

Zápisnica z tridsiateho tretieho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kunerad

Dátum a čas konania: 15.3.2017, 18.00 hod.

Miesto konania: zasadačka obecného úradu

Rokovanie vedie: starostka obce, Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH

Počet všetkých poslancov obecného zastupiteľstva : 7

Počet prítomných poslancov : 6

Navrhovaný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesení
3. Zmeny územného plánu obce, cenové ponuky
4. Vysporiadanie plochy futbalového ihriska
5. Nadstavba MŠ, súdne riešenie sporu
6. Rozšírenie verejného osvetlenia
7. Pamätník SNP, Nájomná zmluva so SLK Rajecké Teplice, a. s.
8. Podanie projektu „Zvýšenie energetickej účinnosti obecného úradu a kultúrneho domu Kunerad súp. č. 60.“
9. Cezhraničná spolupráca Poľsko, ČR
10. Dotácia z MV SR pre DHZ
11. Ulice, Návrh VZN
12. I. Zmena rozpočtu
13. II. Zmena rozpočtu
14. III. Zmena rozpočtu
15. Použitie rezervného fondu
16. Zásady hospodárenia s majetkom obce
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Záver

K bodu č. 1

- P. starostka privítala prítomných, bol schválený program zasadnutia, zapisovateľ, Mgr. Ľubomíra Urbancová a komisia na overenie zápisnice v zložení: : Mgr. Peter Dubeň a Juraj Remenec,

- schválené – 5 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov nehlasoval - Dolník

K bodu č. 2

- OZ konštatuje, že uznesenia boli splnené

K bodu č. 3

P. starostka informovala o cenových ponukách na obstarávateľa Zmien a Doplnku č. 2 územného plánu obce. OZ berie na vedomie informáciu o cenových ponukách na obstarávateľa Zmien a Doplnku č. 2 Územného plánu obce,

- za – 5 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov nehlasoval - Dolník

K bodu č. 4

P. Starostka informovala o zadaní pre právnu agentúru, vypracovanie zámennej zmluvy pre vysporiadanie futbalového ihriska, jedná sa o zámenu majetku Obce Stránske a Obce Kunerad. Obec Kunerad zaplatí Obci Stránske sumu 17000 euro vo finančnom plnení + pozemky v lokalite Háj o výmere cca 10 ha + vodovod v chatovej osade Brezie s dotlačácou stanicou. Obec Stránske, ako protihodnotu zámeny dá parcelu č. 775/2 C-KN o výmere 17415 m² ostatnej plochy a parcelu č. 775/7 C-KN o výmere 14 m² ostatnej plochy, k. ú. Stránske. Náklady spojené s prípravou vypracovania

zámennej zmluvy budú znášať obe obce v rovnakom podiele. Starostovia oboch obcí realizovali stretnutie s nájomcom pozemku „Háj“, ktorý bol oboznámený s dohodou obcí.

Návrh zmluvy doručí právny zástupca obecnému zastupiteľstvu na odsúhlasenie.

OZ a starostka navrhujú OcÚ požiadať o príspevok politickej strany, ktoré boli pri voľbách do NR SR na prvých troch miestach, prezidenta SR, predsedu vlády, prípadne vyhlásiť lokálnu zbierku, na pokrytie nákladov zámeny,

- za – 5 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov nehlasoval - Dolník

K bodu č. 5

Nadstavba MŠ, súdne riešenie sporu. Na základe toho, že dielo malo byť odovzdané 31.8.2014 a bolo odovzdané 10.12.2014 obec Kunerad bude požadovať penále z omeškania. Bola zaslaná výzva na mimosúdny zmier od právneho zástupcu, firma Construction, ani jej právny zástupca na výzvu nereagovali. Pre ďalší postup je potrebné vypracovať znalecký posudok, po vypracovaní znaleckého posudku sa zvolí ďalší právny postup. OZ schvaľuje vypracovanie znaleckého posudku na určenie závad a na reklamácie vyplývajúce zo zmluvy o dielo č. 1/2014 zo dňa 11.6.2014, uzatvorenej medzi Obcou Kunerad a firmou Construction,

- schválené – 5 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov nehlasoval - Dolník

K bodu č. 6

P. starostka predložila návrh na rozšírenie verejného osvetlenia. OZ konštatuje, že na základe žiadosti občanov a rozširujúcej sa bytovej zástavby je potrebné rozšírenie verejného osvetlenia. K realizácii rozšírenia verejného osvetlenia budú priložené cenové ponuky,

- za – 6 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 7

P. starostka informovala o zámere uzatvorenia nájomnej zmluvy s vlastníkom pozemku, Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s., Tichá 5149/34, 811 02 Bratislava, na pozemok, parcelu č. 927/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 210 m², C-KN, k. ú. Kunerad, vlastnícke práva sú zapísané na LV č. 144, na ktorom sa nachádza Pamätník SNP. Obec rokuje o uzatvorení nájomnej zmluvy z dôvodu zlého technického stavu Pamätníka SNP, kde je nevyhnutná rekonštrukcia a obnova na zachovanie národnej kultúrnej pamiatky. V návrhu nájomnej zmluvy je uvedené, doba nájmu 30 rokov a cena za predmet nájmu 1 euro.

Obec oslovila Krajský pamiatkový úrad v Žiline o vyjadrenie k obnove. Krajský pamiatkový úrad nariadil v súlade s § 21 ods. 1 a § 38 správneho poriadku ústne pojednávanie s obhliadkou dňa 17.3.2017.

OZ berie na vedomie uzatvorenie nájomnej zmluvy so SLK Rajecké Teplice, a.s., Tichá 5149/34, 811 02 Bratislava, kde predmetom nájmu bude parcela č. 927/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 210 m², C-KN, k. ú. Kunerad,

- za – 6 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 8

Z dôvodu vyhlásenia výzvy Enviromentálnym fondom sa Obec zapojila do projektu „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu a kultúrneho domu Kunerad súp. č. 60.“ Jedna sa o zateplenie budovy a čiastočnú rekonštrukciu, tak aby sa zvýšila energetická účinnosť budovy obecného úradu a kultúrneho domu.

OZ schvaľuje realizáciu projektu „Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy obecného úradu a kultúrneho domu Kunerad súp. č. 60

- schválené – 6 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 9

P. starostka informovala o projekte „Cezhraničná spolupráca“, Obce SR s obcami PR alebo ČR.

Záujemca si vyhladá partnera za účelom sociálnej interakcie, vzájomnosti. Partneri sa navzájom pozývajú, aby poznávali charakter obce, prostredie, rozvoj.

OZ berie na vedomie zapojenie sa do projektu cezhraničnej spolupráce,

- za – 6 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 10

P. starostka informovala o žiadosti o dotáciu na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice v súlade so schváleným návrhom zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 526/2010 Z. z. o poskytovaní dotácii v pôsobnosti MV SR v znení neskorších predpisov. V zámere rekonštrukcie hasičskej zbrojnice je prístavba prístrešku, vchod do budovy, zateplenie budovy, rekonštrukcia fasády, výmena okien, dverí, výmena kúrenia a projektová dokumentácia. OZ berie na vedomie zapojenie sa do projektu rekonštrukcie hasičskej zbrojnice v súlade so schváleným návrhom zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 526/2010 Z. z. o poskytovaní dotácii v pôsobnosti MV SR v znení neskorších predpisov,

- za – 6 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 11

P. Urbancová predložila návrh VZN č. 1/2017 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb na území obce Kunerad, ktorého súčasťou sú prílohy s názvom ulíc, grafický podklad situovania ulíc, názvy ulíc a zaradenie rodinných domov. OZ berie na vedomie návrh VZN č. 1/2017 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb na území obce Kunerad,

- za – 6 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 12

P. Vandlíková predložila I. zmenu rozpočtu.

Obecné zastupiteľstvo v Kunerade berie na vedomie I. Zmenu rozpočtu - rozpočtové opatrenie /obce Kunerad na rok 2017/, takto:

1. Bežné príjmy sa znižujú zo sumy 558190,00 eura na sumu 557742,30 eura, zníženie o sumu 447,70 eura,
2. Bežné výdavky sa znižujú zo sumy 525281,00 eura na sumu 520798,64 eura, zníženie o sumu 4482,36 eura,
3. Kapitálové príjmy sa nemenia rozpočtované nemáme žiadne kapitálové príjmy,
4. Kapitálové výdavky sa nemenia zo sumy 23320,00 eura,
5. Finančné operácie - príjmové sa zvyšujú zo sumy 17000,00 eura, na sumu 17447,70 eura, zvýšenie o sumu 447,70 eura,
6. Finančné operácie - výdavkové sa zvyšujú zo sumy 21968,00 eura na sumu 26450,36 eura, zvýšenie o sumu 4482,36 eura,

- za – 6 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 13

P. Vandlíková predložila II. zmenu rozpočtu.

Obecné zastupiteľstvo v Kunerade berie na vedomie II. Zmenu rozpočtu - rozpočtové opatrenie /obce Kunerad na rok 2017/, takto:

1. Bežné príjmy sa zvyšujú zo sumy 557742,30 eura na sumu 563421,42 eura, zvýšenie o sumu 5679,12 eura,
2. Bežné výdavky sa zvyšujú zo sumy 520798,64 eura na sumu 526467,76 eura, zvýšenie o sumu 5669,12 eura,
3. Kapitálové príjmy sa nemenia rozpočtované nemáme žiadne kapitálové príjmy,
4. Kapitálové výdavky sa nemenia zo sumy 23320,00 eura,
5. Finančné operácie - príjmové sa nemenia zo sumy 17447,70 eura,
6. Finančné operácie - výdavkové sa nemenia zo sumy 26450,36 eura,

- za – 6 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 14

P. Vandlíková predložila III. zmenu rozpočtu.

Obecné zastupiteľstvo v Kunerade schvaľuje III. Zmenu rozpočtu /obce Kunerad na rok 2017/, takto:

1. Bežné príjmy sa zvyšujú zo sumy 563421,42 eura na sumu 563436,03 eura, zvýšenie o sumu 14,61 eura,
2. Bežné výdavky sa zvyšujú zo sumy 526467,76 eura na sumu 527152,37 eura, zvýšenie o sumu

684,61 eura,

3. Kapitálové príjmy sa nemenia rozpočtované nemáme žiadne kapitálové príjmy,

4. Kapitálové výdavky sa zvyšujú zo sumy 23320,00 eura na sumu 23930,00 eura, zvýšenie o sumu 610,00 eura,

5. Finančné operácie - príjmové sa nemenia zo sumy 17447,70 eura,

6. Finančné operácie - výdavkové sa nemenia zo sumy 26450,36 eura,

- schválené – 6 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 15

P. Vandlíková predložila návrh na Použitie rezervného fondu. OZ schvaľuje použitie rezervného fondu na úpravu projektovej dokumentácie „Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy obecného úradu a kultúrneho domu sup. č. 60“, vo výške 610,00 eur,

- schválené – 6 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 16

P. Vandlíková predložila návrh na schválenie zásad hospodárenia s majetkom obce. OZ schvaľuje vnútorný predpis „Zásady hospodárenia s majetkom obce“,

- schválené – 6 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 17

- Z dôvodu, že na obecnom úrade je kopírovacia technika, ktorá už nespĺňa potreby fungovania obecného úradu p. starostka predložila návrh na prenájom kopírky, s farebnou tlačou formátu A3. Nájomné sa uhrádza mesačne, k tomu sa platí mesačný počet výtlačkov čiernobielych alebo farebných. Súčasťou nájomného vzťahu je zabezpečovanie papiera, toneru, servisu, v prípade poruchy poskytovateľ vymení celé zariadenie. OZ súhlasí s prenájomom kopírky pre Obecný úrad,

- za – 6 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

- P. starostka pozvala Všetkých prítomných na krst knihy o Kunerade, autorky Jarmily Košovej, ktorý organizuje OZ Akurad v spolupráci s obcou dňa 30.3. o 15,00 h.. Pre pozvaných hostí bude pripravené malé občerstvenie,

- Informovala o vydaní súhlasu na výrub stromov v chatovej oblasti, s ktorým súhlasilo OZ uz. č. 32/14/2017 zo dňa 13.2.2017. Prvostupňovým orgánom ochrany prírody, vo veci vydania rozhodnutia na výrub bola určená, Okresným úradom Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP, Obec Kamenná Poruba,

- P. starostka informovala o upovedomení povodňovej komisie z Okresného úradu Žilina, ktorá vykoná v letnom období kontrolu celého Kuneradského toku,

- P. starostka informovala o výberovom konaní Združenia obcí na nového vývozcu komunálneho odpadu, nakoľko rámcová zmluva s f. Megawaste končí v máji 2017,

- P. starostka informovala o situácii v Združení obcí, v rámci ktorého sa zbiera triedený zber. Je potrebné zvýšiť osvetu triedeného zberu. Vytriedené komodity ako kovové obaly, VKM môžu občania odovzdávať vo vreciach pri zbere plastov, súčasne aj s opotrebovaným olejom, ktorý bude uskladnený vo fľašiach z oleja. OZ odporúča OcÚ vypracovať informačné letáky, ktoré budú informovať občanov o rozšírenom spôsobe triedenia zložiek komunálneho odpadu,

- za – 6 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov,

- P. starostka informovala o pripravovanej výstave šikovných rúk, spojenej s prezentáciou makety železničnej trate Rajec - Žilina,

- P. starostka informovala o nevyhnutnosti vyriešiť odtok kanála povrchovej vody, ktorý je vybudovaný na odvodnenie „Počianca“. Kanál je upchatý a vyteká po povrchu komunikácie v Kuneradcoch,

- P. starostka informovala o pozvaní vlastníkov pozemkov popri miestnej komunikácii 1182/1 C-KN, k. ú. Kunerad na prerokovanie návrhu rozšírenia a úpravy miestnej komunikácie. Prerokovanie návrhu sa bude konať 3.4.2017 o 18,00 hod. za účasti poslancov OZ, starostky a pozvaných vlastníkov pozemkov,

- P. starostka predložila informáciu o doručení popisu a mapky územia, ktoré je navrhované územím európskeho významu SKUEV0930 Lúčanská Fatra. OZ nesúhlasí s návrhom, zaradením

katastrálneho územia obce Kunerad do národného zoznamu území siete Natura 2000, kde má byť k. ú. (podľa mapky) zaradené do druhého a piateho stupňa ochrany, má za to, že územie na ktorom sa vyskytujú živočích sa nedá presne definovať, napr. medveď hnedý migruje po lesných porastoch, zachádza až do blízkostí obydľí, zvonček hrubokoreňový rastie aj na lúkach, ktoré sa spravidla kosia alebo spásajú dobytkom. Obmedzenia vyplývajúce z titulu 5 stupňa ochrany prírody budú prispievať k zhoršeniu stavu lesných porastov, budú brániť v ozdravovaní lesných porastov, ktoré sú postihnuté lykožrútom smrekovým a inými chorobami,

- za – 6 hlasov zdržal sa – 0 hlasov proti – 0 hlasov

K bodu č. 18

Diskusia podľa bodov programu

K bodu č. 19

Po prerokovaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala prítomným a rokovanie ukončila.

Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH
starostka obce

Zapísal: Mgr. Urbancová -
Overil: Mgr. Peter Dubeň -
Juraj Remenec -

Zverejnené: 21.3.2017