

Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kunerad

Dátum a čas konania: 12.1.2015, 18.00 hod.

Miesto konania: zasadačka obecného úradu

Rokovanie vedie: starostka obce, Mgr. Monika Kavecká

Počet všetkých poslancov obecného zastupiteľstva : 7

Počet prítomných poslancov : 7

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Žiadosť p. Agafóna a p. Agafónovej zmena ÚPN, rozšírenie plochy na stavebné účely
3. Kumulácia funkcií starostu podľa ústavného zákona
4. Fungovanie samosprávy obce - kompetencie, výkon, rozhodovanie, plán zasadnutí OZ, ročný harmonogram kultúrnych a spoločenských akcií
5. Žiadosť o krátkodobý a dlhodobý prenájom priestorov kultúrneho domu
6. Riešenie majetku - právneho vzťahu obecného majetku, parc. č. 666/4 C-KN, k. ú. Kunerad
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na prvý polrok 2015
8. Zmluva - zriadenie spoločného obecného úradu
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

K bodu č. 1

- P. starostka privítala prítomných, bola navrhnutá zmena navrhnutého programu rokovania, doplniť o bod č. 2. Žiadosť p. Agafóna a p. Agafónovej zmena ÚPN, rozšírenie plochy na stavebné účely. OZ jednohlasne súhlasilo so zmenou programu rokovania.

P. starostka predložila návrh na postup pri určovaní overovateľov zápisnice, postupovať v abecednom poradí, návrh bol schválený jednohlasne. Za overovateľov zápisnice boli určený Capko Ján a Dolník Roman,

- schválené - jednohlasne

K bodu č. 2

- P. Agafón predložil svoju žiadosť, rozšírenie ÚPN na stavebné účely, na výstavbu RD. Jedná sa o parcelu č. 724/3 C-KN, k. ú. Kunerad, ktorá je zahrnutá do plochy výstavby len v dĺžke 10 m od parcely č. 724/2 C-KN, k. ú. Kunerad.

Starostka obce - je potrebné informovať sa o možnosti riešenia žiadosti so spracovateľom ÚPN a stavebnou komisiou.

Mgr. Dubeň - problém bude s prístupovou komunikáciou, v právnom stave je to len poľná komunikácia v šírke asi 2,5 m, zároveň vzniknú náklady na vybudovanie inžinierskych sietí, ktoré nie sú zabudované v uvedenej lokalite.

P. starostka a žiadateľ sa budú informovať o možnosti výstavby RD z pohľadu stavebného úradu, vyňatia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely a rozšírenia ÚPN.

K bodu č. 3

- P. starostka predložila informáciu - kumulácia funkcií starostu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z., OZ berie na vedomie; informáciu o predložení oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa Čl. 5 ods. 7 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z., ktoré predloží komisii verejného záujmu.

- OZ navrhlo nového člena komisie verejného záujmu poslanca Jána Capku, ktorý nahradí zvoleného člena z radov občanov, Mgr. Urbancovú v súlade s Čl. 7 ods. 5 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.

OZ volí Jána Capku za člena komisie verejného záujmu a odvoláva zvoleného člena Mgr. Urbancovú,

- schválené - jednohlasne

K bodu č. 4

- P. starostka predkladá OZ:

- Návrh - Náplň práce komisií obecného zastupiteľstva obce Kunerad, na pripomienkovanie, schválenie po zapracovaní pripomienok na ďalšom zasadnutí OZ,
- schválený rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Kunerade, podľa ktorého rokuje OZ,
- Návrh vypracovať Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva do júna 2015.

Plán zasadnutí OZ: riadne zasadnutie OZ dňa 9.2.2015, 9.3.2015, 13.4.2015, 11.5.2015, 8.6.2015, mimoriadne zasadnutie OZ podľa potreby,

- Návrh vypracovať predbežný ročný plán kultúrnych a spoločenských akcií usporiadaných obcou Kunerad.

Ročný plán kultúrnych a spoločenských akcií obce Kunerad:

- uvítanie detí narodených v roku 2014 - 1.3.2015,
- deň matiek - 10.5.2015,
- športový deň - 11.7.2015,
- Hody - 11.9. - 13. 9.2015,
- posedenie s najstaršími - 25.10.2015,
- Mikuláš - 5.12.2015.

K bodu č. 5

- P. starostka predkladá žiadosť p. Zelenaya - krátkodobý a dlhodobý prenájom priestorov KD na nácvik hudobnej skupiny a uskladnenie hudobných nástrojov.

OZ konštatovalo, že hudobné nástroje majú vysokú finančnú hodnotu, obec nemôže ručiť za majetok žiadateľa, napr. v prípade krádeže, poškodenia a pod.

OZ nemá výhrady k nácviku hudobnej skupiny v KD, ale nemôže ručiť za majetok hudobnej skupiny. V KD nie sú vytvorené podmienky uskladnenia cudzieho majetku.

P. starostka dala hlasovať - Kto je za uskladnenie hudobných nástrojov žiadateľa?

za - 0 hlasov; proti - 2 hlasy, Mgr. Dubeň, Ján Capko; zdržal sa hlasovania - 5 hlasov, Dolník, Ing. Veselý, Slyšková, Remenec, Škorvánek.

K bodu č. 6

- P. starostka informovala o nevysporiadanom majetko-právnom stave parcely č. 666/4 C-KN, k. ú. Kunerade, vo výmere 124 m² ostatnej plochy. Predložila novozvolenému zastupiteľstvu celú postupnosť, kedy bývalé zastupiteľstvo snažilo vysporiadať vlastnícke práva parcely č. 666/4 C-KN, k. ú. Kunerad, ktorú užíva p. Remenec. Zo strany p. Remenca nedošlo k dohode, nespolupracuje s obcou. P. starostka informovala o zaslaní výzvy p. Remencovi na sprístupnenie pozemku, parcely č. 666/4 C-KN, k. ú. Kunerad, odstránením stavby a následným manipulovaním s pozemkom, majetkom obce. OZ berie na vedomie informácie p. starostky o vysporiadaní majetku obce.

K bodu č. 7

- P. Kontrolórka predložila plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2015. OZ berie na vedomie predložený Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2015.

K bodu č. 8

- P. starostka predložila návrh zmluvy na zriadenie spoločného obecného úradu - stavebné a spoločného obecného úradu - sociálne, na obdobie do 31.12.2018. P. starostka predložila vyúčtovanie uvedených spoločných úradov za rok 2014 a rozpočet spoločných úradov na rok 2015.

OZ súhlasí so zmluvnými podmienkami, uvedenými v návrhu zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu - stavebné a so zmluvnými podmienkami, uvedenými v návrhu zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu - sociálne

P. starostka dala hlasovať,

Kto je za zriadenie spoločného obecného úradu - stavebné ? za - jednohlasne,

Kto je za zriadenie spoločného obecného úradu - sociálne ? za - jednohlasne.

K bodu č. 9

- P. Slyško, stavebný dozor stavby „Nadstavba, prístavba a stavebné úpravy MŠ v Kunerade“, informoval o ukončení uvedeného diela. Bolo vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie a rozhodnutie na spustenie prevádzky MŠ,

- Ing. Veselý predložil požiadavku, vyriešenie parkovania motorových vozidiel pred materskou školou. Parkovisko je preplnené motorovými vozidlami, rodičia nemajú kde zaparkovať svoje vozidlá pri sprevádzaní detí do MŠ. OZ berie na vedomie požiadavku Ing. Veselého, odporúča starostke preveriť vypracovaný dopravný projekt,

- P. Remenec predložil sťažnosť na voľný pohyb psov po obci, ktorí ohrozujú občanov. OZ odporúča OcÚ vyhlasovať relácie, vyzvať držiteľov psov, aby zamedzili voľnému pohybu psov po obci,

- P. Očadlík sa dotazoval, či obec má vedomosti o realizácii dvoch vodných elektrární. Obci Kunerad nebol predložený zámer výstavby dvoch vodných elektrární na Kuneradskom potoku,

- P. starostka predložila návrh na dodatok uznesenia č. 59/C/5/2014, doplniť nájom za použitie inventáru kultúrneho domu a návrh na poskytnutie kultúrneho domu pre zamestnancov obce, pre poslancov OZ, pre starostu a pre zložky a strediská zriadené obcou jedenkrát v roku zdarma.

OZ schvaľuje nájom za použitie inventára kultúrneho domu vo výške 5 eur,

- schválené - jednohlasne,

OZ schvaľuje poskytnutie kultúrneho domu na kultúrnu alebo spoločenskú akciu pre zamestnancov obce, pre poslancov OZ, pre starostu a pre zložky a strediská zriadené obcou jedenkrát v roku zdarma,

- schválené - jednohlasne,

Upratovanie priestorov kultúrneho domu po ukončení akcie, sa dohodne individuálne so zamestnancami obce,

- Multifunkčné ihrisko a poistenie majetku - nárast vandalizmu, poškodzovanie siet'ok. Multifunkčné ihrisko je poistené v rámci poistenia celého majetku obce, objekt bude monitorovaný kamerovým systémom,

- P. Škorvánek informoval o zlom technickom stave okien budovy šatní TJ. Je potrebné vypracovať projekt a požiadať o finančný príspevok VÚC,

- P. starostka informovala o rozšírení služieb platenia stravy v školskej jedálni, zavedením internetbankingu od 1.1.2015, OZ berie na vedomie informáciu p. starostky o rozšírení služieb platenia stravy v školskej jedálni prostredníctvom internetbankingu od 1.1.2015,

- P. starostka - Čo z vlekem?, pozemky sú nevysporiadané, prevádzkovanie by bolo nákladné, vyžaduje rozsiahlu údržbu, vysoká investícia.

Kto je za zrušenie vleku? za - jednohlasne;

OZ jednohlasne zrušilo prevádzkovanie vleku, odporúča starostke ponúknuť zariadenie vleku na predaj,

- OZ odporúča starostke osloviť zhotoviteľa LED verejného osvetlenia o možnosť vybudovania fotovoltaiiky, ako zdroj verejného osvetlenia a poistiť majetok obce - verejné osvetlenie,

- P. starostka informovala o anonymnom podnete obyvateľov obce Kunerad na nezákonnú činnosť SHR. Anonymné podanie bolo na SHR:

- Zaň - chovanie ošípaných v tesnej blízkosti obecných potravín a MŠ, šírenie zápachu a pod. SHR Ľubomír Zaň predložil obci úradný záznam o veterinárnej kontrole Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Žilina, kde je v závere uvedené „Na základe vyššie uvedených zistení neboli zistené žiadne nedostatky v zmysle platnej legislatívy. Podnet bol vyhodnotený ako neopodstatnený.“,

- Vandlík - neprimerané podmienky chovania zvierat, znečisťovanie vodného zdroja a pod. Podnet pojednával s miestnym zisťovaním okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý v zhodnotení zisteného stavu uvádza, že písomný podnet sa nezakladá na pravde, považuje sa za bezpredmetný.

K bodu č. 10

Diskusia o obecnej zabíjačke

K bodu č. 11

Po prerokovaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala prítomným a rokovanie ukončila.

Mgr. Monika Kavecká
starostka obce

Zapísala: Mgr. Eubomíra Urbancová –

Overil: Ján Capko –

Roman Dolník –

Zverejnené: 19.1.2015