



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

ZÁPISNICA

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kunerad konaného dňa 14.8.2023

Prítomní: *starosta obce:* Miroslav Kudela
poslanci: Róbert Behán, Maroš Fašánok, Kristína Horníková, Peter Škorvánek, Ing. Jozef Veselý, Jaroslav Vrábel
hl. kontrolór obce: Ing. Klaudia Kolečaniová
Neprítomní: *ospravedlnení:* Ing. Klaudia Kolečaniová, K. Horníková
Ostatní: podľa prezenčnej listiny

BP 1: Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice a schválenie programu

Predkladateľ: Miroslav Kudela	Číslo materiálu: R2023/830/00381	Uznesenie č.: 08/73/2023
----------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

V súlade s § 13 ods. 4 písm. a) starosta obce zvolal zasadnutie obecného zastupiteľstva od 18:00 hod.

Z celkového počtu 7 poslancov bolo prítomných 5 poslancov, p. starosta obce konštatoval, že p. p. Škorvánek bude meškať cca 15 minút a že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

V súlade s Čl. 6 ods. 7 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Kunerade starosta obce určil zapisovateľa zápisnice Mgr. Lubomíru Urbancovú a overovateľov zápisnice p.p. Ing. A. Baránková a p.p. M. Fašánok a predložil navrhovaný program rokovania:

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice a schválenie programu
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Schválenie spolufinancovania projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ“
4. Stanovisko hlavnej kontrolórky k čerpaniu úveru
5. Návrh na čerpanie úveru z Environmentálneho fondu
6. Opravné uznesenie č. 23/323/2021 z dôvodu administratívnej chyby, ktorá nastala pri prepisovaní uznesení
7. VZN č. 5 o zrušení centra voľného času
8. Hody obce
9. Rôzne
10. Interpelácie
11. Záver



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Po predložení programu rokovania starosta obce predložil návrh uznesenia:

Návrh uznesenia č. 08/72/2023
Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad
schvaľuje
1. navrhovaný program rokovania obecného zastupiteľstva,
2. overovateľov zápisnice p. p. Ing. A. Baránkovú a p. p. M. Fašánka

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Výsledok hlasovania	schvaľuje	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	5	Ing. A. Baránková, R. Beháň, M. Fašánok, Ing. J. Veselý, J. Vrábel
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	K. Horníková, P. Škorvánek

Vykoná:

Na vedomie:

Starosta obce vyzval prítomných k zmenám alebo pozmeňujúcim návrhom k programu – bez návrhov.

BP 2: Kontrola plnenia uznesení

Predkladateľ: Miroslav Kudela	Číslo materiálu: R2023/830/00381	Uznesenie č.: 08/73/2023
----------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

Starosta obce predložil na kontrolu stav plnenia uznesení v súlade s rokovacím poriadkom obecného zastupiteľstva.

Č. uznesenia	Názov bodu	Úloha	Stav (splnená, v plnení, pozastavená, zrušená)
19/257/2020	Zámer odpredaja obecného majetku parc. č. 497/13 C KN formou PHOZ	- vyzvanie ostatných užívateľov obecného majetku k vytvoreniu nájomných vzťahov	pozastavené



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

19/259/2020	Hromadná žiadosť obyvateľov ulice Nad škôlkou a Kostolná	- príprava štúdií k projektovej dokumentácii na dobudovanie celkovej infraštruktúry, splaškovej a dažďovej kanalizácie	pozastavené
19/262/2020	Schvaľovanie zámeru zmeny a doplnku územného plánu Dodatkom č.3	- tvorba doplnku územného plánu Dodatku č.3	v plnení
22/302/2020	Žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2021	- vypracovanie VZN v súčinnosti s poslancami OZ	pozastavené
28/373/2021	Schválenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vyhláseného Ministerstvom kultúry SR s názvom „Skvalitnenie služieb a hygienických štandardov v kultúrnom dome v obci Kunerad“	- vyčlenenie fin. prostriedkov v prípade získania dotácie	pozastavené
29/384/2021	Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kunerad na 1. polrok 2022	- vykonanie kontrol v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na 1. polrok 2022	v plnení
31/398/2022	Žiadosť o výstavbu verejného osvetlenia na ulici Pod skalkou a Pod kopcom	- zabezpečenie verejného osvetlenia na ulici Pod skalkou a Pod kopcom	v plnení
33/420/2022	Návrh použitia rezervného fondu	- RF v sume 62 500,00 € schválený na použitie na kapitálové výdavky, doteraz čerpanie v sume 49 505,95 € (územný plán, ihrisko, altánok, zábradlie cintorín, osvetlenie ZŠ, dopadová plocha garáže a ihrisko, nákup garáží)	v plnení
33/432/2022	Žiadosť občana o vysypanie cesty asfaltovou drťou	- vysypanie cesty asfaltovou drťou a úhrada súvisiacich nákladov na ulici Na záhumní	v plnení
02/21/2022	Plán kontrolnej činnosti na 1.polrok 2023	- vykonanie kontrol v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na 1. polrok 2023	v plnení
03/31/2023	Žiadosť občanov o vybudovanie inž. sieti na ulici Na záhumní	- zaoberať sa vybudovaním inžinierskych sietí a cestnej komunikácie na ulici Na záhumní	v plnení
04/41/2023	Žiadosť o realizáciu verejného osvetlenia na Porubskej ulici	Požiadavka na starostu, zahrnúť do rozpočtu rozšírenie verejného osvetlenia a inž. sietí na Porubskej ulici	v plnení
04/42/2023	Žiadosť o polozenie cestných spomaľovačov	Projekt odsúhlasený DI, realizácia zakúpenia značiek	v plnení



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

05/51/2023	Zmluva so sp. SEVAK	právne poradenstvo ohľadne novej zmluvy SEVAK, zasadnutie akcionárov sp. SEVAK	v plnení
06/55/2023	Použitie rezervného fondu	Použitie rezervného fondu	v plnení
07/65/2023	Schválenie spolufinancovania projektu zo ŽSK	Zakúpenie krojov MŠ	splnené
07/66/2023	Zmena rozpočtu	Zmena rozpočtu bola zapracovaná do rozpočtu	splnené
07/67/2023	Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby	Zmluva je podpísaná obcou a zhotoviteľom, odovzdaná na podpis SSD, a.s., po podpísaní všetkých strán je zverejnená	splnené
07/68/2023	Zriadenie DHZO Kunerad	Zriaďovacia listina bola podpísaná starostom	splnené
07/69/2023	Štatút DHZO Kunerad	Štatút DHZO Kunerad bol vydaný	splnené
07/70/2023	Menovanie do funkcie členov DHZO	Členovia DHZO boli menovaní starostom obce	splnené
07/71/2023	Hody obce	Príprava hodov obce	v plnení

Rozprava: - p. starosta otvoril rozpravu, informoval o plnení uznesenia č. 04/42/2023, o kladnom stanovisku OR PZ DI k projektu pre umiestnenie spomaľujúcich prahov.

P. starosta ukončil rozpravu

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo plnenie uznesení a uznieslo sa na nasledovnom uznesení:

Návrh uznesenia č. 08/73/2023
Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad
berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Výsledok hlasovania	berie na vedomie	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	5	Ing. A. Baránková, R. Beháň, M. Fašánok, Ing. J. Veselý, J. Vrábel
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	K. Horníková, P. Škorvánek

Vykoná: -

Na vedomie: -



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

BP 3: Schválenie spolufinancovania projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ“

Predkladateľ: Miroslav Kudela	Číslo materiálu: R2023/830/00381	Uznesenie č.: 08/74/2023
----------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

Na základe schválenej žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu na rekonštrukciu budovy MŠ, je nutné schválenie spolufinancovania rekonštrukcie MŠ na zníženie energetickej náročnosti budovy vo výške 5 % z priznaných prostriedkov, spolufinancovanie ešte nebolo schvaľované.

Rozprava: - p. starosta otvoril rozpravu:

- p. p. Vrábel sa dopytoval, či všetky vylúčené neoprávnené výdavky budú financované z úveru Environmentálneho fondu, p. starosta odpovedal, že áno.

P. starosta ukončil rozpravu.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh spolufinancovania projektu a uznieslo sa na nasledovnom uznesení:

Návrh uznesenia č. 08/74/2023
Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad
A. schvaľuje
Spolufinancovanie projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Kunerad“ vo výške 5 %, čo činí sumu 14 443,27 €
B. schvaľuje
zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Výsledok hlasovania	schvaľuje/schvaľuje	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	5	Ing. Baránková, R. Beháň, M. Fašánok, Ing. J. Veselý, J. Vrábel
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	K. Horníková, P. Škorvánek

Vykoná: -

Na vedomie: -



OBEC KUNERAD

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

BP 4: Stanovisko hlavnej kontrolórky k čerpaniu úveru

Predkladateľ: Miroslav Kudela	Číslo materiálu: R2023/830/00381	Uznesenie č.: 08/75/2023
----------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

Na spolufinancovanie a pokrytie neoprávnených výdavkov na projekte zníženia energetickej náročnosti MŠ má obec možnosť čerpať úver za veľmi zvýhodnenej podmienky a s veľmi nízkou úrokovou sadzbou 0,1%. Nakoľko sa náklady na MŠ navýšili a Obec nemá dostatok voľných finančných prostriedkov na financovanie nákladov spojených s rekonštrukciou MŠ, je obec nútená pristúpiť k čerpaniu úveru. Prostriedky z úveru sa plánujú použiť na financovanie neoprávnených výdavkov, ktoré obci vylúčil Environmentálny fond a na výdavky, ktoré vzniknú počas realizácie stavby. Navrhovaná suma úveru je 60.000 €.

K návrhu k čerpaniu úveru dala stanovisko hlavná kontrolórka, kde uviedla, že z dôvodu splnenia oboch podmienok zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov je možné návratné zdroje financovania pre Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy Kunerad prijať.

Rozprava: - p. starosta otvoril rozpravu:

Dopyt p. p. Vrábla:

- p. p. Vrábel sa dopytoval o výške úrokovej sadzby úveru

Odpoveď p. starostu:

- p. starosta odpovedal, že úroková sadzba úveru bude 0,1 %

Dopyt p. Kaveckej:

P. Kavecká sa dopytovala, či úver bude použitý na oprávnené alebo neoprávnené výdavky, či ten úver bude použitý ako bianko šek, či tých 5% bude financovaných z vlastných zdrojov.

Odpoveď p. starostu:

- p. starosta odpovedal, že 5 % spolufinancovania úveru bude financovaných z vlastných zdrojov a úver bude použitý na neoprávnené výdavky a nezahrnuté výdavky, ktoré vzniknú počas realizácie diela. Obec síce požiada o úver vo výške 60.000 €, ale skutočná výška úveru bude podľa skutočných nákladov, (ak vzniknú výdavky len 20.000 €, obec vyberie len 20.000 € úveru).

Dopyt p. Kaveckej:

- p. Kavecká sa dopytovala, či sa penále, ktoré vzniknú zo zmluvy o dielo nemôžu požiť na refinancovanie nákladov. Podľa zmluvy o dielo vysúťažený zhotoviteľ mal dielo ukončiť do 31.7.2023. Zároveň sa dopytovala, či dodatok k zmluve o dielo bol schválený obecným zastupiteľstvom a či verejné obstarávanie obstarával p. Kopasek.

Odpoveď p. starostu:

- p. starosta uviedol, že penále ešte nevznikli, nakoľko nastali prieťahy, ktoré museli byť odsúhlasené Environmentálnym fondom (EF). Pri kontrole projektu Environmentálny fond zistil viacero pochybení a nedostatkov projektu, čo spôsobilo predĺženie a zastavenie prác. Nesedeli v projekte okná, dvere, kotly a pod., sú to kontrolovateľné položky na základe toho obec požiadala EF o zmenu projektu. Na základe schválených zmien projektu Environmentálnym fondom, došlo k posunutiu termínu ukončenia diela, bol podpísaný dodatok k zmluve s EF a na základe toho bol podpísaný aj dodatok k zmluve o dielo s posunutím ukončenia diela do 30.9.2023, bez odsúhlasenia obecným zastupiteľstvom.

Verejné obstarávanie obstarával p. Osika.

Dopyt p. Krištofik:

- p. Krištofik sa dopytovala o výbere firmy pre zhotovenie diela



OBEC KUNERAD

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Odpoveď p. starostu:

- p. starosta uviedol, že obec nevyberá zhotoviteľa, výber firmy bol na základe verejného obstarávania, jedná sa o vysúťažného uchádzača, ktorý úspešne splnil zadané podmienky verejného obstarávania.

Dopyt p. Kaveckej:

- p. Kavecká sa dopytovala, či firma realizuje dielo cez subdodávateľov, či to bolo zadefinované vo verejnom obstarávaní.

Odpoveď p. starostu:

- p. starosta odpovedal, že subdodávateľ bol zadefinovaný vo verejnom obstarávaní. Približne 30 – 40 % prác môže byť realizovaný subdodávateľom.

EF boli vylúčené neoprávnené výdavky vo výške cca 17550 €, naprojektovaný projekt nesúhlasil so skutočnosťou, musel sa prepracovať a odsúhlasiť EF. Pri tvorbe projektu sa pozabudlo na niektoré okolnosti, ktoré sa museli riešiť a budú sa musieť realizovať navyše ako neoprávnené výdavky. P. starosta odporučil p. Kaveckej, že sa môže informovať u stavebného dozora, ktorý je zároveň aj projektantom.

P. starosta vyzval prítomných, či majú nejaké otázky, prihlásil sa p. p. Vrábel:

- p.p. Vrábel sa dopytovala p. Kaveckej, že kde je kolaudačné rozhodnutie na kostolnú cestu.

Odpoveď p. Kaveckej:

- p. Kavecká odpovedala, aby predmetné rozhodnutie dorobili.

Zároveň p. starosta oslovil p. p. Vrábla, že uvedené nie je dotaz k bodu rokovania, a odporučil mu, aby sa dopytoval v bode rôzne.

P. starosta ukončil rozpravu

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo stanovisko hl. kontrolóra a uznieslo sa na nasledovnom uznesení:

Návrh uznesenia č. 08/75/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad

berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k čerpaniu úveru:

Z dôvodu splnenia oboch podmienok zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov je možné návratné zdroje financovania pre Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy Kunerad prijať.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Výsledok hlasovania	berie na vedomie	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	5	Ing. A. Baránková, R. Beháň, M. Fašánok, Ing. J. Veselý, J. Vrábel
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	K. Horníková, P. Škorvánek

Vykoná: -

Na vedomie: -



OBEC KUNERAD

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

BP 5: Návrh na čerpanie úveru z Environmentálneho fondu

Predkladateľ: Miroslav Kudela	Číslo materiálu: R2023/830/00381	Uznesenie č.: 08/76/2023
----------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

Na základe súhlasného stanoviska hlavnej kontrolórky k čerpaniu úveru p. starosta navrhol prijať návratné zdroje financovania z Environmentálneho fondu vo výške 60.000 €, aj na základe súhlasného stanoviska hlavnej kontrolórky, jedná sa o zvýhodnený úver pre obce a mestá vo výške úrokovej sadzby 0,1 %.

Rozprava: - p. starosta otvoril rozpravu:

Dopyt p. p. Ing. Veselého:

- p. p. Ing. Veselý sa informovala na dobu splácania úveru.

Odpoveď p. starostu:

- p. starosta odpovedal, že úver sa môže splácať od 3 do 20 rokov. Doba splácania navrhovaného úveru je navrhovaná na 10 rokov.

Dopyt p. Kaveckej:

- p. Kavecká sa dopytovala na celkové prefinancovanie úveru, na akú dobu je ručená úroková sadzba 0,1 %, za akých daných podmienok, konečný dopad na rozpočet. A zároveň sa informovala, či je p. kontrolórka na PN, či stanovisko vypracovala počas PN, či jej obec vypláca mzdu, je zamestnanec obce.

Odpoveď p. starostu:

- p. starosta uviedol, že p. kontrolórka vypracovala stanovisko v súlade s liečebným režimom, že obec jej za stanovisko nevyplácala mzdu. V stanovisku p. kontrolórka uviedla dobu splácania úveru a očakávanú výšku ročnej splátky. P. starosta konzultoval podmienky poskytnutia úveru s poskytovateľom.

P. starosta požiadal o zápis príchodu p. p. Škorvánka o 18,30 hod.

Poznámka p. p. Ing. Veselého:

- p. p. Ing. Veselý poznamenal, že počas PN p. kontrolórka poberá sociálne dávky, nie je platená z rozpočtu obce.

- p. Kavecká podotkla, že ide o zamestnanca, ktorý je na PN a pracuje,

- p. p. Ing. Veselý uviedol, že stanovisko vypracoval počas voľna,

- p. starosta uviedol, že poslanci, ktorí sú PN sa môžu zúčastňovať zasadnutí, ale nemôžu poberať mzdu,

- p. p. Ing. Veselý uviedol, že ani p. kontrolórka nedostala mzdu,

- p. p. Škorvánek uviedol, že keď bola starostkou p. Kavecká, bol ako poslanec PN a informoval sa v sociálnej poisťovni, kde mu uviedli, že sa môže zúčastňovať zasadnutí OZ, pokiaľ to nie je jeho hlavná zárobková činnosť,

- p. Kavecká opätovne uviedla, že zamestnanec nemôže vykonávať žiadnu prácu počas PN,

- p. p. Škorvánek uviedol, že keď zasadala školská rada v období, kedy bola starostkou p. Kavecká aj jedna osoba sa zúčastnila hlasovania počas PN,

- p. Kavecká uviedla, že to bolo v súlade s liečebným režimom,

- p.p. Škorvánek podotkol, že asi pre každého platia iné podmienky

P. starosta ukončil rozpravu



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na čerpanie úveru a uznieslo sa na nasledovnom uznesení:

Návrh uznesenia 08/76/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad

A. schvaľuje

Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 60.000 EUR zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre Obce a Vyššie územné celky.

B. schvaľuje

Realizáciu investície v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu – zameranej na 5 % spolufinancovanie a náklady na neoprávnené výdavky na projekt: Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ v obci Kunerad, vo výške 60.000 EUR.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Výsledok hlasovania	schvaľuje/schvaľuje	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	6	Ing. A. Baránková, R. Beháň, P. Škorvánek, M. Fašánok, Ing. J. Veselý, J. Vrábel
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÁ	1	K. Horníková

Vykoná: obecný úrad

Na vedomie:

BP 6: Opravné uznesenie č. 23/323/2021 z dôvodu administratívnej chyby, ktorá nastala pri prepisovaní uznesení

Predkladateľ: Miroslav Kudela	Číslo materiálu: R2023/830/00381	Uznesenie č.:
----------------------------------	-------------------------------------	---------------

Na základe výzvy na odstránenie nedostatkov od Okresného úradu Žilina, Katastrálny odbor, kde vyzvali obec na doloženie opravného uznesenia obce Kunerad, kde bude uvedená správna výmera parc. č. 749/1 podľa GP č. 35/2019, ktorý bol prílohou Zmluvy o nájme pozemkov, uzatvorenej ešte v roku 2021 medzi Bývalými urbárikmi obce Kunerad, p. s. a obcou Kunerad, ktorá nie je do dnešného dňa zapísaná v KN a v zmysle rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Obce Kunerad zo dňa 12.12.2022, kde článok VII. Hlasovanie na zasadnutiach obecného zastupiteľstva, bod 14 hovorí o tom, že o oprave uznesenia z dôvodu chýb v písaní, počítaní alebo z dôvodu iných zjavných nesprávností je možné uznášať sa



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

kedykoľvek, je potrebné aby poslanci prijali opravné uznesenie, kde v zápisnici bude uvedené pôvodné znesenie uznesenia a zároveň nové so správnym znením uznesenia, ktoré bude v súlade s geometrickým plánom.

Zároveň Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor vyzval Bývalých urbárikov obce Kunerad, p. s. o doloženie originál uznesenia zo zasadnutia p.s., v ktorom bude nadpolovičnou väčšinou hlasov členov spoločenstva schválený nájom pozemkom podľa geometrického plánu č. 35/2019, ktorý bol súčasťou nájomnej zmluvy

Rozprava – p. starosta otvoril rozpravu:

- Vyjadrila sa p. Kavecká ako predsedníčka p.s., kde poznamenala, že uznesenie sa stratilo na katastri, a že je potrebné vypracovať geometrický plán pre rozdelenie pozemkov. Zároveň požiadala, aby boli upozornení občania a nevozili biologicky rozložiteľný odpad na pozemky vo vlastníctve p.s.

Poznámka p. Urbancovej:

- p. Urbancová poznamenala, že geometrický plán pre novovytvorené pozemky, ktoré sú predmetom nájomnej zmluvy bol vypracovaný ešte v roku 2019, pod č. 35/2019 a bol ako príloha doložený pri katastrálnom konaní zápisu nájomnej zmluvy, čo vyplýva aj z výzvy Okresného úradu.

Predmetný geometrický plán bol predložený p. Kaveckej k nahliadnutiu.

Odporúčenie p. starostu:

- p. starosta uviedol, že biologický odpad je vyvážaný na predmetné pozemky bez vedomia a súhlasu obce a odporučil p. Kaveckej – predsedníčke p.s., aby si zabudovali na pozemky tabule s nápisom „zákaz sypania smetí“

P. starosta ukončil rozpravu

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na opravné uznesenie:

Návrh na opravné uznesenie č. 23/323/2021

Obec Kunerad dňa 14.8.2023 upravuje uznesenie č. 23/323/2021 zo dňa 01.03.2021 z dôvodu administratívnej chyby, ktorá nastala pri prepisovaní uznesení – oprava výmery pozemku parc. č. 749/1 o výmere 69 m². Táto oprava nemá vplyv na platnosť uznesenia, nakoľko v prerokovanom materiáli a v geometrickom pláne sa táto chyba nenachádza.

Pôvodné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad

- A. **schvaľuje** nájom pozemkov (novovzniknuté parcely C KN 894/2 o výmere 156 m², C KN 894/9 o výmere 99 m², C KN 894/11 o výmere 75 m², C KN 894/1 o výmere 293 m², C KN 749/1 o výmere 67 m²) v celkovej výmere 690 m², na ktorých hospodária Bývalí urbárikovia obce Kunerad, pozemkové spoločenstvo,
- B. **schvaľuje** uzatvorenie nájomnej zmluvy s pozemkovým spoločenstvom Bývalí urbárikovia obce Kunerad za nasledovných podmienok:
 - nájomná zmluva bude uzatvorená podľa §663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení,
 - prenajaté nehnuteľnosti sa budú využívať na účel zriadenia separátneho strediska a k nemu prislúchajúcej technickej vybavenosti (terénne úpravy, spevnené plochy, oplottedenie, inžinierske siete, budovy, existujúcej budovy a podobne) podľa zmluvy
 - nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú – dobu 75 rokov, výška nájomného je v sume 100 EUR /rok, splatná k 31.03. daného roka,



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

C. **ukladá** starostke uzatvoriť nájomnú zmluvu s pozemkovým spoločenstvom Bývalí urbárnici obce Kunerad, a následne zrealizovať vklad zmluvy do katastra nehnuteľností.

V Kunerade dňa 01.03.2021

Podpísal: Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH, starostka obce

Opravné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad

A. **schvaľuje** nájom pozemkov (novovzniknuté parcely C KN 894/2 o výmere 156 m², C KN 894/9 o výmere 99 m², C KN 894/11 o výmere 75 m², C KN 894/1 o výmere 293 m², C KN 749/1 o výmere 69 m²) v celkovej výmere 692 m², na ktorých hospodária Bývalí urbárnici obce Kunerad, pozemkové spoločenstvo,

B. **schvaľuje** uzatvorenie nájomnej zmluvy s pozemkovým spoločenstvom Bývalí urbárnici obce Kunerad za nasledovných podmienok:

- nájomná zmluva bude uzatvorená podľa §663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení,
- prenajaté nehnuteľnosti sa budú využívať na účel zriadenia separátneho strediska a k nemu prislúchajúcej technickej vybavenosti (terénne úpravy, spevnené plochy, oplatenie, inžinierske siete, budovy, existujúcej budovy a podobne) podľa zmluvy
- nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú – dobu 75 rokov, výška nájomného je v sume 100 EUR /rok, splatná k 31.03. daného roka,

C. **ukladá** starostke uzatvoriť nájomnú zmluvu s pozemkovým spoločenstvom Bývalí urbárnici obce Kunerad, a následne zrealizovať vklad zmluvy do katastra nehnuteľností.

V Kunerade dňa 14.08.2023

Miroslav Kudela

starosta obce

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Výsledok hlasovania	prerokovaný	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	6	Ing. A. Baránková, R. Beháň, P. Škorvánek, M. Fašánok, Ing. J. Veselý, J. Vrábel
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÁ	1	K. Horníková

Vykoná: obecný úrad

Na vedomie:



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

BP 7: VZN č. 5 o zrušení centra voľného času

Predkladateľ: Miroslav Kudela	Číslo materiálu: R2023/830/00381	Uznesenie č.: 08/77/2023
----------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

Z dôvodu malého počtu žiakov, (máme len žiakov našej ZŠ s roč. 1-4) a tiež z ekonomických dôvodov obec pristúpila k zrušeniu CVČ.

Týmto Všeobecne záväzným nariadením obce Kunerad (ďalej len „VZN“) podľa § 6 ods. 2 písm. d) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a v školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a v súlade s vyradením Centra voľného času, Hlavná ulica 103/124, Kunerad zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky sa zrušuje Centrum voľného času, Hlavná ulica 103/124, Kunerad s termínom ukončenia činnosti 31.08.2023.

Obec Kunerad zrušuje Centrum voľného času ako rozpočtovú organizáciu obce Kunerad.

Návrh VZN č. 5/2023 bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 30.7.2023.

Počas najmenej 10 dní určených na podanie podnetov (od 30.7. 2023 do 10.8.2023) neboli vznesené podnety od občanov.

MŠVVaŠ SR vydalo dňa 7.8.2023 č.s.: 2023/11839:5-A2101 Rozhodnutie o vyradení Centra voľného času, Hlavná ulica 103/124, Kunerad zo siete škôl a školských zariadení SR.

Rozprava: - P. starosta otvoril rozpravu:

Dopyt p. Kaveckej:

- p. Kavecká sa dopytovala o výške doplatku na CVČ a o nákladoch, ktoré vzniknú na krúžky v rámci vzdelávania detí v základnej škole.

Odpoveď p. starostu:

- p. starosta uviedol, že poplatok od občanov bol vo výške 600 €, dotácia na vzdelávacie poukazy bola vo výške 1720 € a ročné náklady na CVČ boli vo výške 8178 €.

Krúžky budú financované z dotácie na vzdelávacie poukazy.

Poznámka p. Kaveckej:

- p. Kavecká poznamenala, že financovanie zo vzdelávacích poukazov nebudú dostatočné, že vzniknú náklady a z iných, príp. školských zdrojov. Poznamenala, že CVČ sa môže zapojiť do rôznych výziev, že v minulom období bolo v CVČ 97 detí, futbalisti, rôzne aktivity a vyzvala, aby prehodnotili rozhodnutie a podporili rozvoj vzdelanosti.

P. starosta odpovedal:

- p. starosta sa vyjadril, že nebolo to spontánne rozhodnutie, ale situácia v samospráve je nelichotivá a musí sa hľadať kompromis, nemôže sa škrtať na živote dôležitých veciach, aby samospráva fungovala,

Poznámka p. p. Škorvánka:

- p.p. Škorvánek poznamenal, že súčasťou CVČ boli futbalisti, kde vládol chaos, nik nevedel, kde sú, ako sú, ako sa má robiť, čo sa má robiť.

Poznámka p. starostu:

- p. starosta uviedol, že bolo na seba nakumulované CVČ, RSP, Obec, Školstvo, čo bolo potrebné oddeliť a vysporiadať.



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Zároveň uviedol, že futbalisti naďalej fungujú pod záštitou TJ Partizán Kunerad a mimočasové krúžky budú realizované v rámci učiteľov ZŠ, čo je v kompetencii pedagogických zamestnancov a vytvorené podľa záujmu detí.

P. starosta ukončil rozpravu

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na zrušenie CVČ a uznieslo sa na nasledovnom uznesení:

Návrh uznesenia č. 08/77/2023
Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad
I. prerokovalo
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Kunerad č. 5/2023 o zrušení centra voľného času
II. sa uznieslo
na Všeobecne záväznom nariadení Obce Kunerad č. 5/2023 o zrušení centra voľného času

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Výsledok hlasovania	prerokovalo/uznieslo sa	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	6	Ing. A. Baránková, R. Beháň, P. Škorvánek, M. Fašánok, Ing. J. Veselý, J. Vrábel
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÁ	1	K. Horníková

Vykoná: starosta obce

Na vedomie:

BP 8: Hody

Predkladateľ: Miroslav Kudela	Číslo materiálu: R2023/830/00381	Uznesenie č.: 08/78/2023
----------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

P. starosta predložil návrh realizáciu hodových slávností v sobotu 16.9.2023 z dôvodu zabezpečenia hudobných kapiel, zosúladiť účinkujúcich.

Rozprava: p. starosta otvoril rozpravu:

Dopyt p. Kaveckej:

- p. Kavecká sa dopytovala, ako je zabezpečený rozpočet na účinkujúcich?

Odpoveď p. starostu:

– p. starosta uviedol, že nemáme zabezpečený rozpočet hodových slávností.



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Dopyt p. p. Ing. Veselého:

- p. p. Ing. sa dopytoval, ktoré hudobné skupiny prisľúbili účasť?

Odpoveď p. starostu:

- p. starosta informoval, že prisľúbili účasť hudobné skupiny Arzén, Partia od Žiliny a country skupina – Sako band.

P. starosta ukončil rozpravu.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na Hody a uznieslo sa na nasledovnom uznesení:

Návrh uznesenia č. 08/78/2023
Obecné zastupiteľstvo obce Kunerad
schvaľuje navrhovaný program Hodov na deň 16.9.2023 pri príležitosti slávania hodových slávností obce

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Výsledok hlasovania	schvaľuje	
Hlasovanie	počet	mená poslancov
ZA	6	Ing. A. Baránková, R. Beháň, P. Škorvánek, M. Fašánok, Ing. J. Veselý, J. Vrábel
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÁ	1	K. Horníková

Vykoná: starosta obce

Na vedomie:

BP 9: Rôzne

Predkladateľ: Miroslav Kudela	Číslo materiálu:	Uznesenie č.:
----------------------------------	------------------	---------------

P. starosta otvoril bod rôzne:

- Dopyt p. Krištofík:

- P. Krištofík sa dopytovala, prečo sa nenatáčajú a nezverejňujú záznamy zo zasadnutia OZ.

Odpoveď p. starostu:

- P. starosta odpovedal, že obec bola povinná natáčať a financovať prenos iba počas pandémie COVID-19, obec nemá narozpočtované finančné prostriedky na financovanie nahrávok zo zasadnutia. Každý kto má záujem, môže prísť na Obecný úrad a informovať sa.

Poznámka p. p. Škorvánka:

- p. p. Škorvánek uviedol, že v minulom volebnom období bola požiadavka od občanov o nahrávanie zasadnutia OZ, bývala p. starostka a zastupiteľstvo nahrávanie odmietlo, na nahrávku sa skladali občania.



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Dopyt p. Krištofik:

- p. Krištofik sa t dopytovala, prečo sa pozvánka na zasadnutie OZ nedáva na facebook obce.

Odpoveď p. starostu:

- p. starosta uviedol, že facebooková stránka nie je oficiálna stránka obce, podľa zákona o obecnom zriadení je obec povinná zverejňovať pozvánku na zasadnutie OZ na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, pozvánky sú zverejnené v súlade so zákonom na vývesnej úradnej tabuli obce pred Obecným úradom a na webovom sídle obce v záložke „Úradná tabuľa a Samospráva – pozvánky“.

- P.p. Ing. Veselý uviedol, že každé zastupiteľstvo je verejné, kto má záujem sa môže zúčastniť zasadnutia, zápisnica a uznesenia sú zverejnené na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce, kde sa o predmete rokovania dočíta každý.

- P. p. Škorvánek navrhol, aby sa pozvánky na zasadnutie OZ zverejňovali aj na facebook obce.

- P. Kavecká namietala, že občania nie sú dostatočne informovaní, že obec nemá hlásnik.

- P. p. Škorvánek podotkol, že aj za uplynulé obdobie boli schválené ulice a doteraz nie sú označené.

Dopyt p. Kaveckej:

- P. Kavecká sa dopytovala na obdobie, dokedy sa bude realizovať dielo „Energetická náročnosť budovy Materskej školy Kunerad“, nakoľko p. s. má objednané priestory KD na zhromaždenie p.s. Komposesorát Domčica Kunerad.

Odpoveď p. starostu:

- p. starosta odpovedal, že oprávnené obdobie je do konca októbra. Priestory KD budú zabezpečené v termíne podľa požiadavky p. s., obec doručila p.s. písomný súhlas s objednávkou.

Dopyt p. Kaveckej:

- p. Kavecká sa dopytovala ohľadne úveru, či penále budú financované z úveru v prípade nedodržania termínu stanoveného EF na zhotovenie diela „ Energetická náročnosť budovy Materskej školy Kunerad“, nakoľko sa jedná o vysokú čiastku.

Odpoveď p. starostu:

- p. starosta odpovedal, že dopyt zistí u poskytovateľa úveru.

Dopyt p. Kaveckej:

- p. Kavecká sa opätovne pýtala, ohľadne penálov pre zhotoviteľovi diela „Energetická náročnosť budovy Materskej školy Kunerad“ , za nedodržanie termínu zhotovenia diela, či bolo vzájomnou dohodou dohodnuté, že penále pre zhotoviteľa stavby nie sú,

Odpoveď starostu obce:

P. starosta opätovne uviedol, že penále ešte nevznikli, nakoľko nastali prierahy, ktoré museli byť odsúhlasené Environmentálnym fondom (EF). Pri kontrole projektu Environmentálny fond zistil viacero pochybení a nedostatkov projektu, čo spôsobilo predĺženie a zastavenie prác. Predĺženie termínu zhotovenie diela nie je spôsobené len zo strany zhotoviteľa.

Žiadosť p. Kaveckej

- p. Kavecká, poverená osoba Bývalých urbárikov obce Kunerad, p.s. požiadala o zápis do bodu rôzne požiadavku spoločenstva na obec:

- aby sa riešila skládka biologicky rozložiteľného odpadu,

- že na základe požiadavky obce Kunerad o poskytnutie priestorov na skrášlenie obce a vybudovanie chodníkov, je potrebné dohodnúť sa na termíne formálneho stretnutia, výbor a zastupiteľstvo, kde sa presne dohodnú podmienky a parcely, ktoré budú predložené na zasadnutie pozemkového spoločenstva. Medzi obcou a predmetným pozemkovým spoločenstvom bol vždy partnerský vzťah, preto verí, že dôjde k dohode, a vzájomnej spokojnosti oboch strán.



OBEC KUNERAD

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kunerad

Odpoveď p. starostu:

- p. starosta uviedol, že požiadavka bola vedená, ako potvrdenie zámeru obce, vybudovať chodníky a skrášliť verejný priestor obce. Projekt chodníkov a iných investícií na realizáciu zámeru nebol zahrnutý do rozpočtu obce na rok 2023, po súhlasnom stanovisku pozemkového spoločenstva bude zámer rozpočtovaný v budúcom období.

Zároveň p. starosta podotkol, že pozemkové spoločenstvo má v zámere žiadať od obce nájom za priestory bunky, ktorá je postavená na pozemku, ktorý je v nájme obce a v minulosti bol tento pozemok prenajatý pozemkovým spoločenstvom inej osobe na podnikateľskú činnosť bez súhlasu obce – nájomcu; 2x prenajaté. Obec nemá záujem vykonávať v uvedenej nehnuteľnosti podnikateľskú činnosť, slúži len ako skladový priestor. Všetky požiadavky zmluvných strán sa prerokujú na spoločnom stretnutí, vec dohody.

Podnet p. Kaveckej:

- p. Kavecká uviedla, že bol vypracovaný geometrický plán na uvedený priestor pod bunkou, ktorý nebol dotiahnutý k záveru. Je tam zavedená, voda, električka. Jedná sa o pozemok iného charakteru ako pozemky napr. pre šport, pozemkové spoločenstvo prichádza o zisk. Obec kúpila bunky aj s nájomom;

- p. p. Škorvánek podotkol, že on ako poslanec minulého zastupiteľstva nevie nič o kúpe bunky do vlastníctva obce.

- p. Kavecká uviedla, že to bol výhodný, bežný výdavok, ktorý neschvaľuje zastupiteľstvo.

Informácia p.p. Škorvána a p. starostu:

- na základe podnetu občanov p. p. Škorvánek požiadal p. starostu, aby informoval o výdavkoch obce na športový deň, ktorý obec usporiadala v spolupráci s TJ Partizán Kunerad.

- p. starosta uviedol, že náklady obce na športový deň sú na hodnote 0,00 eur, športový deň nezaťažil rozpočet obce, výťažok pokryl náklady spojené s realizáciou akcie.

Dotaz p. Krištofík:

- p. Krištofík podotkla, že obec bola zapojená aj do akcie, let vrtuľníkom,

Odpoveď p. starostu:

- p. starosta uviedol, že obec zabezpečovala priestor priletu vrtuľníka opáskovaním pozemku, poskytla prístrešok a drobné vybavenie ako napr. stôl a lavičku, finančne obec neprispievala na let vrtuľníkom.

P. starosta vyjadril veľkú vďaku všetkým, poslancom, zamestnancom, členom TJ, všetkým, čo sa akýmkoľvek spôsobom podieľali na príprave a realizácii športového dňa.

- p. p. Škorvánek podotkol, že za minulé obdobie bol náklad z rozpočtu obce 6.500 €.

- p. p. Fašánok uviedol, že keby mal v minulom období vynaložiť 6.000 € na darčeky pre deti, tak by ich kúpil za vlastné prostriedky a nie z rozpočtu obce.

Informácia p. Krištofík:

- p. Krištofík informovala o sprostredkovej informácii, že starosta mal nanútenú firmu na zhotovenie diela „Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy“, že sú neschopní, do budovy zatieklo.

Odpoveď p. starostu:

- p. starosta odpovedal, že strecha zatiekla, z dôvodu nepriazne počasia, postupne sa odstraňujú závady a že Zhotoviteľ diela bol riadne vysúťažený vo verejnom obstarávaní.

Dopyt p. Kaveckej:

- p. Kavecká sa dopytovala na existenciu súhrnnej správy zo staveniska MŠ a poprosila o poslanecký prieskum, aby sa vedelo v akom stave je realizované dielo a žiada, aby občania boli informovaní o stave diela.

- p. p. Škorvánek uviedol, aby si p. Kavecká podala písomnú žiadosť.

- p. Kavecká sa informovala v akom stave je projekt „Rodinka“?



O B E C K U N E R A D

Hlavná ulica 60/37, 013 13 Kúnerad

Odpoveď p. starostu

- p. starosta uviedol, že na stavbe ihriska „Rodinka! sa pracuje, práce majú byť ukončené podľa zmluvy, ktorú uzatvárala ešte bývala starostka do konca septembra 2023.

BP 10: Interpelácie -

BP 11: Záver

P. starosta na záver poďakoval všetkým prítomným a ukončil 6. zasadnutie obecného zastupiteľstva o 19,32 hod.

Miroslav Kudela
starosta obce

1. overovateľ

2. overovateľ