešené v časti statika..

4. Vodorovné konštrukcie

Nosnú konštrukciu strechy tvoria ocel'ové väznice 150x150/3mm.

Nové schodisko je navrhnuté ocel'ové s pozinkovanou úpravou. Nosnú konštrukciu schodiska tvoria ocel'ové schodnice 100x150/3mm. Nástupnice sú navrhnuté s ocel'ovou konštrukciou - plechom hr.4mm po obvode a s vkladanou mrazuvzdornou protišmykovou dlažbou hr.30mm.

Zábradlie je navrhované ocelové s dreveným madlom a do pivnice je navrhované ocelové. Ocelová konštrukcia - viď statika.

Krov a strecha

Stredná časť prístreška je navrhnutá ako sedlová a bočné časti sú pultové. Sklon strešných rovín je 28°. Nosná konštrukcia prestrešenia je navrhovaná ako ocelová rámová. Konštrukcia krovu je väznicová, vytvorená z drevených krokiev uložených na ocelové väznice 150x150/3mm. Väznice sú podopreté ocelovými stĺpmi, drevené krokvy sú stužené vo vrchole klieštami - podrobne riešené v časti statika. Jedna časť bočného prístreška prekryva vstup do pivnice. Podhľad prístreška bude povrchovo upravený omietkou. Pod prestrešením na oboch stranách budú umiestnené informačné tabule obecného úradu. Prvky krovu uložené na murive chrániť pásikom Hydrobitu, alt. gumoasfaltom, polyetylénovou fóliou proti absorbovaniu vlhkosti z muriva. Strešná krytina je navrhovaná z falcovaného plechu s použitím všetkých doplnkových kusov. Odvodnenie strechy je navrhované dažďovými zvodmi zaústenými do dažďovej kanalizácie. Cirkulujúci vzduch sa do vzduchovej dutiny dostane vetracími štrbinami $a=330\text{mm}$, prekrytými sieťkami proti hmyzu a v mieste vetracieho pásu v hrebeni sedlovej strechy.

6. Úprava povrchov

6.2. Úprava povrchov vonkajšia

Poddašie prístreška je omietnuté omietkou zateplovacieho systému, farba bledá hnedá prispôbiť farbe fasády obecného úradu.

Nosné ocelové prvky prístreška /stĺpy a väznice/ budú opatrené 1x základným náterom a 2x vrchným náterom, farba tmavá hnedá. Zábradlie bude pozinkované. Ocelové prvky schodiska budú pozinkované pre zabezpečenie životnosti schodiska.

Farebné riešenie po dohode s investorom - viď Pohľady.

6.3. Dlažby

Na ocelovom schodisku je navrhnutá mrazuvzdorná protišmyková dlažba STARK 30 HR.30mm, rozmer 600x600mm a na schodisku 600x300mm, farba PURE GREY. Keramická dlažba bude vložená do ocelovej konštrukcie prilepená pružným tmelom. Farebné riešenie pred realizáciou odsúhlasí s investorom.

Pred vstupom do obecného úradu je navrhnutá čistiaca exteriérová rohož Diplomat 522/CB v hliníkovom ráme $v=27\text{mm}$. Podklad pod rohožou je vytvorený z plechu hr.3mm, ktorý sa prederaví, aby prípadná voda mohla vyteciť z ocelovej vaničky.

7. Spevnené plochy

Zdemontuje sa zámková dlažba vrátane podkladových vrstiev v mieste realizovania dažďovej kanalizácie a navrhovaného ocelového schodiska. Zámková dlažba sa spätne použije.

C. KONŠTRUKCIE A PRÁCE PSV

7.6. Konštrukcie

7.6.2. Konštrukcie tesárske

Tesárske konštrukcie je potrebné spájať v zmysle STN 73 3150. Drevené prvky krovu sú zo smrekového dreva, opatrené náterom proti hnilobe a drevokazom. Prvky uložené na murive chrániť pásikom Hydrobitu, alt. gumoasfaltom, polyetylénovou fóliou proti absorbovaniu vlhkosti z muriva. Drevo musí byť suché – max 18 % vlhkosť, kvalita SI, ak nie je v statike predpísané inak.

7.6.3. Konštrukcie klampiarske

Pre odvod dažďovej vody sú navrhnuté žľaby z pozinkovaného plechu, napojené sú na dažďové zvody, ktoré sú zaústené do exist. dažďovej kanalizácie. Pred objednávkou je potrebné zmerať skutočné rozmery strechy. Klampiarske prvky realizovať v zmysle STN 73 3610.

7.6.7. Konštrukcie zámočnícke

Pred vstupom do objektu osadiť exteriérovú čistiacu rohož Diplomat. Rohož sa osadí tak, aby horná hrana licovala s dlažbou /nášlapnou vrstvou/. Zábradlie na exteriérovom schodisku je navrhované ocelové v=1000mm s dreveným madlom z bukového dreva, zhotoviť podľa STN 74 3305. Zábradlie pri vstupe do pivnice je navrhované ocelové v=850mm s ocelovým madlom, výška od podlahy min.1000mm.

7.6.5. Krytina

Strešná krytina je navrhovaná z falcovaného plechu.s použitím všetkých doplnkových kusov . Farba tmavá hnedá.

7.7. Podlahy

Na ocelovom schodisku je navrhnutá mrazuvzdorná protišmyková dlažba STARK 30 HR.30mm, farba PURE GREY. Keramická dlažba bude vložená do ocelovej konštrukcie. Farebné riešenie pred realizáciou odsúhlasí s investorom.

7.8.3. Nátery

Ocelové nosné konštrukcie budú natreté 1x základnou miniovou farbou + 2x vrchnou syntetickou farbou. Vonkajšie ocelové schodisko bude pozinkované. Viď.pohľady.

8. Ostané konštrukcie

Informačné tabule

Exteriérové vitríny 27xA4 a 24A4 s hliníkovým rámom vo farbe strieborného eloxu. Špeciálne bezpečnostné sklo hr.4mm. Biela zadná stena je magnetická a umožňuje aj popisovanie špeciálnymi fixkami. Čelné dvere sú osadené gumovým tesnením, takže vitrína je odolná voči vode a prachu. Vitríny sú osvetlené a uzamykateľné.

Jedna vitrína bude osadená na stene obecného úradu a druhá medzi ocelovými stĺpmi prístreška s pomocnou ocelovou konštrukciou.

Osvetlenie vitrín - prívod bude napojený na exist. rozvádzač na objekte OÚ s časovým a súmrakovým čidlom. Osvetlenie vstupu - 1 ks svietidlo nad schodiskom s pohybovým senzorom.

STATIKA

Ocelové a drevené konštrukcie sú podrobne riešené v časti statika.

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

Dažďové vody zo strechy objektu budú odvádzané cez PVC potrubie DN 110 a napojené do existujúcej dažďovej kanalizácie. Viď. situácia a pôdorys základov.

ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Prehľad odpadov produkovaných pri realizácii stavby „dáva rámcovú predstavu o odpadovom hospodárstve v tejto fáze prípravy stavby. Z objektu je zabezpečený odvoz odpadu zmluvne na najbližšiu skládku. Počas výstavby a jeho prevádzky sa predpokladá vznik rôznych druhov odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť zosúladený s platnými legislatívnymi ustanoveniami v oblasti odpadového hospodárstva.

Za odpadové hospodárstvo v priebehu výstavby bude zodpovedať generálny dodávateľ stavby, ktorý bude plniť všetky povinnosti ako pôvodca odpadov. V súčasnej dobe tento dodávateľ nie je známy, preto nie sú uvedené konkrétne lokality a firmy, kde sa bude odpad skladovať, resp. likvidovať.

Za odpadové hospodárstvo po realizácii stavby bude zodpovedať jej prevádzkovateľ – producent odpadu.

A. PREDPOKLAD VZNIKU ODPADOV POČAS REALIZÁCIE STAVBY

Základným zákonom, upravujúcim odpadové hospodárstvo v Slovenskej republike je nový zákon MŽP SR č.79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pri nakladaní s odpadmi musí stavebník postupovať v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve, podľa zákona MŽP SR č.371/2015 Z.z. o odpadoch a nadväzujúcej legislatívy (vyhl.365/2015 Z.z.). Počas realizácie stavby sa predpokladá vznik odpadov kategórie: ostatný – O, a nebezpečný – N zaraďuje do skupín, podskupín a druhov nasledovne.

Druhy odpadov sú uvedené v tabuľke aj s predpokladanými množstvami

Por. číslo	Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (t)
1	15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	0,05
2	15 01 02	obaly z plastov	O	0,05
3	15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,0
4	17 02 04	sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,0
5	17 01 01	betón	O	0,5
6	17 01 02	tehly	O	0,0
7	17 01 03	obkladačky, dlaždice, keramika	O	0,02
8	17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	0,1
9	17 02 01	drevo	O	0,2
10	17 04 05	železo a oceľ	O	0,1
11	17 05 06	Výkopová zemina iné ako 17 05 05	O	8,0

Opis miesta vzniku odpadov a nakladanie s odpadmi počas realizácie stavby

Miesto vzniku odpadov

Odpady pod poradovým číslom 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 vznikajú počas výstavby objektu v rámci príslušných technologických postupov – producentom odpadu bude generálny dodávateľ stavby. Odpad pod p. č. 11 vznikne pri výkopových prácach a terénnych úpravách – producentom odpadu bude generálny dodávateľ stavby. Umiestnenie odpadu sa predpokladá skládke. Organické vrstvy sa umiestnia v spolupráci s OÚ pre prípadnú rekultiváciu zdevastovaných plôch mimo objekt závodu. Odpad pod p. č. 9, 10 vznikne ako súčasť prevádzky zariadenia staveniska.

Nakladanie s odpadmi

Odpad pod p. č. 1 - bude pôvodcom odpadu triedený, zhromažďovaný a následne odovzdaný do najbližšej zberne papierového odpadu na ďalšiu recykláciu – spôsob zhodnotenia R2 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpady pod p. č. 2, 3, 6, 7, 8, 9 – budú pôvodcom odpadu triedené, zhromažďované a v pravidelných intervaloch vyvážené na skládku odpadov, ktorá má na uloženie týchto odpadov povolenie – spôsob zneškodnenia D1 (podľa prílohy č.3 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpad pod p. č. 4 – bude pôvodcom dočasne uložený pred zberom v mieste vzniku (na jestvujúcom dočasnom úložisku odpadov - jedná sa o obaly z náterových hmôt). Uložený bude v uzavretých vodotesných nádobách. Likvidáciu odpadu zabezpečí príslušná firma pre likvidáciu nebezpečných odpadov tohto druhu

Odpad pod p. č. 5 – bude odvezený na skládku

Odpad pod p. č. 10 – bude pôvodcom (realizačná firma) triedený, zhromažďovaný a následne odovzdaný do najbližšej zberne kovového šrotu na ďalšiu recykláciu – spôsob zhodnotenia R2 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpad pod p.č. 11 – bude pôvodcom zhromažďovaný na depónii v mieste pozemku, prevyšujúca časť sa odvezie na skládku. Jedna depónia bude obsahovať organické zeminy nevhodné pre ďalšie stavebné využitie. Táto zemina v odhadovanom množstve podľa kapitoly 3 bude umiestnená podľa pokynov OÚ. Druhá depónia bude obsahovať nesúdržné zeminy vhodné do ďalších zásypov a využije sa v mieste stavby. – spôsob zhodnotenia R10 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001 Z.z.)Vznikuté odpady budú uložené v nádobách na to určených, zabezpečujúcich únik odpadu (napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod., použiť napr. katalóg MEVAKO 2001 Brzotín, AJ OZAP a pod.).

Uskladnené budú na spevnenej ploche tak aby bol zamedzený prístup nepovolaným osobám. Miesto dočasného uskladnenia bude prestrešené. Zneškodnenie, resp. využitie bude zabezpečené podľa vyššie uvedeného popisu. Pretože množstvo NO nepresahuje množstvo 100kg/rok nie je potrebné žiadať OÚ o udelenie súhlasu na nakladanie s NO. Zmluva o zneškodňovaní odpadu bude uzavretá generálnym dodávateľom stavby po jeho výbere s oprávnenou firmou na nakladanie s odpadmi. Ku kolaudácii pôvodca odpadu (generálny dodávateľ stavby) predloží doklady o likvidácii jednotlivých druhov odpadu.

B. PREDPOKLAD VZNIKU ODPADOV PO UKONČENÍ VÝSTAVBY

Po ukončení výstavby sa v priebehu výrobných činností predpokladá vznik odpadov ostatných – O a nebezpečných – N (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov, so zmenami uvedenými Vyhláškou 409/2002 Z.z.) Pretože množstvo NO nepresahuje množstvo 100kg/rok nie je potrebné žiadať OÚ o udelenie súhlasu na nakladanie s NO. Zmluva o zneškodňovaní nebezpečného odpadu bude uzavretá prevádzkovateľom do doby kolaudácie stavby s oprávnenou firmou na nakladanie s nebezpečnými odpadmi, resp. pre ostatné odpady so skládkou komunálneho odpadu, ktorá má na skládkovanie príslušné povolenia.

C. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby a po jej ukončení, nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia za predpokladu dodržiavania prevádzkového poriadku a havarijného plánu vypracovaného pre skladovanie nebezpečných odpadov.

Pri nakladaní s odpadmi je držiteľ odpadu povinný dodržiavať najmä ustanovenia:

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby a po jej ukončení, nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia za predpokladu dodržiavania prevádzkového poriadku a havarijného plánu vypracovaného pre skladovanie nebezpečných odpadov.

Pri nakladaní s odpadmi je držiteľ odpadu povinný dodržiavať najmä ustanovenia:

1. zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č.553/2001 Z.z. o zrušení niektorých štátnych fondov, o niektorých opatreniach súvisiacich s ich zrušením a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 96/2002 Z.z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 261/2002 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č.339/2002 Z.z. a zákona 529/2002 Z.z. o obaloch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
2. vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, v znení vyhlášky MŽP SR č.509/2002 Z.z.
3. vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/2001 Z.z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení vyhlášky MŽP SR č.409/2002 Z.z..
4. zákona NR SR č.327/1996 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov, v znení zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č.553/2001 Z.z. o zrušení niektorých štátnych fondov, o niektorých opatreniach súvisiacich s ich zrušením a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšie predpisy platné v oblasti odpadového hospodárstva.

V Žiline, marec 2021

Vypracovali: projektanti jednotlivých profesií