

ZVEREJNENIE ZÁMERU OBCE

prevodu vlastníctva majetku obce Kunerad

podľa ust. §9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Obec Kunerad, Hlavná ulica 60/37, Kunerad, IČO: 00644892, DIČ 2020638994

Zverejňuje zámer odpredať nehnuteľnosť Obce Kunerad z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v súlade s §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmet predaja:

Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad uznesením č.17/231/2020 zo dňa 18.05.2020 schválilo prípravu návrhu zámeru odpredaja nehnuteľností obce ako prípad hodný osobitného zreteľa na pozemku č. 1182/2 C-KN, LV č. 471 k. ú. Kunerad o výmere 252 m².

Cena:

20,00 €/m² spolu s nákladmi na vyhotovenie zmluvy a na vklad do katastra nehnuteľností.

Záujemca:

J. Jankech, bytom Hlavná ulica 40/20, Kunerad 013 13.

Na základe žiadosti pána J. Jankecha zo dňa 15.05.2020, ktorej predmetom bolo

- odkúpenie pozemku č. 1182/2 C-KN uvedeného na LV č. 471 v katastrálnom území obce Kunerad o výmere 252 m²,
- odôvodnenie žiadosti, že odkúpenie pozemku do osobného vlastníctva by výrazne uľahčilo prístup k jeho pozemkom, nakoľko sa pokúša o vysporiadanie aj okolitých pozemkov, z ktorých je na mnohých aj väčšinovým vlastníkom,

obecné zastupiteľstvo obce Kunerad prerokovalo návrh na 17. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 18.05.2020 v bode programu č. 12/7 a následne uznesením č. 17/231/2020.

Obec Kunerad je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku 1182/2 C KN uvedenom na LV č. 471 vedenom na Okresnom úrade - katastrálny odbor Žilina pre katastrálne územie Kunerad, Obec Kunerad, okres Žilina, zapísaných ako:

*pozemok - parcela registra „C“, parcelné číslo 1182/2 o výmere 252 m² druh pozemku: trvalý trávnatý porast.

Zdôvodnenie:

Dôvod odpredaja majetku obce spôsobom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa vysporiadajú vlastnícke práva účastníkov, nakoľko uvedené pozemky dlhodobo užíva uvedená fyzická osoba.

V zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľovanie zámeru predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Kúpno-predajná zmluva je predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva.


Príloha:

Uznesenie č.17/231/2020 zo dňa 18.05.2020

Zverejnené na úradnej tabuli Obce Kunerad dňa ...04.06.2020...

Zverejnené na internetovej stránke Obce Kunerad dňa ...04.06.2020...

V Kunerade , ...04.06.2020.....


Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH
starostka obce

(zámer previesť, resp. prenajať majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce najmenej 15 dní pred schválením v Obecnom zastupiteľstve, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby).