



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

ZÁPISNICA

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kunerad konaného dňa 11.9.2023

Prítomní: *starosta obce:* Miroslav Kudela
poslanci: Róbert Behán, Maroš Fašánok, Kristína Horníková, Peter Škorvánek, Ing. Jozef Veselý, Jaroslav Vrábel, Ing. A. Baránková
hl. kontrolór obce: Ing. Klaudia Kolečaniová
Nepřítomní: *ospravedlnení:* Ing. Klaudia Kolečaniová
Ostatní: podľa prezenčnej listiny

BP 1: Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice a schválenie programu

Predkladateľ: Miroslav Kudela	Číslo materiálu: R2023/898/00402	Uznesenie č.: 09/79/2023
----------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

V súlade s § 13 ods. 4 písm. a) starosta obce zvolal zasadnutie obecného zastupiteľstva od 18:00 hod.

Z celkového počtu 7 poslancov bolo prítomných 7 poslancov, p. starosta obce konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

V súlade s Čl. 6 ods. 7 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Kunerade starosta obce určil zapisovateľa zápisnice Mgr. Adrianu Capkovú a overovateľov zápisnice p.p. P. Škorvanka a p.p. Ing. J. Veselého a predložil navrhovaný program rokovania:

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice a schválenie programu
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Zrušenie uznesenia č. 07/67/2023
4. Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
5. Zmena rozpočtu
6. Rôzne
7. Interpelácie
8. Záver



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Po predložení programu rokovania starosta obce predložil návrh uznesenia:

Návrh uznesenia č. 09/79/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad

schvaľuje

1. navrhovaný program rokovania obecného zastupiteľstva,
2. overovateľov zápisnice p. p. P. Škorvánek a p.p. Ing. J. Veselý

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Výsledok hlasovania	schvaľuje	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	7	Ing. A. Baránková, R. Beháň, M. Fašánok, Ing. J. Veselý, J. Vrábel, K. Horníková, P. Škorvánek
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	0	

Vykoná:

Na vedomie:

Starosta obce vyzval prítomných k zmenám alebo pozmeňujúcim návrhom k programu:

BP 2: Kontrola plnenia uznesení

Predkladateľ: Miroslav Kudela	Číslo materiálu: R2023/898/00402	Uznesenie č.: 09/80/2023
----------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

Starosta obce predložil na kontrolu stav plnenia uznesení v súlade s rokovacím poriadkom obecného zastupiteľstva.

Č. uznesenia	Názov bodu	Úloha	Stav (splnená, v plnení, pozastavená, zrušená)
19/257/2020	Zámer odpredaja obecného majetku parc. č. 497/13 C KN formou PHOZ	- vyzvanie ostatných užívateľov obecného majetku k vytvoreniu nájomných vzťahov	pozastavené
19/259/2020	Hromadná žiadosť obyvateľov ulice Nad škôlkou a Kostolná	- príprava štúdií k projektovej dokumentácii na dobudovanie celkovej infraštruktúry, splaškovej a dažďovej kanalizácie	pozastavené



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

19/262/2020	Schvaľovanie zámeru zmeny a doplnku územného plánu Dodatkom č.3	- tvorba doplnku územného plánu Dodatku č.3	v plnení
22/302/2020	Žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2021	- vypracovanie VZN v súčinnosti s poslancami OZ	pozastavené
28/373/2021	Schválenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vyhláseného Ministerstvom kultúry SR s názvom „Skvalitnenie služieb a hygienických štandardov v kultúrnom dome v obci Kunerad“	- vyčlenenie fin. prostriedkov v prípade získania dotácie	pozastavené
29/384/2021	Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kunerad na 1. polrok 2022	- vykonanie kontrol v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na 1. polrok 2022	v plnení
31/398/2022	Žiadosť o výstavbu verejného osvetlenia na ulici Pod skalkou a Pod kopcom	- zabezpečenie verejného osvetlenia na ulici Pod skalkou a Pod kopcom	v plnení
33/420/2022	Návrh použitia rezervného fondu	- RF v sume 62 500,00 € schválený na použitie na kapitálové výdavky, doteraz čerpanie v sume 49 505,95 € (územný plán, ihrisko, altánok, zábradlie cintorín, osvetlenie ZŠ, dopadová plocha garáže a ihrisko, nákup garáží)	v plnení
33/432/2022	Žiadosť občana o vysypanie cesty asfaltovou drťou	- vysypanie cesty asfaltovou drťou a úhrada súvisiacich nákladov na ulici Na záhumní	v plnení
02/21/2022	Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2023	- vykonanie kontrol v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na 1. polrok 2023	v plnení
03/31/2023	Žiadosť občanov o vybudovanie inž. sieti na ulici Na záhumní	- zaoberať sa vybudovaním inžinierskych sietí a cestnej komunikácie na ulici Na záhumní	v plnení
04/41/2023	Žiadosť o realizáciu verejného osvetlenia na Porubskej ulici	Požiadavka na starostu, zahrnúť do rozpočtu rozšírenie verejného osvetlenia a inž. sietí na Porubskej ulici	v plnení
04/42/2023	Žiadosť o polozenie cestných spomaľovačov	Projekt odsúhlasený DI, realizácia zakúpenia značiek	v plnení
05/51/2023	Zmluva so sp. SEVAK	právne poradenstvo ohľadne novej zmluvy SEVAK, zasadnutie akcionárov sp. SEVAK	v plnení
06/55/2023	Použitie rezervného fondu	Použitie rezervného fondu	v plnení



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

07/71/2023	Hody obce	Príprava hodov obce	v plnení
08/74/2023	Schválenie spolufinancovania projektu "Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ"	spolufinancovanie projektu	v plnení
08/76/2023	Návrh na čerpanie úveru z Environmentálneho fondu	schválenie prijatia úveru	v plnení
08/77/2023	VZN č. 5 o zrušení centra voľného času	zrušenie centra voľného času	splnené
08/78/2023	Hody obce	schválenie programu hodov	v plnení

Rozprava: bez pripomienok

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo plnenie uznesení a uznieslo sa na nasledovnom uznesení:

Návrh uznesenia č. 09/80/2023
Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad
berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Výsledok hlasovania	berie na vedomie	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	7	Ing. A. Baránková, R. Beháň, M. Fašánok, Ing. J. Veselý, J. Vrábek, K. Horníková, P. Škorvánek
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	0	

Vykoná: -

Na vedomie: -

BP 3: Zrušenie uznesenia č. 07/67/2023

Predkladateľ: Miroslav Kudela	Číslo materiálu: R2023/898/00402	Uznesenie č.: 09/81/2023
----------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

Obec Kunerad žiada Obecné zastupiteľstvo o zrušenie uznesenia č. 07/67/2023 na základe rozhodnutia Okresného úradu v Žiline katastrálny odbor, z dôvodu, že v uznesení obce chýba označenie nehnuteľností v zmysle § 42 ods. 2 písm. c) katastrálneho zákona a je potrebné toto uznesenie do 30 dní od obdržania rozhodnutia doručiť na katastrálny odbor Okresného úradu v Žiline s odstránenými nedostatkami.

Rozprava: - p. starosta otvoril rozpravu: bez pripomienok



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

P. starosta ukončil rozpravu.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na zrušenie uznesenia č. 07/67/2023 a uznieslo sa na nasledovnom uznesení:

Návrh uznesenia č. 09/81/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad

ruší v plnom znení

uznesenie č. 07/67/2023 prijaté na rokovaní obecného zastupiteľstva zo dňa 17.7.2023 v znení „Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad schvaľuje „Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, uzavretú podľa ustanovenia §50 v spojení s ustanovením §151n a nasl. Občianskeho zákonníka. „

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Výsledok hlasovania	ruší v plnom znení	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	7	Ing. Baránková, R. Beháň, M. Fašánok, Ing. J. Veselý, J. Vrábel, K. Horníková, P. Škorvánek
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	0	

Vykoná: -

Na vedomie: -

BP 4: Zmluva o zriadení vecného bremena

Predkladateľ: Miroslav Kudela	Číslo materiálu: R2023/898/00402	Uznesenie č.: 09/82/2023
----------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

Dňa 27.6.2023 predložil investor stavby „15216 - Kunerad - Na Záplotí, predĺženie NNK a rekonštrukcia TS“, spol. MIFIM, s.r.o. Žilina návrh zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina. Jedná sa o stavbu na pozemku parc. č. 1190/1, C-KN, k. ú. Kunerad, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 471 vo vlastníctve obce Kunerad, obec Kunerad - povinný z vecného bremena.

Povinný z vecného bremena a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktoré je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na každého ďalšieho nadobúdateľa.



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Vecným bremenom budú zaťažené nehnuteľnosti špecifikované v čl. I. zmluvy, ktoré sú dotknuté realizáciou stavby: 15216 Kunerad - Na záplotí, predĺženie NNK a rekonštrukcia TS.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v čl. I. zmluvy :

- umiestnenie a uloženie elektroenergetického rozvodného zariadenia,
- priznanie ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov,
- vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľností strpieť umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí sa vzťahuje na časť nehnuteľností špecifikovaných v čl. I. zmluvy v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 26/2023, ktorý dňa 17.04.2023 vyhotovil geodet Ing. Jozef Pažický a ktorý dňa 24.05.2023 pod č. G1-827/2023 úradne overil Okresný úrad, katastrálny odbor Žilina.

Kolaudačné rozhodnutie uvedenej stavby, „15216 Kunerad - Na záplotí, predĺženie NNK a rekonštrukcia TS“ nadobudlo právoplatnosť 12.7.2023.

Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena tvorí prílohu materiálov pre poslancov OZ. Návrh zmluvy sa nemení jedná sa len o zmenu uznesenia.

Rozprava: - p. starosta otvoril rozpravu:

p.p. Horníková sa opýtala či túto zmenu uznesenia kataster odporučil
p. starosta odpovedal áno

p. starosta ukončil rozpravu

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo zmluvu o zriadení vecného bremena a uznieslo sa na nasledovnom uznesení:

Návrh uznesenia č. 09/82/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad

schvaľuje

uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby bezodplatne medzi budúcim povinným z vecného bremena : Obec Kunerad, sídlom Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad v zastúpení starostom obce Miroslavom Kudelom a investorom MIFIM, s.r.o., sídlom Jabloňová 850/77, 010 04 Žilina a budúcim oprávneným z vecného bremena: Stredoslovenskou distribučnou, a.s., sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zast. riaditeľom Sekcie Právne JUDr. Mariánom Cesnekom, ktorej predmetom je záväzok budúceho povinného z vecného bremena uzavrieť s investorom, v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena v prospech budúceho



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

oprávneného z vecného bremena na pozemku v kat. území Kunerad, evidovanom na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na LV 471, parcela C KN č. 1190/1, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 194 m².

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Výsledok hlasovania	schvaľuje	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	7	Ing. A. Baránková, R. Beháň, M. Fašánok, Ing. J. Veselý, J. Vrábel, K. Horníková, P. Škorvánek
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	0	

Vykoná: -

Na vedomie: -

BP 5: Zmena rozpočtu

Predkladateľ: Miroslav Kudela	Číslo materiálu: R2023/898/00402	Uznesenie č.: 09/83/2023
----------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

1. V zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. predkladá starosta obce návrh zmien rozpočtu a programového rozpočtu Obce Kunerad na rok 2023.
2. Rozpočet a programový rozpočet Obce Kunerad na rok 2023 bol schválený uznesením OZ č. 02/19/2022 dňa 12.12.2022. Rozpočet bol plánovaný a schválený ako vyrovnaný vrátane finančných operácií. Na základe vývoja potrieb obce boli k dnešnému dňu navrhnutých a schválených šesť rozpočtových opatrení. V súčasnosti sa predkladá na posúdenie a schválenie zmena rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2023 a to rozpočtovým opatrením č. 8/2023.

3. Príjmy

Zmeny rozpočtu v príjmovej časti bežného rozpočtu nastávajú na položke-

133 - daň za psa a komunálne odpady ,na položke 212 -prenájom KD a z prenajatých priestorov, na položke 223 - réžia OCU, ZŠ, MŠ , ŠJ a ŠKD, doplatok dôchodcom , na položke 292 - vratka - poisťné VŠZP , na položke 312 - dotácia na stravu MŠ + ZŠ, dotácia na učebnice pre ZŠ.

4. Výdavky

Zmeny rozpočtu vo výdavkovej časti bežného rozpočtu a programového rozpočtu nastávajú v jednotlivých programoch nasledovne:

Program 10 - Kultúra



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

- zvýšenie položky 611 – OK tarifný plat
- zvýšenie položky 612 - OK osobný príplatok
- zvýšenie položky 621 - OK poistenie VŠZP
- zvýšenie položky 625 - OK na nemocenské, starobné, úrazové , invalidné poistenie a do rezervného fondu solidarity
- zníženie položky 636 - deň matiek a deň otcov

Program 08 - Vzdelávanie

- zvýšenie na položke 611 - Tarifný plat ŠJ a ŠKD
- zvýšenie na položke 612 - ŠJ osobné a ostatné príplatky ŠJ
- zníženie na položke 612 – MŠ osobný príplatok
- zníženie na položke 632 - ZŠ plyn, ŠJ el.energie z dotácie a ŠJ plyn
- zvýšenie na položke 632 - MŠ poštovné , ZŠ telek. služby -jablotron
- zvýšenie na položke 633 - MŠ výpočt. technika, MŠ kanc. potreby, MŠ predškolská výchova, ZŠ Vš. materiál, ZŠ kanc. potreby, ZŠ učebnice
- zníženie položky 633- ŠJ interiérové vybavenie, MŠ všeobecný materiál, ZŠ čistiace potreby,ZŠ pracovné odevy a obuv, ŠJ potraviny z dotácie MŠ a ZŠ, ZŠ interné vybavenie a vypočt.technika
- zvýšenie položky 635 - ZŠ agenda aktualizácia softvéru
- zvýšenie na položke 637- MŠ a ZŠ služby , ŠJ stravovanie
- zníženie na položke 637 - ŠKD - letná škola, finančný príspevok na stravovanie
- zníženie na položke 611 - ZŠ tarifný plat

Program 1 - Manažment

- zvýšenie na položke 625 - starosta poistenie v nezamestnanosti,
- zvýšenie na položke 632 - telekomunikačné služby
- zvýšenie na položke 637 - starosta školenia

Program 9 - Športové podujatia

- zvýšenie na položke 632 - elektrické energie viacúčelové ihrisko
- zvýšenie na položke 636 - nájom oplotenia ihriska Rodinka
- zvýšenie na položke 637- TJ všeobecné služby, TJ špeciálne služby
- zvýšenie na položke 637 - detské ihrisko služby

Program 3 - Interné služby

- zvýšenie na položke 634 - Palivo Peugeot Rifter, poistenie vozíka
- zvýšenie na položke 633 - Voľby vš. materiál

Program 4 - služby občanom

- zvýšenie na položke 635 - KD údržba budov
- zvýšenie na položke 637 - KD všeobecné služby, cintorín –všeobecné služby

Program 12 - Sociálne služby

- zvýšenie na položke 637 – doplatok dôchodcom strava

Program 13 - Administratíva

- zvýšenie na položke 635 - OCU - prevádzkové stroje, prístroje a zariadenia, OcU softver



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

- zvýšenie na položke 637 - OCU všeobecné služby, OCU špeciálne služby ,OCU dohody
- zvýšenie na položke 632 - OCU elektrické energie starý OcU
- zníženie na položke 633 - OCU čistiace potreby

Rozprava: - p. starosta otvoril rozpravu:

p. ekonómka K. Sandanusová - informovala poslancov OZ, že sa jedná len o presuny medzi položkami

p.p. Vrábek poďakoval p. ekonómke K. Sandanusovej za výborné spracovanie materiálu

p. Kavecká sa opýtala - v čom je tá zmena ?

p. ekonómka K. Sandanusová odpovedala v bežných príjmoch a výdavkoch

P. starosta ukončil rozpravu

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo zmenu rozpočtu a uznieslo sa na nasledovnom uznesení:

Návrh uznesenia 09/83/2023	
Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad	
A. berie na vedomie	
návrh zmeny rozpočtu Obce Kunerad na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 8/2023	
B. schvaľuje	
zmenu rozpočtu a programového rozpočtu Obce Kunerad č. 8/2023	
- úpravu bežných príjmov na výšku	997 844,93 EUR
- úpravu kapitálových príjmov na výšku	0,00 EUR
- úpravu finančných operácií príjmových na výšku	441 601,00 EUR
- úpravu bežných výdavkov na výšku	983 967,80 EUR
- úpravu kapitálových výdavkov na výšku	430 800,00 EUR
- úpravu finančných operácií výdavkových na výšku	9 480,00 EUR

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Výsledok hlasovania	berie na vedomie/schvaľuje	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	6	Ing. A. Baránková, R. Behán, P. Škorvánek, Ing. J. Veselý, J. Vrábek, K. Horníková
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÁ	1	p. Fašánok

Vykoná: obecný úrad

Na vedomie:



BP 9: Rôzne

p. starosta otvoril bod rôzne:

Starosta obce Kunerad p. Miroslav Kudela informoval poslancov OZ o došlej žiadosti zo dňa 8.9.2023 od občanov na ulici na Záhumní jedná sa o občanov p. Maniak a p. Baláž, prvotná žiadosť bola doručená ešte 12.1.2023. Občania sa dopytovali, ako bude obec riešiť inžinierske siete na tejto ulici nakoľko majú už dlhšiu dobu problémy s prenajímateľom pozemku, kde si vybudovali vodovodnú prípojku a kanalizáciu, vlastník pozemku ich vlastne tlačí k tomu, aby si uvedené inžinierske siete z jeho pozemku odstránili. Obec v tom čase informovala občanov, že sa jednalo s projektantom, s ktorým ešte jednala p. Kavecká ohľadom predbežného plánu a predbežnej cenovej ponuky vo veci projektu rozšírenia vodovodu a kanalizácie nielen na ulici na Záhumní, ale aj na ulici Kostolná. P. starosta dodal, že projektant je dosť zaneprázdnený, už tento týždeň však jednal so Sevak-om, ďalej sa bude s projektantom prejednávať, či a v akom rozsahu bude možné rozšírenie vodovodu a kanalizácie uskutočniť. My ako obec môžeme v tejto veci odoslať informáciu občanom, že vo veci konáme, ale sme viazaný vyjadrením projektanta, predbežne sa však na ulici na Záhumní neeviduje zásadný problém alebo komplikácia, pre ktorú by nebolo možné vybudovať tieto inžinierske siete. Celá záležitosť v tomto smere stojí momentálne na projektantovi.

p.p. Horníková - sa opýtala či občania majú aj stanovený konkrétny termín na odstránenie inžinierskych sietí

p. starosta odpovedal, že nevie v tejto žiadosti sa o termíne na odstránenie inžinierskych sietí nepíše, táto záležitosť je ešte v počiatočných štádiách nakoľko prebiehajú rokovania projektanta so Sevakom, predbežne čo sa p. starosta informoval ohľadom stavebného povolenia je to otázka 1 - 2 rokov, takže neprichádza do úvahy, že by sa tento problém dal vyriešiť v nejakej krátkej dobe

p. Kavecká sa opýtala: „to obec ako ide riešiť súkromné záležitosti občanov?“

p. starosta odpovedal: to nie sú súkromné záležitosti, „ja som sa nikde nevyjadril, že to obec bude platiť zo svojich peňazí, sú výzvy na rozšírenie vodovodu a kanalizácie“

p. Kavecká: občania majú svoj problém, súkromné záležitosti občanov, ktorí už mali vydané stavebné povolenie, mali už nejaké dohody, v podstate obec nemá právo riešiť a investovať do toho peniaze, obec môže urobiť iba to, áno že riešiť to, ale v inom podaní. Zameriavačky boli urobené ešte v minulosti.

p. starosta odpovedal: áno zameriavačky boli urobené konkrétne na ulicu na Záhumní, projektant mal problémy ešte s geodetom, musel sa s ním v danej veci kontaktovať, keďže potreboval od neho nejaké materiály, ktoré mu chýbali. Dopyt o rozšírenie vodovodu a kanalizácie je nielen z ulice na Záhumní, ale aj z ulice Nad Škôlkou a taktiež z iných lokalít našej obce, takže sme sa rozhodli, že v tomto smere podnikneme nejaké kroky, aby sa občanom vyhovelo, aby nejaký ten komfort mohol byť zabezpečený. Ja som s projektantom pravidelne v kontakte.

p.p. Vrábel ešte podotkol, že by bolo vhodné ak by sa aj na ulici Porubská vyriešilo rozšírenie vodovodu a kanalizácie a ďalej by navrhoval aj ulicu nad pani Kaveckou, aby sa to riešilo komplexne.



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kúnerad

p. starosta informoval, že konkrétne na tejto ulici chýbalo projektantovi zameranie. Prešli sme si celú mapu obce, tie časti sme riešili, kde nie je voda ani kanalizácia a kde by to bolo potrebné vyriešiť.

p. Kavecká sa opýtala či sú vysporiadané majetkové pomery ohľadom trasy, čo sa týka tých pozemkov v plánovaných lokalitách ?

p. starosta povedal, čo sa týka na ulici na Záhumní, momentálne je to v rukách projektanta a on posúdi trasu, čo sa týka merania na ulici na Záhumní bolo uskutočnené ešte počas funkcie p. Kaveckej, my sme riešili veci tam kde meračky nemal a keď bude mať projektant komplexný návrh a sporné body nájde tak tie sa budú potom riešiť, v ktorom úseku treba riešiť rozšírenie cesty, v ktorom úseku vecné bremeno a podobne.

ZŠ informácia:

p. starosta informoval poslancov OZ, že sa počas prázdnin zrekonštruovala jedna trieda v Základnej škole, kde bola jedáleň - družina, bola poopadávaná omietka, diery v stenách, plesne a pod. oškrabala sa stará omietka aj nátery, bola natiahnutá sieťka, nová omietka aj náter, trieda vyzerá ako nová, takisto v ďalšej triede boli diery v strope po výmene svetiel tak toto sa podarilo vyspraviť a vymaľovať strop aj jednu stenu kde bola najviac poopadávaná maľovka. Môžem skonštatovať, že bolo urobenej kus roboty cez prázdniny, firma opravovala triedu.

p.p. Vrábel: mal otázku, „dobré som počul, firma to robila ?“

p. starosta odpovedal: niektoré práce robil sociálny podnik a čo sa týka omietok niektoré práce firma, nakoľko sme nemali na tieto práce spôsobilých zamestnancov.

Materská škola: informácia

p. starosta informoval poslancov OZ o aktuálnom stave čo sa týka prác na MŠ: opravuje sa pozatekaný interiér, celý strop sa sieťkuje, začínajú ťahať omietku, zároveň robia špalety, v prípade, ak to bude suché do konca týždňa, bude sa maľovať, strecha má byť hotová zajtra, idú montovať solárne panely, zatepluje sa zadná časť steny, termín je stanovený do konca mesiaca september, možno sa im to podarí, ale ťažko povedať.

p. starosta navrhol, že ak by mal ktokoľvek z poslancov čas môže sa ísť pozrieť ideálne v stredu - kontrolný deň, keď tam je aj stavebný dozor a majitelia firmy zhotoviteľa.

p. Kavecká - položila otázku či sa aj verejnosť môže prísť pozrieť na stavbu ?

p. starosta - odpovedal, že verejnosť má zákaz vstupu na stavenisko a odporučil, aby sa p. Kavecká dohodla so zhotoviteľom stavby ohľadom vstupu na stavenisko či jej to umožní

p. Kavecká - položila otázku, či je to možné v rámci kontrolného dňa prísť pozrieť stavbu ?

p. starosta - odpovedal, v rámci kontrolného dňa môže vstúpiť na stavenisko stavebný dozor, majiteľ stavebnej firmy, starosta - ako zástupca investora, verejnosť jednoducho nemôže vstúpiť na stavenisko.

p.p. Horníková - stavba bola odovzdaná stavebnej firme a konateľ firmy rozhoduje, kto môže vstúpiť na stavenisko, každé stavenisko je uzavreté pre verejnosť, ako odporučil pán starosta pokiaľ sa dohodnete so stavebným dozorom a majiteľom stavebnej firmy

p. Kavecká - bežne sa robia na verejných budovách poslanecké prieskumy

p.p. Vrábel - odporučil p. Kaveckej, že nech si spraví poslanecký prieskum, ako poslankyňa NRSR



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

p.p. Kavecká „ale ja chcem vedieť či mi dá pán starosta súhlas na to“

p. starosta - ak dostane p. Kavecká od zhotoviteľa súhlas so vstupom na stavenisko tak má prísť za p. starostom

Ihrisko RODINKA - informácia

p. starosta informoval poslancov OZ ohľadom výstavby ihriska RODINKA. Minulý týždeň prebehlo rokovanie s firmou Flora servis group, ktorá zákazku vysúťažila, vyjadrili sa, že majú problém so subdodávateľom, dostali sme príslub, že tento týždeň bude umiestnená loď Pinta, a fitdráha, materiál na loď Nina vraj majú u subdodávateľa, ale ak by bol problém tak loď Nina bude vyrobená v ČR. Uvidíme čo sa bude diať a či prídu namontovať chýbajúce prvky. Všetko bude riešené v zmysle zmluvy o dielo, obec Kunerad má oprávnené obdobie do konca roka 2023 na použitie dotácie.

p.p. Vrábek: do konca novembra by mala byť hotová loď Nina, je potrebné urgovať dodávateľa v októbri - snažiť sa o dokončenie diela, alebo vypovedať zmluvu s Flora servis group pokiaľ sa im to nepodarí do konca októbra dokončiť.

p. starosta - naše oprávnené obdobie čo sa týka Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny je do konca roka 2023 prípadne požiadať MPSVaR o predĺženie termínu na použitie dotácie.

p.p. Behán: nie sme jediný čo sa týka problémov s ihriskom RODINKA a jeho výstavbou, problémy sú s ihriskami Rodinka na celom Slovensku

p. starosta: rozhodujúci bude tento týždeň, či sa namontujú prvky loď Pinta a fitdráha tak ako to bolo sľúbené.

Optická sieť v obci Kunerad

p.p. Ing. Baránková - položila otázku ohľadom optickej siete v obci Kunerad, kedy bude optická sieť spustená, v akom to je štádiu ?

p. starosta odpovedal, že zatiaľ nemá konkrétnu informáciu, dá si to vyzistiť a bude OZ informovať, rieši sa prenos z Kamennej Poruby

p.p. Ing. Veselý - sa vyjadril, že s firmou Kinet komunikoval a predbežne koncom septembra - resp. v októbri by mala byť optická sieť spustená, nevedeli to však potvrdiť. Ktokoľvek má záujem môže požiadať o informáciu priamo firmu Kinet, oni vedia povedať občanom, aký je ďalší postup

p. starosta informoval, že v našej obci zástupcovia Telekomu zameriavali obec /štádium monitoringu/ v pláne je projekt optickej siete ťahanej po telefonických sieťach, predpoklad, ale až v roku 2025.

Neporiadok na ulici Dolná

p.p. Ing. Baránková - položila otázku ohľadom neporiadku na ulici Dolná, aký posun nastal v tejto veci a či sa to ide nejakým spôsobom riešiť ?

p. starosta: informoval, že obec vyzvala urbár, aby kontaktoval a vyzval nájomníkov k náprave v danej veci čo sa neporiadku týka, zároveň sme dali vytýčiť parcelu

p. Krištofik: sa vyjadrila, že jej stále nič neprišlo a čaká na odpoveď

p. starosta - sa vyjadril, že má informáciu od geodeta, že sa s p. Krištofik nemôže spojiť nakoľko chce byť pri tom zameriavaní

p. Krištofik - sa vyjadrila, že jej nikto nevolal, a že napísala iba toľko, že chce byť kontaktovaná. P. geodeta stretla náhodne keď tam zameriaval a povedal, že to bude do týždňa hotové a už je to vyše mesiaca, čaká kedy sa jej ozve, zároveň uviedla, že nevedela, že to je obecné, p. starosta - odpovedal, že sa bude u geodeta informovať



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

p. starosta - geodet povedal, že keď to pôjde zameriavať zastaví sa na úrade, ja som neskúmal, akým spôsobom s p. Krištofik komunikoval

p. Kavecká dodala - obecný pozemok je ohradený tak ako je ohradený, pozemok je prenajatý Sevak, nie je tam prístupová cesta

p.p. Škorvánek sa opýtal: prečo ju bývalá pani starostka neurobila ?

p. Kavecká pokračovala: „urobili ste v júni VZN o verejných priestranstvách a dali ste tam Sevak, dali ste tam školu, to majú občania tam právo vstupovať ? tak podľa mňa je to VZN zlé.“ Ja si myslím, že je to osobná anamozita voči p. Krištofik

p. starosta – „môžeš si to myslieť“

p. Kavecká nemôže byť Sevak verejné priestranstvo tá parcela je tam celá napísaná takisto Základná škola

p. starosta: VZN bolo použité staré z roku 2019, boli tam iba doplnené čísla parciel na cintoríne, kvôli žiadosti o dotáciu na chodníky na cintorín, kde podmienkou výzvy bolo práve VZN o verejných priestranstvách s príslušnými parcelami na cintoríne, dopĺňali sme čísla parciel na cintoríne, ktoré v starom VZN chýbali, dobre, neskúmali sme staré údaje, dobre že si nás upozornila, preveríme parcely, ktoré sú do tohto VZN zapracované.

p.p. Ing. Baránková - na ulici Dolnej pribudli ďalšie autá, pristavené kontajnery atď., občanom to vadí ako vyzerá tá ulica

p.p. Beháň - vyzerá to tam hrozne, ak to majú ľudia prenajaté tak nech je tam poriadok, ja mám tiež kúsok pozemku prenajatého, ale starám sa oň, kosím to, tak nech aj tí ľudia, ktorí majú prenajaté pozemky, tak nech sa o to aj postarajú, je to tam v súčasnosti škaredé, na ulici Kuneradce to majú pekne urobené čo sa pozemkov pred rodinnými domami týka.

p. Kavecká - my nemôžeme určovať ľuďom, ktorí majú tam prenajaté pozemky, že tam budú sadiť kvietka, ľudia majú právo užívať ten pozemok, tak ako ho majú užívať, len neskľznite ku tomu, že obec napíše občanke list, že tam má nepovolenú skládku bez toho, aby niečo zistil, bez toho, aby povedal, že to naozaj je odpad, bez toho, aby urobil miestne zisťovanie, aby mal nejakú fotodokumentáciu a vyhrážal sa jej pokutou 1650 eur, podľa mňa je to precedens, aby sa toto do budúcnosti nestávalo. Mňa by zaujímalo, ľudia keď si prenajímajú tie pozemky či si tam nemôžu nič uskladniť ?

p. Kavecká - upozorňujem, že na ulici Dolná sú pozemky vodohospodárskeho podniku - kde sa nachádzajú skládky, a to je si myslím verejný záujem, aby sa to nedialo a to nie je majetok urbáriátu, všetkým nám má záležať na zveľadovaní obce

p.p. Beháň - ide o to, keď tam už ten materiál tí občania majú, aby ten materiál uložili, nie aby to bolo cik-cak

p. Kavecká - napr. aj na ulici Hlavnej sú iné obecné pozemky, ľudia tam majú sliepky a to vám nevadí

p.p. Beháň - ak sem príde človek, ktorý tu nebýva povie, že tá dedina vyzerá hrozne

p. Kavecká - obec požiadala urbár, že má zveľadovať a skrášľovať obec, ale urbár to nemá vo svojich stanovách zveľadovať a skrášľovať obec

p. starosta - podotkol, že tak to nebolo formulované, a odporučil, aby si to p. Kavecká prečítala ešte raz

p.p. Škorvánek - povedal, „nie je to tak dávno, že si do Kuneradcov písala list p. Tandarovi, že si má odstrániť vraky“

p. Kavecká - lebo urbáru neplatí, svoj majetok má uskladnený na pozemku, ktorý nie je jeho

p. Krištofik - „prečo to prišlo len mne by ma zaujímalo?“



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

p. starosta - my sme poslali list na urbár, p. Krištofík sme poslali list preto, že susedí s obecným pozemkom a tá plechová búda čo tam máte je na obecnom pozemku

p. Krištofík, je zaujímavé, že suseda p. Kavecká P. takisto zasahuje do obecného pozemku a a jej nič neprišlo

p. starosta - povedal dá sa to vytýčiť a budú kontaktovaní všetci účastníci

p. Krištofík by sa chcela v bode rôzne spýtať, otázku konkrétne adresovala zapisovateľke dnešného OZ p. Capkovej:

na minulom OZ sme sa dohodli, že sa to na ten facebook tá pozvánka na OZ dá, „prečo si vymazala dnes môj komentár na sociálnej sieti facebook?“

p. zapisovateľka Capková: „ja som z facebook-ovej stránky obce Kunerad nič nezmazala“

p. Krištofík minulé zastupiteľstvo sme sa zhodli na tom, že to nie je problém dať tú pozvánku na OZ na facebook stránku obce, ale evidentne sme sa nedohodli

p.p. Škorvánek - ja som bol za to nech sa to dá

p. Krištofík - zase to tam nebolo

p. starosta - ja si nepamätám, odsúhlasené to nebolo. Obec postupuje v zmysle zákona a zverejňuje pozvánku na OZ na úradnej tabuli obce Kunerad aj na webstránke obce Kunerad.

p.p. Vrábel - ja by som sa teraz obrátil na p. Kaveckú, ktorú som pred viacerými rokmi prosil o to, aby sa natáčalo OZ

p. Kavecká - chcela som natáčať minulé zastupiteľstvo aj online, dala som to na hlasovanie a OZ to odmietlo, odporučila, aby si pozreli zápisnicu p. Urbancová napísala OZ a starostka bývalá to zamietlo, preto som prišla aj na toto zastupiteľstvo, lebo tie zápisnice nekorešpondujú, s tým čo tu odznelo, je to modifikované a to je veľký problém. Chcela by som Vás poprosiť, aby ste to nepísali tak ako vy chcete, však máte nahrávku.

p.p. Vrábel - p. Kavecká pokiaľ si ja dobre pamätám tak vy ste si nahrávali OZ a nahrávky sa odrazu stratili

p. Kavecká - odpovedala, že sa nedali k dispozícii

p.p. Vrábel - pani Kavecká, viem, že sa stratili

p. starosta - mám ten list doma, kde je uvedené, že sa stratili

p.p. Vrábel - ja s tým nemám problém, že sa zastupiteľstvo nahráva, vy ste mali s tým problém

p. Kavecká - ja keď sem prídem tak vy začnete útoky

p.p. Vrábel - o akých útokoch hovoríte, ja som Vám dal teraz fakty a vy ste posledný občan, ktorý môže o tomto rozprávať

p. starosta - ja by som len chcel upresniť, ja som bol poslancom, keď sa schvaľovalo či sa bude nahrávať OZ alebo nie a to sa neschválilo, pani Urbancová tu v tom čase nepracovala

p. Kavecká - uviedla, že rozprávala o minulom zastupiteľstve ktoré bolo 14.8., poslanci to nahrávanie OZ neodsúhlasili

p.p. Fašánok - že ti to nevadilo v minulosti a viedla sa diskusia medzi prítomnými ohľadom zastupiteľstva zo 14.8.2023

p. starosta - poprosil pani Kaveckú, aby to zopakovala

p. Kavecká - poprosím opraviť v predchádzajúcej zápisnici chyby podľa nahrávky

p. starosta - vypočujeme si našu nahrávku a podľa toho budeme postupovať, ak teda zistíme nesúlad, ak máte s niečím problém napíšte si to písomne



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

p.p. Horníková - dotazy od občanov:

p.p. Horníková uviedla, že má dotaz od občanov na Hlavnej ulici - pri stavbe p. Dolníka v zákrute sme sa rozprávali o zrkadle, občania ma zastavili, či tam budeme niečo robiť s týmto úsekom, že je táto zákruta dosť nepriehľadná a nebezpečná aj z toho dôvodu, že tam chodia deti do školy.

p. starosta - uznal, že tento úsek je nebezpečný

p.p. Horníková - dotaz od občanov, ktorí majú pozemok na Porubskej ulici povolenia na rozšírenie elektrického vedenia, podané v predchádzajúcom roku, v najbližšej dobe by to chceli realizovať, ale stále sa nič nedeje

p. starosta odporučil - aby sa občania zastavili osobne na úrade v tejto veci

p. Kavecká - uviedla k inkriminovanej stavbe na Hlavnej ulici, že je to čierna stavba a že to verejný záujem nie je

p. Kavecká - uviedla, že by sa chceli informovať občania na ulici Dolná či je to pravda, že sa v lokalite na ulici Dolná konkrétne v časti posledný dom zľava ide rozširovať územný plán obce v tejto lokalite ?

p. starosta odpovedal, že nevie od akých občanov má takéto informácie, ale túto informáciu nikto potvrdiť nemôže

p.p. Škorvánek uviedol, že stačí si prečítať zápisnice

p. starosta - územný plán je rozpracovaný, ale ešte k jeho schvaľovaniu nedošlo jedná sa o dodatok č. 3

p. Kavecká sa opýtala či by sa verejné vyhlášky, ktoré sa zverejňujú na úradnej tabuli aby tam aj zostali a vzápätí sa opýtala, prečo sa nevykonáva štátny stavebný dohľad ?

p. starosta: pokiaľ ja viem tak v lokalite pod skalkou štátny stavebný dohľad bol, bolo miestne zisťovanie v tejto lokalite, a zjavne ešte k žiadnemu záveru neprišli

p. Krištofik uviedla, že odpoveď pani stavebníčky bola, že vraj nestíha

p. Krištofik položila otázku na p. starostu:

čo ho viedlo k tomu, aby kandidoval do parlamentu ? ja som toľké roky počúvala urážky ako p. Kavecká nestíha a keď si tam sadne bez hanby kandiduje, a to ako to chce stíhať ? Ja by som sa na jeho mieste hanbila, to boli strašné útoky

p. starosta povedal p. Krištofik, „ty vieš čo to slovo znamená ?“

p. Krištofik - „aké slovo ?“

p. starosta - „hanba, lebo keby si ho poznala, by si tu nesedela“

p. Krištofik - môžeme ísť aj do invektív, „ja sa pýtam starostu, ako občianka lebo ma to zaujíma, v programe strany je výstavba nájomných bytov a vy ste obecné byty zamietli,“

p. starosta - „toto je moja súkromná záležitosť“

p.p. Fašánok - prečo by mal toto vysvetľovať ?

p.p. Vrábel - s invektívami ste začali vy, rozumiem prečo to robíte, ale nenoste to sem, občania Kuneradu sú veľmi spokojný, že je tu starosta



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Predkladateľ: Miroslav Kudela	Číslo materiálu:	Uznesenie č.:
----------------------------------	------------------	---------------

BP 10: Interpelácie -

BP 11: Záver

P. starosta na záver poďakoval všetkým prítomným a ukončil 9. zasadnutie obecného zastupiteľstva o 19:30 hod.

Miroslav Kudela
starosta obce

1. overovateľ

2. overovateľ