

Všeobecné záväzné nariadenie č. 4/2009
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo v Kunerad na základe § 6 a § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

Všeobecné záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, (ďalej len VZN). Toto VZN podrobne upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Všeobecné ustanovenia

§ 1

1. Obec ukladá tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za nevýherné hracie prístroje

2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 2

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 ods. 1 písm. a), b), e) VZN je kalendárny rok.

§ 3

Úvodné ustanovenia

Právna úprava základných ustanovení miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je v zákone č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákona).

PRVÁ ČASŤ

§ 4

Daň z nehnuteľnosti

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov.

Daň z pozemkov

§ 5

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty pôdy za m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona, t.j.

orná pôda - 0,1058 €/m²; trvalé trávnaté porasty - 0,0249 €/m²

2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku bez porastov zistenej na 1 m²

podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku, ktorá bola zistená za 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, obec určí hodnotu pozemku za 1 m² vo výške - **0,16 €/m²**.

3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona, t. j. záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov - 1,32 €/m²; stavebné pozemky - 13,27 €/m².

§ 6

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov 0,25 %.

2. Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená v § 6 ods. 1 sa v celej obci zvyšuje / § 8 ods. 2 zákona / takto:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 1,2 %
- b) trvalo trávnaté porasty 0,30 %
- c) záhrady 0,60 %
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 0,30 %
- e) zastavané plochy a nádvoria 0,60 %
- f) stavebné pozemky 0,30 %
- g) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov 0,60 %.

Daň zo stavieb

§ 7

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

2. Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 7 ods. 1 sa v celej obci zvyšuje / § 12 ods. 2 zákona / takto:

- a) 0,060 € za stavby na bývanie, (bytové domy a rodinné domy) a drobné stavby, (prízemné stavby, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 25 m² a výška 5 m), ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) 0,039 € stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) 0,390 € za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) 0,160 € za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
- e) 0,790 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na vlastnú administratívu,
- f) 0,790 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) 0,08 € za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) v § 10 ods. 1 zákona,

3. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie / § 12 ods. 3 zákona / v sume 0,06 € za každé ďalšie podlažie /nadzemné alebo podzemné podlažia/ okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 8

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov je 0,06 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti

§ 9

Vyrubenie dane

1. Správca dane ustanovuje, že daň nižšia ako 0,66 € sa nemusí vyrubovať ani vyberať.

§ 10

Platenie dane

1. Správca dane určuje platenie dane z nehnuteľnosti nad 332 € v dvoch rovnakých splátkach, pričom prvá splátka je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru a druhá splátka do 31. októbra bežného zdaňovacieho obdobia.

DRUHÁ ČASŤ

Daň za psa

§ 11

Sadzba dane

1. Sadzba dane je 6 € za každého jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 12

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
2. Daňovník oznámi správcovi dane identifikačné údaje, ako meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu fyzickej osoby, alebo obchodné meno, sídlo právnickej osoby, identifikačné číslo organizácie a daňové identifikačné číslo daňového subjektu, ak mu bolo pridelené, alebo rodné číslo.
3. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník písomne oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré daň bola zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti písomne neoznámi.

§ 13

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Úprava niektorých podmienok držania psov je uvedená vo všeobecnom záväznom nariadení obce Kunerad č. 3/2008.

TRETIA ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 14

Sadzba dane

1. Sadzba dane je 0,35 € za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

§ 15

Ustanovenie verejného priestranstva a spôsob jeho užívania

1. Za miesta verejného priestranstva sú ustanovené:

a) pozemky s parcelným číslom 55, 56/4 v k. ú. Kunerad, /pri obecnom úrade./

2. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnením predajného zariadenia, umiestnením zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, poriadaných na miestach ustanovených, oko verejné priestranstvo a zaniká skončením osobitného užívania verejného priestranstva.

§ 16

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňovník oznámi písomne začiatok osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň osobitného užívania verejného priestranstva, s uvedením doby osobitného užívania verejného priestranstva a plochy v m² osobitného užívania verejného priestranstva.

2. Daňovník oznámi správcovi dane identifikačné údaje, ako meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu fyzickej osoby, alebo obchodné meno, sídlo právnickej osoby, identifikačné číslo organizácie a daňové identifikačné číslo daňového subjektu, ak mu bolo pridelené, alebo rodné číslo.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za ubytovanie

§ 17

Sadzba dane

1. Sadzba dane je 0,35 € na osobu a prenocovanie.

§ 18

Spôsob vedenia evidencie na účely dane

1. Prevádzkovateľ zariadenia, ktorý je platiteľom dane, je povinný viesť evidenciu fyzických osôb, daňovníka, ktorí sa v zariadení odplatne prechodne ubytujú:

- meno a priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, /ďalej len „ identifikačné údaje"/

2. Evidenciu predkladá platiteľ správcovi dane najmenej jedenkrát ročne príslušného zdaňovacieho obdobia.

§ 19

Platenie dane

1. Platiteľ dane si vyzdvihne u správcu dane bloky na inkaso sadzby dane, ktoré bude odovzdávať jedenkrát mesačne alebo pri hotovosti 10 € správcovi dane.

PIATA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 20

Sadzba dane

1. Sadzba dane je 80 € na jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 21

Vedenie evidencie na účely dane

1. Daňovník je povinný viesť evidenciu nevýherných hracích prístrojov:

- evidenčné číslo, druh nevýherného hracieho prístroja, množstvo, dátum začatia alebo skončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

§ 22

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
2. Daňovník oznámi správcovi dane identifikačné údaje, ako meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu fyzickej osoby, alebo obchodné meno, sídlo právnickej osoby, identifikačné číslo organizácie a daňové identifikačné číslo daňového subjektu, ak mu bolo pridelené, alebo rodné číslo.
3. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník písomne oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré daň bola zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti písomne neoznámi.

ŠIESTA ČASŤ

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 23

Určené obdobie

1. Obdobím, za ktoré obec vyberá poplatok je kalendárny rok.

§ 24

Sadzba poplatku

1. Sadzba poplatku je 0,0331 € za osobu a kalendárny deň, (12,08 € za osobu a kalendárny rok).
2. Sadzba poplatku pri množstvovom zbere:
 - 0,0188 €/l odpadu pre KUKA nádobu s objemom 110 l, (2,068 €/110 l)
 - 0,0157 €/l odpadu pre kontajner s objemom 1100 l, (17,27 €/1100 l)
 - 0,0268 €/l odpadu pre veľkokapacitný kontajner, (187,60 €/7000 l)
3. Poplatok sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.

§ 25

Určenie poplatku

1. Poplatok sa určuje ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa § 77 ods. 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.
2. Pri množstvovom zbere obec výrubu poplatkov platobným výmerom podľa § 1a ods. a) a b) a § 44 zákona č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov, ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

§ 26

Splatnosť poplatku

1. Poplatok je splatný jednorazovo do 30. 6. príslušného kalendárneho roka alebo v dvoch rovnakých splátkach, a to prvá splátka je splatná do 30. 6. kalendárneho roka a druhá splátka je splatná do 31. 10. kalendárneho roka.

§ 27

Oznamovacia povinnosť

1. Poplatník je povinný do jedného mesiaca, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na vznik, zmenu a zánik poplatkovej povinnosti ohlásiť obci údaje podľa § 80 zákona v prílohe č. 1 alebo prílohe č. 2 alebo v prílohe č. 3 VZN, ktorú obdrží na obecnom úrade.

§ 28

Zníženie a odpustenie poplatku

1. Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady obec zníži o 50 %:

a) poplatníkovi, ktorý navštevuje školu mimo obce, s výnimkou študentov denne dochádzajúcich. K zníženiu poplatku je potrebné doložiť doklady preukazujúce nárok na úľavu, (potvrdenie o návšteve školy, ubytovací preukaz, potvrdenie o platbe za ubytovanie a pod.).

2. Obec odpustí, resp. zníži o alikvotnú časť (počet dní mimo obce) poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady:

a) poplatníkovi, ktorý sa dlhodobo zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania alebo prechodného pobytu v inej obci.

b) poplatníkovi, ktorý sa v určenom období dlhodobo zdržiava v zahraničí,

c) poplatníkovi, ktorý má v obci Kunerad trvalý pobyt bez súpisného čísla, t.j. len obec Kunerad.

Nárok na poskytnutie úľavy je potrebné preukázať dokladmi: doklad o úhrade poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v inej obci, doklad o prechodnom pobyte, alebo nájomná zmluva, pracovná zmluva, pracovné povolenie, potvrdenie od zamestnávateľa, potvrdenie o návšteve školy a pod..

SIEDMA ČASŤ

Záverečné a zrušovacie ustanovenie

§ 29

1. Zavedené miestne dane v obci Kunerad a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platia v hotovosti do pokladne obecného úradu najviac do výšky 335 €, alebo poštovou poukážkou, alebo na účet obce VÚB. a.s. Žilina, číslo účtu 921528-432/0200.

2. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia o ktorom rokovalo OZ 9.11.2009, bol vyvesený 11.11.2009.

3. Toto všeobecné záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Kunerade dňa 14.12.2009, uznesením č. D/35/1/2009.

4. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 2/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpad, schválené uznesením OZ č. C/23/4/2008.

5. Toto všeobecné záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 01.01.2010.

V Kunerade 14. 12. 2009

Daniel Zelenay
starosta obce