

ZVEREJNENIE ZÁMERU OBCE

prevodu vlastníctva majetku obce Kunerad prevodu nehnuteľnosti
podľa ust. §9a odst.8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Obec Kunerad, Hlavná ulica 60/37, Kunerad, IČO: 00644892, DIČ 2020638994

Zverejňuje zámer odpredať nehnuteľnosť Obce Kunerad z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v súlade s §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov a to:

Predmet predaja:

Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad uznesením č.17/225/2020 zo dňa 18.05.2020 schválilo prípravu návrhu zámeru odpredaja nehnuteľnosti obce ako prípad hodný osobitného zreteľa na pozemku č. 666/4 C KN, LV č. 471 k. ú. Kunerad o výmere 124 m².

Cena:

30,00 €/m² bez dodatočných nákladov kupujúceho.

Záujemca:

R. Remenec, bytom Dolná ulica 34/60, Kunerad 013 13.

Na základe opätovnej žiadosti pána R. Remenca zo dňa 05.03.2020, ktorej predmetom bolo

- odkúpenie pozemku č. 666/4 C KN uvedeného na LV č. 471 v katastrálnom území obce Kunerad o výmere 124 m²,
- uplatnenie riešenia prípadu hodného osobitého zreteľa, nakoľko je vlastníkom susedného pozemku,
- zaradenie do programu obecného zastupiteľstva na základe navrhovanej kúpnej sumy 28,00 €/m² s dodatočnými nákladmi za vyhotovenie kúpnej zmluvy a poplatku za vklad do katastra nehnuteľností, ktoré znáša kupujúci,

obecné zastupiteľstvo obce Kunerad prerokovalo návrh na 17. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 18.05.2020 v bode programu č. 9. a následne uznesením č. 17/225/2020.

Obec Kunerad je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku 666/4 uvedenom na LV č. 471 vedenom na Okresnom úrade - katastrálny odbor Žilina pre katastrálne územie Kunerad, Obec Kunerad, okres Žilina, zapísaných ako:

*pozemok - parcela registra „C“, parcelné číslo 666/4 o výmere 124m² druh pozemku: ostatná plocha.

Zdôvodnenie:

Dôvod odpredaja majetku obce prípadom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa vysporiadajú vlastnícke práva účastníkov, nakoľko uvedené pozemky dlhodobo užíva rodina uvedenej fyzickej osoby.

Kúpno-predajná zmluva je predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva.

Zámer - odpredaj pozemkov z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. majetku obcí v znení neskorších predpisov je predmetom schvaľovania Obecného zastupiteľstva v Kunerade v mesiaci jún 2020.

V zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľovanie zámeru predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov.

Príloha:

Uznesenie č.17/225/2020 zo dňa 18.05.2020

Zverejnené na úradnej tabuli Obce Kunerad dňa *04.06.2020*

Zverejnené na internetovej stránke Obce Kunerad dňa *04.06.2020*

V Kunerade , *04.06.2020*.....



Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH
starostka obce

(zámer previesť, resp. prenajať majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce najmenej 15 dní pred schválením v Obecnom zastupiteľstve, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby).