



Stav Návrh Výhľad

			Hranica riešeného územia
			Hranica katastrálneho územia
			Hranica zastavaného územia
			Plochy rodinných domov
			Plochy občianskej vybavenosti
			Plochy výroby
			Plochy športu
			Plochy rekreácie a CR
			Plocha lesoparku
			Plocha kúpeľov
			Cintorin
			Národná kultúrna pamiatka
			Pamiatkovo chránený park
			Zberná komunikácia B2 (III/51810)
			Obslužné a prístupové komunikácie C
			Orná pôda
			Plochy záhrad
			TTP
			Les
			Vodné toky
			Ostatné plochy
			Cyklotrasa
			Zastávka BUS
			Pásmo hygienickej ochrany vôd 2°
			OP prírodných minerálnych a liečivých vôd
			Ostatné ochranné pásma
			Vodojem
			Vodný zdroj
			Čerpacia stanica
			ČOV
			Vzdušné vedenie 22 kV
			Trafostanica
			CHKO Malá Fatra a CHVÚ Malá Fatra
			Lyžiarsky vlek
			Regionálny biokoridor Rbk 22
			Svahové deformácie - stabilizované / potenciálne
			Skládky odpadov
			Plochy bytových domov
			Označenie verejnoprospešných stavieb
			Verejná a izolačná zeleň

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- 1 Rozšírenie cintorína + úprava areálu cintorína
- 2 - 10 Prístupové komunikácie
- 11 Vybudovanie kanalizačnej siete a napojenie všetkých objektov v záujme zabezpečenia ochrany pozemných vôd
- 12 Rekonštrukcia sekundárnych rozvodov elektrickej energie a transformátorov na väčší výkon
- 13 Rozšírenie miestnej plynovodnej siete do navrhnutých lokalít na bývanie
- 14 Parkové a sadové úpravy verejných priestorov vrátane drobnej architektúry
- 15 Úprava plôch a vybudovanie športovísk na vymedzených lokalitách
- ZaD č.1: a ZaD č.2:
- 16 - 19 Rozšírenie obslužných a miestnych komunikácií vrátane sprievodných chodníkov pre rozvojové lokality
- 20 Rozšírenie plynofikačnej siete STL plynovodov do rozvojových lokalít
- 21 Dobudovanie verejnej vodovodnej siete pre rozvojové lokality
- 22 Rozšírenie kanalizačnej siete splaškovej a dažďovej kanalizácie pre rozvojové lokality
- 23 Rozšírenie elektrickej siete pre rozvojové lokality
- 24 Vybudovanie trás telefónnej siete a telekomunikačnej siete pre obsluhu rozvojových lokalít

ÚZEMNO - STAVEBNÉ BLOKY

- 1 - 32 ÚPN O KUNERÁD (2006)
- 33 - 40 ZaD č.1 ÚPN O KUNERÁD (2013)
- 33 ÚSB, ktorého zástavba je podmienená UŠ
- Z1 zmena funkčného využitia č.1
- 41 - 48 ZaD č.2 ÚPN O KUNERÁD (2017)

FUNKČNÉ VYUŽITIE

RD - obytná funkcia	C - cintorín
OV - občianska vybavenosť	VRD - výhľad územno-stavebné bloky pre výstavbu RD, potreba urbanistickej štúdie
DP - drobné prevádzky	VOV - výhľad občianska vybavenosť
VP - výrobné aktivity, sklady, objekty, techn. infraštruktúry	VR - výhľad rekreácia
Š - šport	VC - výhľad cintorín
R - rekreácia	

Schvalovacia doložka

Schválilo: OZ Kunerad
 Dňa: 12.6.2006
 Číslo uznesenia: 41/2006
 Oprávnená osoba: Blažej Dolník, starosta obce



ING. ARCH. P. KRAJČ - AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT M.ŠÍNSKÉHO 9, 010 07 ŽILINA mt: 0903 66 91 31, krajtch@gmail.com		AUT
NAZOV DOKUMENTU: ZAD č.2 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KUNERÁD		
NAZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA		ČÍSLO VÝKR.: 2
OBEC: KUNERAD	ZOOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. P. KRAJČ	MIERKA: 1 : 10 000
OKRES: ŽILINA	SPRACOVAL: ING. ARCH. P. KRAJČ	DÁTUM: 06/2017